

W związku z zapytaniami odnośnie "REALIZACJA PROGRAMU OCHRONY WÓD ZBIORNIKA SULEJOWSKIEGO ORAZ RZEKI PILICY NA TERENIE GMINY SULEJÓW POPRZEZ BUDOWĘ KANALIZACJI SANITARNEJ I PRZEBUDOWĘ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW – ETAP I (PRZEBUDOWA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW)" udzielam odpowiedzi na zadane pytania:

PYTANIE 1

Działając na podstawie pkt. 6 rozdz. 14 SIWZ uprzejmie proszę o dokładne sprecyzowanie parametrów zastawek kanałowych na obiekcie nr 16 (zbiornik retencyjny ścieków deszczowych). W szczególności chodzi tu o:

- a) wymiary i ilości zastawek

Odp. Załącznik: Pyt1_a

- b) Sposób montażu do ścian kanału

Odp. wg załącznika: Pyt1_b

- c) Rodzaj napędu

Odp. Ręczny, otwieranie i zamykanie zastawki dokonywane jest przez pokręcenie pokrętkiem.

PYTANIE 2

W nawiązaniu do SIWZ uprzejmie prosimy o odpowiedź na poniższe pytania i wątpliwości dotyczące w/w przetargu:

W celu spełnienia warunku w zakresie posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia wykonawca musi wykazać, że w ciągu ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania wykonał co najmniej 2 kontrakty obejmujące budowę/rozbudowę/modernizację oczyszczalni ścieków o wydajności co najmniej 1400m³/d i wartości co najmniej 6 mln zł (brutto) każda.

Prosimy o potwierdzenie, że przeliczenie wartości kontraktu zawartego w Euro, który Wykonawca mający siedzibę w Polsce wykaże w załączniku nr 4 Wykaz robót budowlanych, nastąpi poprzez przeliczenie Euro na PLN według kursu średniego NBP z dnia ukazania się ogłoszenia o niniejszym zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.

Odp.

c) Zamawiający informuje, iż w celu spełnienia określonego w rozdziale 10 Ad. 2 pkt. c SIWZ warunku tj. wykonać w okresie ostatnich pięciu lat poprzedzających datę publikacji ogłoszenia dotyczącą niniejszego postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie – wykonać co najmniej dwie roboty budowlane obejmujące budowę/rozbudowę/modernizację oczyszczalni ścieków sanitarnych o wydajności co najmniej 1400 m³/d i wartości co najmniej 6 mln (brutto) każda, Zamawiający przyjmie średni kurs NBP z dnia publikacji ogłoszenia tj. z dnia 02.12.2009 r.

Ten sam kurs Zamawiający przyjmie przy przeliczaniu wszelkich innych danych finansowych.

PYTANIE 3

W Rozdziale 10 SIWZ, w punkcie Ad. 2 e) (strona 13) Zamawiający postawił wymagania dotyczące personelu kierowniczego:

- Eksperta Nr 2 – Kierownik budowy, dotyczące doświadczenia zawodowego na stanowisku kierownika budowy robót **sanitarnych** oraz posiadania uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi w specjalności **konstrukcyjno – budowlanej**
- Eksperta Nr 3 - Kierownik robót sanitarnych, dotyczące doświadczenia zawodowego na stanowisku kierownika lub robót **elektrycznych** oraz posiadania uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi w specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Prosimy o potwierdzenie, czy pomimo różnic w doświadczeniu i uprawnieniach wymaganych od tych ekspertów, wymagania określone w Specyfikacji są prawidłowe, jeśli nie prosimy o skorygowanie SIWZ.

Odp.

W rozdziale 10 SIWZ w punkcie 2 e) (strona 13) zamieszczono:

*) Ekspert 2 (1 osoba) - Kierownik budowy - posiadający doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy robót **sanitarnych**, w tym przy realizacji, co najmniej jednego kontraktu/zadania dotyczącego budowy/przebudowy oczyszczalni ścieków o przepustowości min. Ośr.d = 1400 m³/dobę o wartości co najmniej 5 mln zł (brutto), posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

*) Ekspert 3 (1 osoba) – Kierownik robót sanitarnych - posiadający doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy lub robót **elektrycznych**, w tym przy realizacji co najmniej jednego kontraktu/zadania dotyczącego budowy/przebudowy oczyszczalni ścieków o przepustowości min. Ośr.d = 1400 m³/dobę, posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Winno być:

*) Ekspert 2 (1 osoba) - Kierownik budowy - posiadający doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy robót **konstrukcyjno-budowlanych**, w tym przy realizacji, co najmniej jednego kontraktu/zadania dotyczącego budowy/przebudowy oczyszczalni ścieków o przepustowości min. Ośr.d = 1400 m³/dobę o wartości co najmniej 5 mln zł (brutto), posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

*) Ekspert 3 (1 osoba) – Kierownik robót sanitarnych - posiadający doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy lub robót **sanitarnych**, w tym przy realizacji co najmniej jednego kontraktu/zadania dotyczącego budowy/przebudowy oczyszczalni ścieków o przepustowości min. Ośr.d = 1400 m³/dobę, posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

PYTANIE 4

W zamieszczonej na stronie internetowej Zamawiającego Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w wymaganiach wpisane są nazwy załączników bez podania ich numerów, Załączniki te nie zostały dołączone do Specyfikacji.

Dotyczy to:

- Informacji na temat przeciętnej liczby zatrudnionych pracowników;
- Informacji na temat przeciętnej liczebności personelu kierowniczego;
- Wykazu narzędzi i urządzeń;
- Wzoru streszczenia informacji finansowych
- Oświadczenia o zapoznaniu się z terenem budowy.

Prosimy o uzupełnienie Specyfikacji o brakujące załączniki.

Odp.

Brakujące załączniki do SIWZ zamieszczone są w załączniku: Pyt4.

PYTANIE 5

W punkcie 4 Załącznika Nr 7 do SIWZ „Wzór oferty” wymieniono dokumenty dołączone do oferty. Nie są to jednak wszystkie dokumenty wymagane przez Zamawiającego wyszczególnione w Specyfikacji (m.in. dotyczy to brakujących załączników wymienionych w pytaniu nr 3). Prosimy o uzupełnienie wykazu dokumentów dołączonych do oferty.

Odp.

Uzupełniono we Wzorze Oferty (załącznik nr 7 SIWZ) pkt. ”4. Do oferty dołączono następujące dokumenty:”

PYTANIE 6

Wymagania Zamawiającego dotyczące doświadczenia Wykonawcy określone w SIWZ są niespójne. W Rozdziale 10 zgodnie z pkt. Ad. 2 c) należy „...wykonać co najmniej dwa kontrakty obejmujące budowę/rozbudowę/modernizację oczyszczalni ścieków sanitarnych o wydajności co najmniej 1400 m³/d i wartości co najmniej 6 mln (brutto) każda.”, natomiast w Rozdziale 11 w pkt. 2.1. w celu potwierdzenia warunków posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia przedstawić wykaz „... dwóch robót budowlanych polegających na budowie/przebudowie/modernizacji oczyszczalni ścieków sanitarnych o wartości nie mniejszej niż 6 mln zł brutto każda....” . Prosimy o ujednoczenie wymagań dotyczących doświadczenia.

Odp.

W rozdziale 10 SIWZ w punkcie 2 c) (strona 11) zamieszczono:

d) wykonać w okresie ostatnich pięciu lat poprzedzających datę publikacji ogłoszenia dotyczącą niniejszego postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie – wykonać co najmniej **dwa kontrakty** obejmujące budowę/rozbudowę/modernizację oczyszczalni ścieków sanitarnych o wydajności co najmniej 1400 m³/d i wartości co najmniej 6 mln (brutto) każda.

Winno być:

c) wykonać w okresie ostatnich pięciu lat poprzedzających datę publikacji ogłoszenia dotyczącą niniejszego postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie – wykonać co najmniej **dwie roboty budowlane** obejmujące budowę/rozbudowę/modernizację oczyszczalni ścieków sanitarnych o wydajności co najmniej 1400 m³/d i wartości co najmniej 6 mln (brutto) każda.

d)W rozdziale 11 SIWZ w punkcie 2.1 (strona 17) zamieszczono:

1) Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich 5 lat przed dniem wszczęciem postępowania tj. przed datą publikacji ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:

- dwóch robot budowlanych polegających na budowie/przebudowie/modernizacji oczyszczalni ścieków sanitarnych o wartości nie mniejszej niż 6 mln zł brutto każda

Winno być:

1) Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich 5 lat przed dniem wszczęciem postępowania tj. przed datą publikacji ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:

- dwóch robot budowlanych polegających na budowie/przebudowie/modernizacji oczyszczalni ścieków sanitarnych o wydajności co najmniej 1400 m³/d i wartości nie mniejszej niż 6 mln zł brutto każda

PYTANIE 7

Według specyfikacji istotnych warunków zamówienia s r.11 należy załączyć do oferty informacje na temat przeciętnej liczby zatrudnionych pracowników oraz przeciętną liczbę personelu kierowniczego sporządzoną według wzoru stanowiącego załącznik do specyfikacji. Udostępniona na stronie internetowej SIWZ nie zawiera przedmiotowych załączników. W związku z powyższym prosimy o zamieszczenie brakujących załączników na stronie internetowej.

