

**Dotyczy: przetargu nieograniczonego na: „ Budowę centrum sportowo – kulturowo - edukacyjnego we wsi Łęczno”.**

Informuję, że w dniach od 15.12.2011 r. do 21.12.2011 r. wpłynęły do Urzędu Miejskiego w Sulejowie następujące zapytania dotyczące wyżej wymienionego postępowania:

31. W opisie technicznym rozdz.I w pkt 6 jest zapis, iż sala gimnastyczna posiadać będzie między innymi ławeczki i równoważnie. Brak takich pozycji w przedmiarach i w zał. nr 1 . czy elementy te wchodzi w zakres oferty, jeżeli tak to proszę uzupełnić przedmiary i określić niezbędne parametry w dokumentacji.
32. W opisie technicznym rozdz.I w pkt 6 jest zapis; „ widownia jest zabezpieczona od Sali płotkami zabezpieczającymi”, brak takich pozycji w przedmiarze. Czy płotki te wchodzi w zakres oferty? Jeżeli tak, to proszę załączyć rysunek wraz ze szczegółem montażu tych płotków i uzupełnić przedmiar o brakujące pozycje.
33. Brak w dokumentacji technicznej wykazu wyposażenia pomieszczeń w części bez Sali. Czy wyposażenie należy wycenić wg załączonego przedmiaru?
34. Brak w przedmiarze pozycji dotyczących gaśnic i znaków ewakuacyjnych zgodnie z zapisem w rozdziale dot. Ochrony Przeciwpożarowej. Czy elementy te wchodzi w zakres oferty. Jeżeli tak, to proszę o uzupełnienie przedmiaru o brakujące pozycje.
35. Brak w przedmiarze pozycji dotyczących robót ziemnych pod prefabrykowany zbiornik bezodpływowy. Proszę uzupełnić przedmiar.
36. W projekcie budowlanym dotyczącym kotłowni brak opisu robót dotyczących podłóży i posadzek w pomieszczeniach kotłowni. Czy należy wykonać nowe posadzki i podłóży wraz z izolacjami w pomieszczeniach kotłowni? Jeżeli tak to proszę określić w których pomieszczeniach i z jakich materiałów. Pozycje w przedmiarach są niezgodne z opisami na przekrojach. Ponadto jeśli mają być wykonane nowe podłóży z posadzkami to stare należałoby rozebrać. Proszę wyjaśnić niezgodność pomiędzy dokumentacją projektową a przedmiarami.
37. Proszę jednoznacznie określić jakie roboty wykończeniowe należy wykonać w pomieszczeniach adaptowanej kotłowni. Pozycje przyjęte w przedmiarze robót branży budowlanej nie odpowiadają opisowi technicznemu do robót budowlanych.
38. Brak w przedmiarze pozycji dotyczących montażu odciągów komina stalowego wg opisu technicznego w projekcie budowlanym kotłowni. Proszę uzupełnić przedmiar.

Odpowiedź na pytanie nr 31:

Zamawiający nie przewidział ławeczek i równoważni w zakresie przetargu.

Odpowiedź na pytanie nr 32:

Zamawiający nie przewidział płotków w zakresie przetargu.

Odpowiedź na pytanie nr 33:

Tak. Wyposażenie należy wycenić na podstawie załączonego przedmiaru oraz parametrów wyposażenia załączonego do odpowiedzi.

Odpowiedź na pytanie nr 34:

Zgodnie z zapisem umowy – załącznik nr 1 do specyfikacji, § 9 ust. 5, Wykonawca wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego przekaże Zamawiającemu dokumenty m.in.: instrukcje przeciwpożarową wykonaną

przez uprawnioną osobę na podstawie, której Wykonawca jest zobowiązany wyposażyć obiekt w osprzęt przeciwpożarowy.

Odpowiedź na pytanie nr 35:

Należy przewidzieć wykop, montaż zbiornika na ścieki, oraz zasypanie z zagęszczeniem i wyrównanie terenu.

Odpowiedź na pytanie nr 36:

Wyjaśniając zadane pytanie informuję, że w pomieszczeniu kotłowni węglowej oznaczonej na rzucie przyziemia nr 2 oraz w pomieszczeniu – skład węglowy oznaczonej na rzucie przyziemia nr 3 nie ma posadzki betonowej. Jest podsypka piaskowa wraz z gruzobetonem, na której należy wykonać określone warstwy podłożona.

Podłoża i posadzkę należy wykonać w pomieszczeniu nr 2 i 3 zgodnie z załączonym przedmiarem robót pozycja 20-26, dział 6 – Podłoża i posadzki.

Odpowiedź na pytanie nr 37:

W odpowiedzi na pytanie informuję, że w pomieszczeniach adaptowanej kotłowni nr 2 i 3 należy wykonać roboty opisane w dokumentacji projektowej oraz wymienione w przedmiarze robót, tj.: - wykonanie posadzki betonowej; - wykonanie tynków cem.-wap.; - ułożenie posadzki z płytek kamiennych sztucznych; - licowanie ścian płytkami o wym. 15x15 cm do wysokości 2,05 m; - dwukrotne malowanie farbami akrylowymi.

Odpowiedź na pytanie nr 38:

Odciągi kominów traktować należy, jako komplet łącznie z kominem.

#### UWAGA:

1. Odpowiedź na dalsze pytania w folderze odpowiedzi na pytania część III.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa oraz STWiORB. Roboty muszą być wykonane według załączonej dokumentacji projektowej, STWiORB oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Jednocześnie przypominamy, że obowiązującym wynagrodzeniem jest wynagrodzenie ryczałtowe. W związku z tym proszę o szczegółowe zapoznanie się z Rozdziałem XVII SIWZ oraz wzorem umowy. Przedmiary robót zostały załączone pomocniczo.