

**UCHWAŁA Nr III/11/2010**  
**RADY MIEJSKIEJ W SULEJOWIE**

z dnia 14 grudnia 2010 roku

**w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675,) oraz art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1</sup> (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620; MP z 2010 r. Nr 55, poz. 755, Nr 75, poz. 950) Rada Miejska w Sulejowie uchwała, co następuje:

**§ 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości**

- |                                                                                                                                                                                                                      |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1) od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części                                                                                                                                    | 0,62 zł     |
| 2) od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej | 16,54 zł    |
| 3) od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych                                                   | 4,27 zł     |
| 4) od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym                                           | 9,82 zł     |
| 5) od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej:                                                                                                                                                                        |             |
| a) garaży                                                                                                                                                                                                            | 5,18 zł     |
| b) komórek                                                                                                                                                                                                           | 3,60 zł     |
| c) od budynków letniskowych lub wykorzystywanych na te cele                                                                                                                                                          | 7,06 zł     |
| d) od pozostałych budynków nie wymienionych wyżej w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego                                          | 5,48 zł     |
| 6) od budowli                                                                                                                                                                                                        | 2% wartości |
| 7) od 1 ha powierzchni gruntów pod jeziorami, zajętymi na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych                                                                                                          | 4,15 zł     |
| 8) od 1 m <sup>2</sup> powierzchni gruntów:                                                                                                                                                                          |             |
| a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków                                                                                         | 0,71 zł     |
| b) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego:                                                                            |             |
| - za pierwsze 1000m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                     | 0,27 zł     |
| - za każdy następny metr powyżej 1000 do 5000m <sup>2</sup>                                                                                                                                                          | 0,17 zł     |
| - za każdy następny metr powyżej 5000m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                  | 0,09 zł     |

<sup>1</sup> Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992),

2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkownika niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

**§ 2.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) budynki, budowle oraz grunty zajęte dla potrzeb zbiorowej ochrony przeciwpożarowej z wyjątkiem budynków lub ich części oraz gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.
- 2) budynki, budowle oraz grunty zajęte dla potrzeb zbiorowego prowadzenia działalności kulturalnej i oświatowej z wyjątkiem budynków lub ich części oraz gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.
- 3) budynki i budowle zajęte dla potrzeb sieciowego odprowadzenia i oczyszczania ścieków, doprowadzania wody w zakresie sieci rozdzielczej, utrzymania czystości i porządku w miejscach publicznych oraz wysypiska śmieci.
- 4) budynki, budowle oraz grunty związane z zapewnieniem bezpieczeństwa i porządku publicznego, z wyjątkiem budynków lub ich części oraz gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.
- 5) grunty zajęte pod cmentarze.

**§ 3.** Pobór podatku następuje poprzez wpłaty w kasie Urzędu Miejskiego lub na rachunek Bankowy Nr 60 8973 0003 0020 0031 0082 0001 w Banku Spółdzielczym Ziemi Piotrkowskiej Oddział w Paradyżu Filia w Sulejowie bądź poprzez inkasenta.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

**§ 5.** Traci moc Uchwała Nr XXXI/315/2009 Rady Miejskiej w Sulejowie z dnia 29 października 2009 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

**§ 6.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2011r.

Nie budzi zastrzeżeń pod  
względem formalno-prawnym

**RADCA PRAWNY**

*Barbara Balcerzyń-Bojarczuk*



**PRZEWODNICZĄCY RADY**

*dr inż. Przemysław Majchrowski*