Odp.

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 4.

PYTANIE 8

Według specyfikacji istotnych warunków zamówienia s r.12 wykonawca zobowiązany jest przedłożyć w ofercie wykaz narzędzi i urządzeń według wzoru stanowiącego załącznik do specyfikacji. Udostępniona na stronie internetowej SIWZ nie zawiera przedmiotowych załączników. W związku z powyższym prosimy o zamieszczenie brakujących załączników na stronie internetowej.

Odp.

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 4.

PYTANIE 9

Według specyfikacji istotnych warunków zamówienia s r. 14 wykonawca zobowiązany jest przedstawić streszczenie informacji finansowych według wzoru stanowiącego załącznik do specyfikacji. Udostępniona na stronie internetowej SIWZ nie zawiera przedmiotowych załączników. W związku z powyższym prosimy o zamieszczenie brakujących załączników na stronie internetowej.

Odp.

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 4.

PYTANIE 10

Jednym z warunków udziału w postępowaniu jest dysponowanie osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy (ekspert nr 2) - posiadający doświadczenie zawodowe na stanowisku **kierownika budowy robót sanitarnych**, w tym przy realizacji, co najmniej jednego kontraktu/zadania dotyczącego budowy/przebudowy oczyszczalni ścieków o przepustowości min. Ośr.d = 1400 m³/dobę o wartości co najmniej 5 mln zł (brutto), posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności **konstrukcyjno – budowlanej** lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniejszych obowiązujących przepisów.

Na podstawie obowiązującego Prawa Budowlanego osoba posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej nie może być kierownikiem budowy robót sanitarnych, w związku z

czym uważamy, że warunek powyższy powinien być skorygowany przez Zamawiającego.

W związku z powyższym, wnosimy o zmianę obecnego zapisu SIWZ na następujący:

³⁾ Ekspert 2 (1 osoba) - Kierownik budowy - posiadający doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót budowlanych, w tym przy realizacji, co najmniej jednego kontraktu/zadania dotyczącego budowy/przebudowy oczyszczalni ścieków o przepustowości min. Ośr.d = 1400 m³/dobę o wartości co najmniej 5 mln zł (brutto), posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniejszych obowiązujących przepisów;

Odp.

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 6.

PYTANIE 11

Jednym z warunków udziału w postępowaniu jest dysponowanie osobą, która będzie pełnił funkcję kierownika robót sanitarnych - posiadający doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy lub robót elektrycznych, w tym przy realizacji co najmniej jednego kontraktu/zadania dotyczącego budowy/przebudowy oczyszczalni ścieków o przepustowości min. Ośr.d = 1400 m³/dobę, posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Na podstawie obowiązującego Prawa Budowlanego osoba posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nie może być kierownikiem budowy robót elektrycznych, w związku z czym uważamy, że warunek powyższy powinien być skorygowany przez Zamawiającego.

W związku z powyższym, wnosimy o zmianę obecnego zapisu SIWZ na następujący:

⁴⁾ Ekspert 3 (1 osoba) – Kierownik robót sanitarnych - posiadający doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót sanitarnych, w tym przy realizacji co najmniej jednego kontraktu/zadania dotyczącego budowy/przebudowy oczyszczalni ścieków o przepustowości min. Ośr.d = 1400 m³/dobę, posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Odp.

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 3.

PYTANIE 12

Prosimy o wyjaśnienie czy Oferent spełni warunek określony w rozdziale 10 pkt 1 jeśli w okresie ostatnich pięciu lat poprzedzających datę publikacji ogłoszenia dotyczącą niniejszego postępowania, wykonał jedną rozbudowę/modernizację oczyszczalni ścieków sanitarnych o wydajności co najmniej 1400 m³/d i wartości co najmniej 6 mln (brutto) oraz jedną rozbudowę/modernizację oczyszczalni ścieków przemysłowych o wydajności co najmniej 1400 m³/d i wartości co najmniej 6 mln (brutto). Nadmieniamy, że oczyszczalnie ścieków przemysłowych są obiektami dużo bardziej skomplikowanym niż oczyszczalnie ścieków sanitarnych więc wykonawca posiadający takie doświadczenie w budowie oczyszczalni ścieków przemysłowych z pewnością zapewni Zamawiającemu wykonanie w sposób należyty robót objętych niniejszym Zawiązaniem

Odp.

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 6.

PYTANIE 13

Zamawiający wraz z przedmiarami robót zamieścił pliki ZZ_oczyszcz_budow11_09x i ZZ_oczyszcz_12_09x zawierające ZBIORCZE ZESTAWIENIE na podstawie kosztorysów inwestorskich.

Prosimy o udzielenie informacji czy wyszczególniona w ZBIORCZYM ZESTAWIENIU (plik ZZ_oczyszcz_12_09x) pozycja nr 13 dotycząca zakupu środka transportu do przewozu osadu jest przedmiotem przetargu ?

Jeżeli tak, to prosimy o podanie rodzaju, parametrów w technicznych oraz informacji wskazujących sposób transportu.

Odp.

Prosimy nie brać pod uwagę przy składaniu ofert cenowych poz. Nr 13, dot. zakupu środka do transportu osadu (plik ZZ_oczyszcz_budow11_09x).

PYTANIE 14

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie wykonanie ilu reaktorów (ob. 3A, 3B, 3C, 3D) należy przyjąć do wyceny. Według zapisów SIWZ w ramach realizacji zadania należy wykonać cztery reaktory, natomiast przedmiar robót obejmuje wykonanie dwóch reaktorów (3A i 3B). Jeżeli w ofercie należy przewidzieć wykonanie czterech reaktorów to prosimy o udostępnienie przedmiaru robót uzupełnionych o reaktory 3C i 3D.

Odp.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie Oczyszczalni ścieków w Sulejowie – Etap I w zakres której wchodzi: wykonanie 1 budynku technicznego (ob. 2A), oraz dwóch reaktorów (ob. 3A i 3B).

PYTANIE 15

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy w zakres przetargu wchodzi wykonanie części 2A budynku technicznego czy 2A i 2B. Przedmiar robót obejmuje wykonanie tylko jednej części budynku. Jeżeli w ofercie należy przewidzieć wykonanie części 2A i części 2B budynku technicznego to prosimy o udostępnienie przedmiaru robót uzupełnionych o część 2B budynku technicznego.

Odp.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie Oczyszczalni ścieków w Sulejowie – Etap I w zakres której wchodzi: wykonanie 1 budynku technicznego (ob. 2A), oraz dwóch reaktorów (ob. 3A i 3B).

PYTANIE 16

dot. Wszystkich obiektów kubaturowych: Brak w przedmiarach robót pozycji przedmiarowych na wykonanie izolacji zewnętrznych i wewnętrznych (zbiorniki żelbetowe) zgodnych z opisem technicznym branży architektoniczno konstrukcyjnej pkt. 7.1 i 7.2. Prosimy o wyjaśnienie czy wykonanie tych izolacji wchodzi w zakres przetargu a jeżeli tak to prosimy o podanie podstawy nakładu, ilości przedmiarowej oraz miejsca w kosztorysie gdzie należy ująć te roboty.

Odp.

Nie trzeba wykonywać izolacji wewnętrznych i zewnętrznych

PYTANIE 17

dot. ob. Silos-magazyn osadu. Brak w przedmiarach robót pozycji przedmiarowej na wykonanie utylizacji istniejącego osadu na poletkach osadowych. Prosimy o podanie ilości przedmiarowych oraz miejsca w kosztorysie gdzie należy ująć te roboty.

Odp.

Usunięcie osadu z likwidowanych poletek osadowych będzie traktowane jako robota dodatkowa ze względu na brak możliwości oszacowania ilości zgromadzonych osadów w chwili obecnej.

PYTANIE 18

dot. ob. Silos-magazyn osadu. Brak w przedmiarach robót pozycji przedmiarowej na wykonanie izolacji wewnętrznej i zewnętrznej ścian. Prosimy o podanie ilości przedmiarowych oraz miejsca w kosztorysie gdzie należy ująć te roboty.

Odp.

Roboty skalkulować wg dodanych poz. 23 – 24 przedmiaru pn. „Magazyn osadu”(Załącznik Pyt18).

PYTANIE 19

dot. ob. Płyta pod punkt zlewny. Brak w przedmiarach robót pozycji przedmiarowej na wykonanie izolacji wewnętrznej. Prosimy o podanie ilości przedmiarowych oraz miejsca w kosztorysie gdzie należy ująć te roboty.

Odp.

Roboty skalkulować wg dodanej poz. 9 przedmiaru pn. „Płyta pod punkt zlewny”(załącznik Pyt19)

PYTANIE 20

dot. ob. Płyta pod punkt zlewny. Brak w przedmiarach robót pozycji przedmiarowej na wykonanie wklejania kotw prętowych. Prosimy o podanie ilości przedmiarowych oraz miejsca w kosztorysie gdzie należy ująć te roboty.

Odp.

Roboty należy kalkulować wg istniejącego obmiaru poz. 8 przedmiaru pn. „Płyta pod punkt zlewny”(załącznik Pyt19).

PYTANIE 21

dot. ob. Płyta pod punkt zlewny. Brak na rysunkach wykonawczych węzłów rewizyjnych. Prosimy o potwierdzenie braku konieczności wykonania węzłów.

Odp.

Nie ma konieczności wykonania węzłów rewizyjnych.

PYTANIE 22

Brak w przedmiarach robót wykonania budynku przy stacji zlewnej. Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy wykonanie tego budynku wchodzi w zakres przetargu. Jeżeli tak to prosimy o udostępnienie przedmiaru robót na wykonanie w/budynku.

Odp.

Roboty należy kalkulować wg istniejącego obmiaru dział 3 przedmiaru pn. „Płyta pod punkt zlewny” (załącznik Pyt19).

PYTANIE 23

dot. Prac rozbiórkowych. Brak w przedmiarach robót pozycji przedmiarowych na opróżnienie i utylizację istniejącego wypełnienia złóż zraszanych. Prosimy o podanie ilości przedmiarowych oraz miejsca w kosztorysie gdzie należy ująć te roboty.

Odp.

Usunięcie osadu z likwidowanych złóż zraszanych będzie traktowane jako robota dodatkowa ze względu na brak możliwości oszacowania ilości zgromadzonych osadów w chwili obecnej.

PYTANIE 24

dot. Istniejącego zbiornika Imhoffa. Brak w przedmiarach robót pozycji przedmiarowych na opróżnienie i utylizację istniejącego osadu. Prosimy o podanie ilości przedmiarowych oraz miejsca w kosztorysie gdzie należy ująć te roboty.

Odp.

Do przyszłego Wykonawcy będzie należało odpompowanie ścieków ze zbiorników przeznaczonych do rozbiórki do punktu zlewnego istniejącej oczyszczalni ścieków w ilości ok. 4670 m³ (w czasie realizacji zamówienia 50% istniejącej oczyszczalni będzie funkcjonowało).

PYTANIE 25

dot. Istniejącego zbiornika Imhoffa. Brak w przedmiarach robót pozycji przedmiarowych na wykonanie płyt dennych w komorach retencyjnych ścieków nadmiarowych. Prosimy o podanie ilości przedmiarowych oraz miejsca w kosztorysie gdzie należy ująć te roboty.

Odp.

Przedmiary należy uzupełnić o pozycje wg kosztorysu dział 5 dodane poz. 25 -27 przedmiaru pn. „Zabudowa komory na części zbiornika Imhoff wraz ze schodami wejściowymi” (Załącznik Pyt25).

PYTANIE 26

dot. Istniejącego zbiornika Imhoffa. Brak w dokumentacji projektowej informacji co należy zrobić z istniejącym piaskownikiem.

Odp.

Istniejący piaskownik należy zdemontować.

PYTANIE 27

dot. Istniejącego zbiornika Imhoffa. W trakcie wizji lokalnej stwierdzono bardzo zły stan techniczny istniejących ścian zbiornika (spękane ściany, skorodowany beton). Prosimy o potwierdzenie braku konieczności napraw istniejących elementów betonowych. W przypadku konieczności wykonania ich napraw prosimy o udostępnienie dokumentacji projektowej, podanie szczegółowego zakresu napraw, szczegółowej metody wykonania napraw oraz udostępnienie przedmiarów robót na ten zakres robót. Na podstawie wieloletniego doświadczenia przy realizacji tego typu robót możemy stwierdzić, że naprawy powierzchniowe tak skorodowanego betonu nie przyniosą żądanego efektu.

Odp.

Remont i naprawa konstrukcji żelbetowej istniejących zbiorników została uwzględniona w przedmiarach „Zabudowa komory na części zbiornika Imhoff wraz ze schodami wejściowymi” dział 6 dodane poz. 28 – 30 (Załącznik Pyt25).

PYTANIE 28

dot. Zagospodarowania terenu. Brak informacji w dokumentacji na temat wykonania zieleni na terenie oczyszczalni. Prosimy o potwierdzenie braku konieczności wykonania zieleni lub podanie zakresu robót oraz udostępnienie przedmiarów robót.

Odp.

Zgodnie z rysunkiem ZG-PZ-03 Inwentaryzacja zieleni należy wykonać wycinkę zgodnie z tabelą Drzewa do wycinki. W miejsce wyciętych drzew należy dokonać sadzenia nowych sadzonek drzew. (plik: scan 868.pdf w załączonej na stronie dokumentacji). Nasadzenie nowej zieleni zostało ujęte w przedmiarze „Drogi i ogrodzenie dział 1 poz. 13 i 14. (Załącznik: Pyt28)

PYTANIE 29

dot. robót rozbiórkowych. Po przeprowadzonej wizji lokalnej stwierdzamy kilkakrotnie заниzone ilości przedmiarowe robót rozbiórkowych zbiorników żelbetowych. Ze względu na brak dokumentacji projektowej istniejących zbiorników nie jesteśmy w stanie dokładnie oszacować ilości rozbiórek (np. brak informacji o grubości płyt dennych istniejących zbiorników). W związku z powyższym prosimy o udostępnienie zweryfikowanych przedmiarów robót.

Odp.

Obiekty przeznaczone do rozbiórki to:

- a) trzech zbiorniki złóż biologicznych i jednego zbiornika osadów w kształcie walca o średnicy 12,5 m każdy i ścianach żelbetowych grubości 30 cm, wysokości ścian 4 m ponad poziom terenu i 1,5 m poniżej poziomu terenu,
- b) cztery zbiorniki osadu wtórnego w kształcie walca o średnicy 10 m każdy i ścianach żelbetowych grubości 30 cm, wysokość ścian 0,5 m powyżej poziomu terenu i 1,5 m poniżej poziomu terenu,
- c) rozebranie poetek osadu z płyt o powierzchni 1600 m²,
- d) rozebranie konstrukcji stalowych na zbiorniku Imhoff: schody, podesty, balustrady, konstrukcji stalowych zbiornika Imhoff ,
- e) rozbiórka istniejącej żelbetowej płyty zbiornika punktu zlewnego o wymiarach $a \times b \times h = 5,50 \text{ m} \times 8,70 \text{ m} \times 0,2 \text{ m}$,
- f) rozbiórka betonowych schodów wraz z balustradami na zbiornik Imhoff .

Wszystkie rozbiórki wraz z kosztami zebrania, załadowania, transportu i wyładowania oraz posprzątania terenu po rozbiórce na koszt Wykonawcy.

Wyżej wymienione obiekty, przeznaczone do rozbiórki, są obiektami o nieskomplikowanych i typowych kształtach w związku z tym uważamy, że do określenia kosztów ich rozbiórki wystarczy przedmiar oraz powyższy opis (*wizja w terenie obowiązkiem Oferenta*).

Przedmiar: załącznik: Pyt29

PYTANIE 30

dot. ob. Komora na pojemniki na odpady – brak w dokumentacji projektowej szczegółów dotyczących wykonania zabudowy komory na pojemniki na odpady. Opis podany w przedmiarze robót „Zabudowa komory na pojemniki na odpady” poz. 19 jest nie wystarczający do wykonania wyceny tego obiektu. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej.

Odp.

W dokumentacji projektowej przedstawiono na rysunkach nr 9 -14 wystarczającą ilość elementów komory na pojemnik na odpady wraz ze ścianą oporową. Przedmiar: załącznik: Pyt30.

PYTANIE 31

dot. ob. Reaktory biologiczne - brak w przedmiarach robót, robót związanych z obsypaniem formowaniem skarp przy w/w obiektach. Prosimy o podanie ilości przedmiarowych, miejsca w kosztorysie gdzie należy ująć te roboty oraz wyjaśnienie czy roboty obsypanie należy wykonać gruntem z wykopów czy gruntem dowiezionym

Odp.

Należy uwzględnić w przedmiarach roboty związane z obsypaniem reaktorów, formowaniem skarp skarp w ilości ok. 345 m³ dla I etapu (reaktory 3A i 3B). Roboty należy wykonać gruntem z wykopów.

PYTANIE 32

dot. Części Biologicznej Oczyszczalni - z dokumentacji projektowej wynika że większość obiektów oczyszczania biologicznego ma powstać w miejscu istniejących złóż zraszanych i osadników wtórnych. Zachodzi więc konieczność dokonania rozbiórek istniejących zbiorników. Głębokość posadowienia reaktorów jest ok. 3.0 m poniżej poziomu terenu natomiast głębokość istniejących osadników to ok. 6,20 m. W przedmiarze robót brakuje pozycji na wyrównanie podłoża po przeprowadzonych rozbiórkach. W związku z powyższym prosimy o podanie podstawy nakładu, ilości przedmiarowej oraz miejsca w kosztorysie gdzie należy ująć te roboty.

Odp.

Budowa nowych obiektów będzie prowadzona w tym samym miejscu, uporządkowanie po wcześniejszej rozbiórce nie jest wymagane.

PYTANIE 33

Prosimy o zmianę zapisu Rozdziału 10 Ad. pkt 2) ppkt e) SIWZ *) Ekspert 2: „Kierownik budowy – posiadający doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy robót sanitarnych (...)” na zapis „Kierownik budowy – posiadający doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy robót konstrukcyjno-budowlanych (...)”.

Odp.

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 3.

PYTANIE 34

Prosimy o zmianę zapisu Rozdziału 10 Ad. pkt 2) ppkt e) SIWZ *) Ekspert 3: „Kierownik robót sanitarnych – posiadający doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy lub robót elektrycznych (...)” na zapis „Kierownik robót sanitarnych – posiadający doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy lub robót sanitarnych (...)”.

Odp.

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 3.

PYTANIE 35

Dotyczy załącznika Nr 4 do SIWZ-- Wykaz wykonanych robót bu lowlanych.
Prosimy o udzielenie informacji, po jakim kursie należy przeliczać wartość zadań
wyrażonej w innej walucie niż PLN.

Odp.

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 2.

PYTANIE 36

Zwracamy się z prośbą o podanie dokładnej ilości grzejników „Konwektor” i ich
dokładnej mocy, ponieważ istnieje rozbieżność między przedmiarem a projektem
budowlany.

Odp.

Do zamontowania w każdym budynku są grzejniki konwektorowe o mocy 500W, 750W, 1000W i
1250W – tak jest w przedmiarze robót i w dokumentacji (rzut parteru budynku technicznego)

PYTANIE 37

Zwracam się z prośbą o dokładne podanie ilości zaworów, ich rodzajów i średnic
występujących w „instalacjach wewnętrznych”, ponieważ istnieją nieścisłości między
przedmiarem a projektem budowlanym.

Odp.

Wyszczególnienie	Jedn.	Ilość	Producent
Zawór ze złączką do węża 1/2"	szt.	7	np. VALVEX S.A.
Zawór odcinający 1/2"	szt.	3	02-237 W-wa ul. Instalatorów 9
3/4"	szt.	1	
5/4"	szt.	2	
Zawór zwrotny 1/2"	szt.	1	j.w
Zawór odcinający 1/2"x 1/2" kątowny z gw. zewn. z filtrem siatkowym	szt.	7	j.w
Zawór antyskażeniowy EA 251 5/4" SOCLA	szt.	1	j.w
Bateria umywalkowa stojąca dwuuchwytowa standard	szt.	2	np. Krak. Fabr .Armatyr S.A 30-418 Kraków ul. Zakopiańska 72 tel. O-12/266 20 88
Bateria prysznicowa wisząca dwuuchwytowa standard	szt.	1	j.w
Bateria zlewozmywakowa stojąca dwuuchwytowa standard	szt.	1	np. Krak. Fabr .Armatyr S.A 30-418 Kraków ul. Zakopiańska 72 tel. O-12/266 20 88
Bateria zlewozmywakowa wisząca dwuuchwytowa standard	szt.	1	j.w

PYTANIE 38

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy w zakres przetargu wchodzi wykonanie instalacji sanitarnych i wentylacji w budynku technicznym w części A i B, ponieważ przedmiar robót obejmuje wykonania w/w instalacji tylko w części A. W przypadku budowy obydwu części budynku technicznego prosimy o udostępnienie przedmiarów robót uzupełnionych o brakujący zakres instalacji w części B.

Odp.

W zakres wchodzi wykonanie instalacji tylko dla budynku technicznego 2A (I ciąg)

PYTANIE 39

Zwracam się z prośbą o wyjaśnienie czy w zakres przetargu wchodzi wykonanie technologii w reaktorze osadu czynnego 3C i 3D, budynku technicznym 2A i 2B, zbiorniku osadu 6A i 6B oraz w obu przewidzianych stacjach wznoszenia osadu, jeżeli tak to prosimy o udostępnienie przedmiaru robót uzupełnionego o brakujące roboty (przedmiar robót obejmuje wykonanie jednego ciągu technologicznego)

Odp.

W zakres zamówienia wchodzi wykonanie technologii w reaktorze 3A i 3B, w budynku technicznym 2A oraz zbiorniku osadu 6A.

PYTANIE 40

Zamawiający określili w ogłoszeniu, że przedmiotem zamówienia jest „wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie Oczyszczalni ścieków w Sulejowie – Etap I (przebudowa oczyszczalni ścieków)”.
Zgodnie z dokumentacją w zakres wykonania I etapu wchodzi m.in.

wykonanie 1 budynku (ob. 2A) oraz dwóch reaktorów (t.j. Nr 3A i 3B).

Potwierdzają to zamieszczone na stronie internetowej przedmiary robót, które dotyczą m.in. wykonania budynku (ob. 2A) oraz dwóch reaktorów (ob. Nr 3A i 3B) – obiektów I etapu.

Jednocześnie Zamawiający informuje zarówno w ogłoszeniu jak i w SIWZ, że w zakres przebudowy wchodzi takie elementy jak budowa:

„- czterech reaktorów biologicznych – okrągłe zbiorniki żelbetowe wylewane na mokro o średnicy 18 m jeden,

- dwóch budynków technologicznych – parterowych z antracytową, niepodpiwniczoną” co sugerowało by, że przedmiot zamówienia obejmuje I i II etap przebudowy oczyszczalni.

W związku z powyższym prosimy o uszczegółowienie opisu zamówienia i wyjaśnienie czy w zakres robót przedmiotowej inwestycji wchodzi I i II etap przebudowy oczyszczalni łącznie z wyposażeniem technologicznym?

Odp.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie Oczyszczalni ścieków w Sulejowie – Etap I w zakres której wchodzi: wykonanie 1 budynku technicznego (ob. 2A), oraz dwóch reaktorów (ob. 3A i 3B).

PYTANIE 41

Prosimy o podanie listy obiektów na oczyszczalni, z których zbierane są dane (system monitorowania i zdalnego sterowania) wraz z informacją o liczbie i rodzaju zbieranych sygnałów (analogowe/cyfrowe).

Odp.

Wytyczne dla systemu alarmowego

1. Stany alarmowe z ciągu biologicznego oczyszczania ścieków (np. awaryjna wartość tlenu, awaria pompowni, awaria dmuchaw itp.) przesyłane są przy pomocy systemu monitoringu do eksploatatora oczyszczalni.
2. Oczyszczalnia wyposażona w system świetlnej sygnalizacji alarmów oraz każde urządzenie technologiczne wyposażone jest w sygnalizację świetlną stanu pracy lub awarii.
3. Czas pracy urządzeń technologicznych reaktorów biologicznych optymalizowany wg. programu BT-autoeco lub równoważny.

A./ REAKTOR BIOLOGICZNY nr 1

Sygnały z RT-01 do przekazywane do systemu monitoringu

Lp.	Nazwa urządzenia	Sygnal dla monitoringu	Sygnal w RT-01
1.	RT-01 (brak zasilania)	ALARM	ALARM
2.	Dmuchawa DM-1.01	PRACA / AWARIA	PRACA / AWARIA
3.	Dmuchawa DM-1.02	PRACA / AWARIA	PRACA / AWARIA
4.	Dmuchawa DM-1.03	PRACA / AWARIA	PRACA / AWARIA
5.	Zawór ZM-1.01	OTWARTY / ZAMKNIĘTY	OTWARTY
6.	Zawór ZM-1.02	OTWARTY / ZAMKNIĘTY	OTWARTY
7.	Zawór ZM-1.03	OTWARTY / ZAMKNIĘTY	OTWARTY
8.	Zawór ZM-1.04	OTWARTY / ZAMKNIĘTY	OTWARTY
9.	Zawór ZM-01 ÷ ZM-04	Wspólny sygnał awarii	---
10.	Przepływomierz elektromag. PM-1.01	4-20 mA	Do sterownika (impulsy)
11.	Pomiar tlenu rozpuszczonego SO-1.01	4-20 mA	Do sterownika
12.	Pompa zatapialna PS-1.03	PRACA / AWARIA	PRACA / AWARIA
13.	Pompa zatapialna PS-1.01, PS-1.02	PRACA / AWARIA	PRACA / AWARIA

B./ REAKTOR BIOLOGICZNY nr 2

Sygnały z RT-02 do przekazywane do systemu monitoringu

Lp.	Nazwa urządzenia	Sygnal dla monitoringu	Sygnal w RT-02
1.	RT-02 (brak zasilania)	ALARM	ALARM
2.	Dmuchawa DM-2.01	PRACA / AWARIA	PRACA / AWARIA
3.	Dmuchawa DM-2.02	PRACA / AWARIA	PRACA / AWARIA
4.	Dmuchawa DM-2.03	PRACA / AWARIA	PRACA / AWARIA
5.	Zawór ZM-2.01	OTWARTY / ZAMKNIĘTY	OTWARTY
6.	Zawór ZM-2.02	OTWARTY / ZAMKNIĘTY	OTWARTY
7.	Zawór ZM-2.03	OTWARTY / ZAMKNIĘTY	OTWARTY
8.	Zawór ZM-2.04	OTWARTY / ZAMKNIĘTY	OTWARTY
9.	Zawór ZM-01 ÷ ZM-04	Wspólny sygnał awarii	---
10.	Pomiar tlenu rozpuszczonego SO-2.01	4-20 mA	Do sterownika

C./ GOSPODARKA OSADOWA

Sygnaly z RT-03.1 do przekazywane do systemu monitoringu

Lp.	Nazwa urządzenia	Sygnal dla monitoringu	Sygnal w RT-03
1.	Wirówka dekantacyjna WI-3.01	PRACA / AWARIA	PRACA / AWARIA
2.	Pompa osadu PD-3.02, Pompa flokulantu PD-3.01	Wspólny sygnal awarii	PRACA / AWARIA
3.	Mieszalnik osadu i wapna SL-3.02 Przenośnik osadu SL-3.04	Wspólny sygnal awarii	PRACA / AWARIA
4.	Dozownik wapna SL-3.03	PRACA / AWARIA	PRACA / AWARIA

D./ WSTEPNE MECHANICZNE PODCZYSZCZENIE

Sygnaly z RT-05 do przekazywane do systemu monitoringu

Lp.	Nazwa urządzenia	Sygnal dla monitoringu	Sygnal w RT-03
1.	Krata hakowa KH-5.01	PRACA / AWARIA	PRACA / AWARIA
2.	Krata hakowa KH-5.02	PRACA / AWARIA	PRACA / AWARIA
3.	Przenośnik śrubowy skratek SL-5.01 Praska do skratek	Wspólny sygnal awarii	PRACA / AWARIA
4.	Zasuwa elektryczna ZA-5.01, ZA-5.02	PRACA / AWARIA	PRACA / AWARIA
5.	Separator piasku SP-5.01	PRACA / AWARIA	PRACA / AWARIA
6.	Dmuchała rotacyjna DM-5.01	PRACA / AWARIA	PRACA / AWARIA
7.	Separator części pływających SC-5.01	Wspólny sygnal awarii	---
8.	Strumienica ST-5.01 ÷ ST-5.07	PRACA / AWARIA	PRACA / AWARIA
9.	Pompa zatapialna PS-5.01	PRACA / AWARIA	PRACA / AWARIA

PYTANIE 42

Prosimy o zaznaczenie na planie zagospodarowania terenu obiektów przeznaczonych do rozbiórki. Powyższe jest niezbędne w celu określenia zakresu robót przyszłego wykonawcy.

Odp.

Projekt zagospodarowania terenu z zaznaczeniem obiektów przeznaczonych do rozbiórki zamieszczony jest w załączniku: Pyt42.

PYTANIE 43

Prosimy o zamieszczenie na stronie internetowej rysunków obiektów przeznaczonych do rozbiórki. Przedmiotowe rysunki są niezbędne w celu prawidłowego oszacowania zakresu robót rozbiórkowych. Na tą chwilę o zakresie robót rozbiórkowych mówią jedynie przedmiary robót które stanowią jedynie funkcję pomocniczą.

Odp.

Obiekty przeznaczone do rozbiórki to:

- a) trzech zbiorniki złóż biologicznych i jednego zbiornika osadów w kształcie walca o średnicy 12,5 m każdy i ścianach żelbetowych grubości 30 cm, wysokości ścian 4 m ponad poziom terenu i 1,5 m poniżej poziomu terenu ,
- b) cztery zbiorniki osadu wtórnego w kształcie walca o średnicy 10 m każdy i ścianach żelbetowych grubości 30 cm, wysokość ścian 0,5 m powyżej poziomu terenu i 1,5 m poniżej poziomu terenu,
- c) rozebranie poetek osadu z płyt o powierzchni 1600 m²,
- d) rozebranie konstrukcji stalowych na zbiorniku Imhoff: schody, podesty, balustrady, konstrukcji stalowych zbiornika Imhoff ,
- e) rozbiórka istniejącej żelbetowej płyty zbiornika punktu zlewnego o wymiarach $a \times b \times h = 5,50 \text{ m} \times 8,70 \text{ m} \times 0,2 \text{ m}$,
- f) rozbiórka betonowych schodów wraz z balustradami na zbiornik Imhoff .

Wszystkie rozbiórki wraz z kosztami zebrania, załadowania, transportu i wyładowania oraz posprzątania terenu po rozbiórce na koszt Wykonawcy.

Wyżej wymienione obiekty, przeznaczone do rozbiórki, są obiektami o nieskomplikowanych i typowych kształtach w związku z tym uważamy, że do określenia kosztów ich rozbiórki wystarczy przedmiar oraz powyższy opis (wizja w terenie obowiązkiem Oferenta).

PYTANIE 44

W celu wykonania robót rozbiórkowych zbiorników trzeba będzie wykonać wykopy. Dostarczone przedmiary robót nie zawierają naładów na wykonanie wykopów obiektów przeznaczonych do rozbiórek. W związku z powyższym prosimy o wyjaśnienie czy w zakres robót przyszłego wykonawcy będzie wchodziło wykonanie robót ziemnych umożliwiających wykonanie robót rozbiórkowych zbiorników?

Odp.

W celu wykonania robót rozbiórkowych zbiorników jak i innych elementów przeznaczonych do rozbiórki w ramach prowadzonych robót rozbiórkowych Wykonawca musi uwzględnić **wszystkie** czynności zmierzające do rozbiórki całkowitej obiektów przeznaczonych do rozbiórki, w tym m.in. wykopy dokonane w celu rozebrania fundamentów zbiorników przeznaczonych do rozbiórki

PYTANIE 45

Prosimy o podanie rzędnych posadowienia obiektów żelbetowych przeznaczonych do rozbiórki. Jest to niezbędne ponieważ nowe obiekty będą zlokalizowane w miejscu istniejących.

Odp.

Należy przyjąć głębokość posadowienia obiektów żelbetowych na głębokości 1,5 m poniżej poziomu terenu.

PYTANIE 46

Zgodnie z wykazem rysunków „Architektury i konstrukcji reaktora i budynku technicznego” udostępniona na stronie internetowej dokumentacja nie zawiera rysunków o numerach P.10.143.08/AK10b.00, P.10.143.08/AK12b.00, P.10.143.08/AK20b.00, P.10.143.08/AK41Bb.00, P.10.143.08/AK51b.00. Prosimy o zamieszczenie ich na stronie internetowej.

Odp.

Rysunki nr P_10_143_08_AK10b.00, P_10_143_08_AK12b, P_10_143_08_AK20b, P_10_143_08_AK41Aa, P_10_143_08_AK51b zostały załączone – Załącznik: Pyt46.

PYTANIE 47

W celu wykonania rozbiórek istniejących zbiorników żelbetowych, należy odpompować z nich ścieki i usunąć zalegające na dnie osady ściekowe. Przedmiary robót nie zawierają nakładów na wykonanie tego zakresu. Prosimy o wyjaśnienie czy do przyszłego wykonawcy będzie należał spust ścieków i usunięcie osadów z obiektów przeznaczonych do rozbiórki?

Odp.

Do przyszłego Wykonawcy będzie należało odpompowanie ścieków ze zbiorników przeznaczonych do rozbiórki do punktu zlewnego istniejącej oczyszczalni ścieków w ilości ok. 4670 m³ (w czasie realizacji zamówienia 50% istniejącej oczyszczalni będzie funkcjonowało).

PYTANIE 48

W celu wykonania rozbiórek istniejących poetek osadowych, należy usunąć zalegające na nich osady ściekowe. Przedmiary robót nie zawierają nakładów na wykonanie tego zakresu. Prosimy o wyjaśnienie czy do przyszłego wykonawcy będzie należało usunięcie osadów z poetek osadowych?

Odp.

Usunięcie osadu z likwidowanych poetek osadowych będzie traktowane jako robota dodatkowa ze względu na brak możliwości oszacowania ilości zgromadzonych osadów w chwili obecnej.

PYTANIE 49

Czy Zamawiający wskaże nieodpłatne miejsce spustu ścieków z obiektów przeznaczonych do rozbiórki?

Odp.

Ścieki należy spuszczać do punktu zlewnego istniejącej oczyszczalni ścieków.

PYTANIE 50

Czy Zamawiający wskaże nieodpłatne miejsce składowania osadów, które mogą znajdować się na dnie zbiorników przeznaczonych do rozbiórki i pokryje koszty ich utylizacji?

Odp.

Tak.

PYTANIE 51

Dostarczone przedmiary robót nie zawierają nakładów na wykonanie demontażu wyposażenia technologicznego istniejących i przeznaczonych do likwidacji osadników wtórnych i złóż biologicznych. Prosimy o wyjaśnienie czy demontaż wyposażenia technologicznego z w/w zbiorników będzie w zakresie przyszłego Wykonawcy?

Odp.

W celu wykonania robót rozbiórkowych zbiorników jak i innych elementów przeznaczonych do rozbiórki w ramach prowadzonych robót rozbiórkowych Wykonawca musi uwzględnić wszystkie czynności zmierzające do rozbiórki całkowitej obiektów przeznaczonych do rozbiórki, w tym m.in. wykopy dokonane w celu rozebrania fundamentów zbiorników przeznaczonych do rozbiórki.

PYTANIE 52

Prosimy o wyjaśnienie kto będzie właścicielem zdemontowanych elementów stalowych Inwestor czy Wykonawca? Jeśli Inwestor to prosimy o wskazanie miejsca składowania złomu.

Odp.

Właścicielem zdemontowanych elementów stalowych będzie Inwestor. Zostanie wskazane miejsce składowania złomu na terenie oczyszczalni (należy przyjąć transport do 500 m.).

PYTANIE 53

W celu wykonania wiaty magazynu osadu należy zlikwidować istniejące poletka osadowe. Przedmiary robót nie zawierają nakładów na wykonanie tego zakresu w związku z powyższym prosimy o wyjaśnienie czy rozbiórka istniejących poletek osadowych wchodzi w zakres robót przyszłego wykonawcy?

Odp.

Przedmiary robót zawierają nakłady na zlikwidowanie istniejącego poletka osadowego. Nakłady te zostały umieszczone w istniejących pozycjach 1 – 5 przedmiaru pn. Magazyn osadu. (Przedmiary – Załącznik: Pyt18).

PYTANIE 54

W celu wykonania rozbiórek istniejących poletek osadowych, należy usunąć zalegające na nich osady ściekowe. Przedmiar robót nie zawiera nakładów na wykonanie tego zakresu. W związku z powyższym prosimy o wyjaśnienie czy do przyszłego wykonawcy będzie należało usunięcie osadów z poletek osadowych?

Odp.

Usunięcie osadu z likwidowanych poletek osadowych będzie traktowane jako robota dodatkowa ze względu na brak możliwości oszacowania ilości zgromadzonych osadów w chwili obecnej.

PYTANIE 55

Czy Zamawiający wskaże nieodpłatne miejsce składowania osadów zalegających na poletkach osadowych i pokryje koszty ich utylizacji?

Odp.

Tak.

PYTANIE 56

Prosimy o wyjaśnienie czy w zakres robót przyszłego wykonawcy wchodzi wykonanie budynku stacji zlewczej Fek-Pak. Dostarczone przedmiary zawierają jedynie nakłady na wykonanie płyty żelbetonowej pod punkt zlewny.

Odp.

W zakres robót przyszłego wykonawcy wchodzi wykonanie budynku stacji zlewczej Fek-Pak. Przedmiary zamieszczone są w załączniku: Pyt19.

PYTANIE 57

Zgodnie z opisem projektu zagospodarowania terenu (str. 6) należy zaadoptować istniejący zbiornik Imhoffa na komorę nadmiarową ścieków oczyszczonych. Prosimy o zamieszczenie na stronie internetowej projektu branży budowlanej, który określi zakres robót branży budowlanej, które należy wykonać w ramach tej adaptacji. Na tą chwilę wykonawca może jedynie posługiwać się przedmiarem robót, który pełni tylko rolę pomocniczą i nie może określać zakresu robót przyszłego wykonawcy.

Odp.

Projekt zamieszczony jest w załączniku Pyt57.

PYTANIE 58

Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z dostarczonym przedmiarem robót w zakresie robót przyszłego wykonawcy nie wchodzi remont i naprawa konstrukcji żelbetowej istniejącego zbiornika Imhoffa.

Odp.

Remont i naprawa konstrukcji żelbetowej istniejących zbiorników została uwzględniona w przedmiarach „Zabudowa komory na części zbiornika Imhoff wraz ze schodami wejściowymi” dział 6 dodane poz. 28 – 30 (Załącznik Pyt25).

PYTANIE 59

Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z dostarczonym przedmiarem robót w zakresie robót przyszłego wykonawcy nie wchodzi remont i naprawa konstrukcji żelbetowej istniejących zbiorników, które nie są przeznaczone do rozbiórki.

Odp.

Zbiornik nieprzeznaczony do rozbiórki nie podlega remontowi i naprawie konstrukcji żelbetowej.

PYTANIE 60

Budynek kraty hakowej należy obudować płytą warstwową gr. 10 cm. Prosimy o podanie z jakim rdzeniem: styropianowym czy poliuretanowym powinna być płyta warstwowa?

Odp.

Rdzeń płyty warstwowej kraty hakowej - styropianowy.

PYTANIE 61

Budynek pojemników należy obudować płytą warstwową gr. 10 cm. Prosimy o podanie z jakim rdzeniem: styropianowym czy poliuretanowym powinna być płyta warstwowa?

Odp.

Rdzeń płyty warstwowej budynku pojemników - styropianowy.

PYTANIE 62

Prosimy o potwierdzenie że obiekt nr 16 jest obiektem istniejącym i w zakres robót przyszłego wykonawcy nie wchodzi jego remont.

Odp.

Obiekt 16 jest zamontowany w istniejącym zbiorniku adaptowanym na zbiornik ścieków dowożonych (obiekt nr 17)

PYTANIE 63

Prosimy o zaznaczenie na planie zagospodarowania terenu lokalizacji obiektu nr 17 „zbiornika ścieków dowożonych” oraz o wyjaśnienie czy jest to obiekt istniejący? Jeśli jest to obiekt projektowany i będzie on wchodził w zakres robót przyszłego wykonawcy prosimy o zamieszczenie projektu na stronie internetowej.

Odp.

W załączniku Pyt63 zamieszczono rysunek z zaznaczonym obiektem nr 17 – zbiornikiem ścieków dowożonych. Jest to istniejący zbiornik.

PYTANIE 64

Dostarczone przedmiary robót nie zawierają demontażu istniejącego ogrodzenia. Prosimy o wyjaśnienie czy w zakres robót przyszłego wykonawcy będzie wchodził demontaż istniejącego ogrodzenia?

Odp.

W zakres zamówienia będzie wchodziła demontaż 140m istniejącego ogrodzenia, bramy wjazdowej i furtki. Przedmiar – załącznik Pyt28.

PYTANIE 65

Dostarczone przedmiary robót zawierają nakłady na wykonanie studni rewizyjnych S12, S14, S15 na kolektorze tłocznym. Zgodnie z zamieszczonym planem zagospodarowania terenu na terenie oczyszczalni będą zlokalizowane studnie rewizyjno montażowe prze wodów o numerach S17,S23. Prosimy o potwierdzenie że w zakres robót przyszłego wykonawcy będzie wchodziło wykonanie studni od nr S17,S23. Prosimy o podanie ich średnicy, wysokości oraz określenie materiału z jakiego powinny być wykonane.

Odp.

Studnie S17÷S23 są o średnicy wewnętrznej 2,5 m. Są to studnie z kręgów żelbetowych.

Lp.	Oznaczenie studni	Średnica studni [m]	Głębokość studni [m]
1	S17	2,5	2,0
2	S18	2,5	2,0
3	S19	2,5	2,0
4	S20	2,5	3,5
5	S21	2,5	3,5
6	S22	2,5	3,5
7	S23	2,5	2,0

PYTANIE 66

Zgodnie z opisem projektu „instalacje sanitarne między obiektowe” (str. 5) należy dostarczyć i zamontować dwie studnie pomiarowe ścieków oczyszczonych $d_{wew}=1,6m$. Natomiast na rysunkach granży budowlanej nr AK44a.00 i AK44b.00 pokazano że są to studnie o średnicy $d_{wew}=2,0m$. W związku z powyższym prosimy o podanie prawidłowej średnicy studni pomiarowych.

Odp.

Prawidłowe średnice studni pomiarowych wynoszą 2,0 m zgodnie z rysunkami AK44a.00 i AK44b.00.

PYTANIE 67

Prosimy o wyjaśnienie z jakiego materiału (czy z kręgów betonowych czy z PE) powinny być wykonane studnie kanalizacyjne $\phi 1200$.

Odp.

Studnie $\phi 1200$ powinny być wykonane z kręgów betonowych.

PYTANIE 68

Zgodnie z zapisami w SIWZ rozdział 24 pkt 1 prosimy o doprecyzowanie jakie parametry techniczne (nie gorsze od zaprojektowanych) należy spełnić stosując urządzenia równoważne zaprojektowanym i na jakiej podstawie Zamawiający oceniać będzie ich równoważność.

Odp.

Zgodnie z zapisami w SIWZ Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia ofert z zastosowaniem równoważnych rozwiązań w zakresie zaproponowanych materiałów i urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz w przedmiarach robót. Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji projektowej pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określonych w dokumentacji projektowej - tom Projekt Technologiczny punkt 5. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów potwierdzających parametry tych materiałów lub urządzeń oraz przedłożenia listy referencyjnej z obiektami, gdzie wbudowane zostały zaproponowane zamienniki. W sytuacji, gdy wykonawca zamierza zastosować inne materiały i urządzenia niż podane w dokumentacji projektowej (materiały i urządzenia równoważne) winien dołączyć do oferty wykaz zawierający materiały i urządzenia zawarte w dokumentacji projektowej oraz podać ich równoważniki (nazwy materiałów i urządzeń zaproponowanych w ofercie). Do wykazu wówczas należy dołączyć stosowne dokumenty zawierające parametry techniczne zaproponowanych równoważnych materiałów i urządzeń w ramach zatwierdzonego projektu i wydanego pozwolenia na budowę.

PYTANIE 69

W nawiązaniu do zapisów SIWZ zawartych w rozdziale 2 „Opis przedmiotu zamówienia” zawierających sprzeczne informacje odnośnie zakresu robót prosimy o wyjaśnienie czy zamówienie dotyczy wykonania dwóch reaktorów biologicznych i jednego nowo budowanego budynku technicznego pozwalającego uzyskać przepustowość oczyszczalni na poziomie 1500m³/d, czy też należy wykonać cztery reaktory i dwa budynki tak jak dla etapu docelowego o przepustowości 2x1500m³/d?

Odp.

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 14.

PYTANIE 70

Czy zamawiający przewiduje fakturowanie przejściowe za wykonanie robót, co byłoby zgodne z harmonogramem który przewiduje zakończenie robót w poszczególnych kwartałach.

Odp.

Zamawiający przewiduje fakturowania przejściowe zgodne z harmonogramem rzeczowo - finansowym.

PYTANIE 71

Z analizy dostawy technologii i wyposażenia dla obiektu wynika, oraz zgodnie z prawomocną DECYZJA – Pozwolenie wodno prawne na odprowadzenie ścieków wynika, iż w pierwszym etapie realizacji inwestycji objętej przetargiem nie jest konieczne usuwanie azotu i fosforu.

W projekcie budowlanym, branża technologia na stronie 6 podane jest iż w pierwszym etapie usuwany będzie azot do wartości 30 mg/dm³ oraz fosfor do wartości 3 mg/dm³. Proszę o wyjaśnienie.

Odp.

W projekcie budowlanym, branża technologia strona 6 pomyłkowo podane zostali podane wymagania konieczne do uzyskania w drugim etapie realizacji zadania. Dla pierwszego etapu objętego przetargiem wymagane jest uzyskanie jakości ścieków oczyszczonych zgodnie z Decyzją - Pozwolenie wodno prawne w zakresie podanym poniżej;

Zawiesiny ogólnej < 35mg/dm³

BZT₅ < 25 mg/dm³

CHZT < 125 mg/dm³

PYTANIE 72

W punkcie 11.d.2 przedmiaru dot. wykonania robót elektrycznych mamy pozycję: „Montaż przyścienny rozdzielnic, szaf, pulpitów, tablic przekaźnikowych i nastawczych o masie do 200 kg - rozdzielnice przyścienne - 5 polowa ROTOBLOK”. Zamieszczona na stronie internetowej dokumentacja techniczna nie zawiera schematu elektrycznego tej rozdzielnicy. Prosimy o udostępnienie przedmiotowego schematu.

Odp.

Montaż rozdzielnicy 6 polowej typu ROTOBLOK dotyczy rozdzielnicy SN w istniejącej stacji transformatorowej. W załączeniu przysyłamy schemat i widok przedmiotowej rozdzielnicy (załącznik Pyt72).

PYTANIE 73

W punkcie 16 d.3 przedmiaru dot. wykonania robót elektrycznych mamy zapis: Montaż przyścienny rozdzielnic, szaf, pulpitów, tablic przekaźnikowych i nastawczych o masie do 100 kg - analogicznie - baterie kondensatorów z automatyczną regulacją mocy. Zamieszczona na stronie internetowej dokumentacja techniczna nie zawiera danych o parametrach tej baterii. Prosimy o podanie przedmiotowych danych.

Odp.

Do montażu przewidziane są baterie kondensatorów typu BK-T-95 70/2,5 kVAr z regulatorem MRM-12 w pomieszczeniu rozdzielnic NN w budynku stacji trafo.

PYTANIE 74

Dotyczy obiektu „Biorekator”.

Zgodnie z pkt.7.1 opisu technicznego branży budowlanej wszystkie powierzchnie betonowe ścian zewnętrznych nieobsypanych gruntem należy zabezpieczyć preparatem firmy Drizoro. Dostarczone przedmiary robót nie zawierają nakładów na wykonanie tego zakresu robót. Prosimy o wyjaśnienie czy w zakres robót przyszłego wykonawcy będzie wchodziło wykonanie przedmiotowych izolacji?

Odp.

Nie trzeba wykonywać zabezpieczenia preparatem firmy Drizoro.

PYTANIE 75

Dotyczy obiektu „Biorekator”.

Zgodnie z pkt.7.2 opisu technicznego branży budowlanej wszystkie powierzchnie wewnętrzne ściany zbiornika stykające się ze ściekami w pasie ruchomego zwierciadła ścieków aż do górnej krawędzi ściany zbiornika pokryć preparatem firmy Drizoro. Dostarczone przedmiary robót nie zawierają nakładów na wykonanie tego zakresu robót. Prosimy o wyjaśnienie czy w zakres robót przyszłego wykonawcy będzie wchodziło wykonanie przedmiotowych izolacji?

Odp.

Nie trzeba wykonywać zabezpieczenia preparatem firmy Drizoro.

PYTANIE 76

Dotyczy obiektu „Bioreaktor”. Dostarczony przedmiar robót zawiera nakłady na dostawę i montaż 9.390 kg stali zbrojeniowej dla dwóch bioreaktorów. Zgodnie z dokumentacją ilość ta powinna wynosić 45.612kg. Prosimy o sprawdzenie i ewentualną korektę poz. Nr 17 przedmiaru robót.

Odp.

Dot. PRZEDMIARU I KOSZTORYSU NAKŁADCZEGO branża ARCHITEKTURA-KONSTRUKCJA - BIOREAKTOR ETAP-I ZBIORNIK 3A i 3B

W dziale 1.2 Roboty konstrukcyjne

W pozycji Lp. 17 - KNNR 2 0105-01 - Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku -ścian, płyty dennej – należy zmienić obmiar z 9,39 t na 22,81 t.

W dziale 2.2 Roboty konstrukcyjne

W pozycji Lp. 48 - KNNR 2 0105-01 - Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku -ścian, płyty dennej – należy zmienić obmiar z 9,39 t na 22,81 t.

PYTANIE 77

Dotyczy obiektu „Zbiornik osadu”.

Zgodnie z pkt.7.1 opisu technicznego branży budowlanej wszystkie powierzchnie betonowe ścian zewnętrznych nieobsypanych gruntem należy zabezpieczyć preparatem firmy Drizoro. Dostarczone przedmiary robót nie zawierają nakładów na wykonanie tego zakresu robót. Prosimy o wyjaśnienie czy w zakres robót przyszłego wykonawcy będzie wchodziło wykonanie przedmiotowych izolacji?

Odp.

Nie należy wykonywać zabezpieczenia preparatem firmy Drizoro.

PYTANIE 78

Dotyczy obiektu „Zbiornik osadu”.

Zgodnie z pkt.7.2 opisu technicznego branży budowlanej wszystkie powierzchnie wewnętrzne ściany zbiornika stykające się ze ściekami w pasie ruchomego zwierciadła ścieków aż do górnej krawędzi ściany zbiornika pokryć preparatem firmy Drizoro. Dostarczone przedmiary robót nie zawierają nakładów na wykonanie tego zakresu robót. Prosimy o wyjaśnienie czy w zakres robót przyszłego wykonawcy będzie wchodziło wykonanie przedmiotowych izolacji?

Odp.

Nie należy wykonywać zabezpieczenia preparatem firmy Drizoro.

PYTANIE 79

Dotyczy obiektu „Zbiornik osadu”. Dostarczony przedmiar robót zawiera nakłady na dostawę i montaż 3000 kg stali zbrojeniowej dla jednego zbiornika osadu. Zgodnie z dokumentacją ilość ta powinna wynosić 3995kg. Prosimy o sprawdzenie i ewentualną korektę przedmiaru robót.

Odp.

Dot. PRZEDMIARU I KOSZTORYSU NAKŁADCZEGO branża ARCHITEKTURA-KONSTRUKCJA - BUDYNEK DLA ETAP-I

W dziale 9.2 Roboty konstrukcyjne

W pozycji Lp. 218 - KNNR 2 0105-01 - Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku -ścian, płyty dennej – należy zmienić obmiar z 3 t na 3,995 t.

PYTANIE 80

Dotyczy obiektu „Zbiornik osadu”. Dostarczony przedmiar robót zawiera nakłady na betonowanie płyty dennej w ilości 3,696 m³. Według naszych obliczeń ilość ta powinna wynosić około 13m³. Prosimy o sprawdzenie i ewentualną korektę przedmiaru robót.

Odp.

Dot. PRZEDMIARU I KOSZTORYSU NAKŁADCZEGO branża ARCHITEKTURA-KONSTRUKCJA - BUDYNEK DLA ETAP-I

W dziale 9.2 Roboty konstrukcyjne

W pozycji Lp. 220 - KNNR 2 0110-01- Betonowanie ław i stóp fundamentowych w deskowaniu systemowym wielkowymiarowym z transportem betonu pompą - betonowanie płyty dennej gr. 35 cm, beton B 30 W8 F100– należy zmienić obmiar z 3,696 t na 13 t.

PYTANIE 81

Dotyczy obiektu „Zbiornik osadu”. Dostarczony przedmiar robót nie zawiera nakładów na deskowanie i betonowanie płyty stropowej. Prosimy o wyjaśnienie czy w zakres robót przyszłego wykonawcy będzie wchodziło wykonanie stropu zbiornika osadu?

Odp.

Dot. PRZEDMIARU I KOSZTORYSU NAKŁADCZEGO branża ARCHITEKTURA-KONSTRUKCJA - BUDYNEK DLA ETAP-I

W dziale 9.2 Roboty konstrukcyjne należy dodać pozycję

- deskowanie(33.18m²)
- betonowanie płyty stropowej(6,6366 m³)
- zbrojenie 0,145 t

PYTANIE 82

Dotyczy obiektu „Zbiornik osadu”. Dostarczony przedmiar robót nie zawiera nakładów na dostawę i montaż: włazów, stopni zjazdowych i wywietrzaka. Prosimy o wyjaśnienie czy w zakres robót przyszłego wykonawcy będzie wchodziła dostawa i montaż w/w elementów?

Odp.

Dot. PRZEDMIARU I KOSZTORYSU NAKŁADCZEGO branża ARCHITEKTURA-KONSTRUKCJA - BUDYNEK DLA ETAP-I

W dziale 9.2 Roboty konstrukcyjne należy dodać pozycję

- dostawa i montaż włazów (d=800 mm - 2 szt.)
- stopni zjazdowych (26 szt.)
- wywietrzak (D=110 + wywiewka).

PYTANIE 83

Dostarczone przedmiary robót nie zawierają nakładów na wykonanie schodów na skarpę przy nowobudowanych bioreaktorach. Prosimy o wyjaśnienie czy w zakres robót przyszłego wykonawcy będzie wchodziło wykonanie w/w schodów?

Odp.

Schody na skarpę przy bioreaktorach wchodzą w zakres robót. Wycenę należy wykonać na podstawie rys. P10.143.08/AK53.00 – Schody na nasyp przy reaktorze.

PYTANIE 84

Dostarczone przedmiary robót nie zawierają nakładów na wykonanie płyty fundamentowej pod silos. Prosimy o wyjaśnienie czy w zakres robót przyszłego wykonawcy będzie wchodziło wykonanie w/w fundamentu?

Odp.

Przedmiary robót **zawierają** nakłady na wykonanie fundamentów i płyty dennej magazynu, Roboty skalkulowano w istniejącym obmiarze poz. 7 – 12 przedmiaru pn. „Magazyn osadu”. (Załącznik: Pyt18)

PYTANIE 85

Dotyczy obiektu „Magazyn osadu”. Zgodnie z pkt.2.2.3 opisu technicznego branży budowlanej powierzchnię wewnętrzną należy pomalować właściwym preparatem izolującym. Dostarczone przedmiary robót nie zawierają nakładów na wykonanie tego zakresu robót. Prosimy o wyjaśnienie czy w zakres robót przyszłego wykonawcy będzie wchodziło wykonanie przedmiotowych izolacji?

Odp.

Roboty skalkulować wg dodanych poz. 23 – 24 przedmiaru pn. „Magazyn osadu”. (Załącznik: Pyt18)

PYTANIE 86

Dotyczy obiektu „Magazyn osadu”. Dostarczony przedmiar robót zawiera nakłady na dostawę i montaż 8891 kg stali zbrojeniowej. Zgodnie z dokumentacją ilość ta powinna wynosić 10606kg. Prosimy o sprawdzenie i ewentualną korektę przedmiaru robót.

Odp.

W przedmiarze robót jest ujęte 10533 kg stali a winno być ujęte 10606 kg stali. Zwiększenie ilości stali zbrojonej Ø 8.

PYTANIE 87

Dotyczy obiektu „Magazyn osadu”. Zamieszczona na stronie internetowej dokumentacja nie zawiera wykazu konstrukcyjnej stalowej dachu. W związku z tym, że rozliczenie kontraktu jest ryczałtowe i wykonawca winien ująć wszystkie elementy prosimy o zamieszczenie na stronie internetowej wykazu konstrukcji stalowej dachu.

Odp.

Elementy konstrukcyjne dachu wraz z dokładnym wymiarem każdego elementu oraz jego przekrojem i ilość tych elementów została przedstawiona na rysunku konstrukcji dachu magazynu osadu.

PYTANIE 88

Dotyczy obiektu „Płyta denna punktu zlewnego”. Zgodnie z pkt.2.2.2 opisu technicznego branży budowlanej powierzchnię wewnętrzną należy pomalować właściwym preparatem izolującym. Dostarczone przedmiary robót nie zawierają nakładów na wykonanie tego zakresu robót. Prosimy o wyjaśnienie czy w zakresie robót przyszłego wykonawcy będzie wchodziło wykonanie przedmiotowych izolacji?

Odp.

Roboty skalkulować wg dodanej poz. 9 przedmiaru pn. „Płyta pod punkt zlewny”. (Załącznik:

Pyt19)

PYTANIE 89

Dotyczy obiektu „Płyta denna punktu zlewnego”. Dostarczone przedmiary robót nie zawierają nakładów na wykonanie dylatacji uszczelniania płyt . Prosimy o wyjaśnienie czy zakres robót przyszłego wykonawcy będzie wchodziło wykonanie przedmiotowych dylatacji?

Odp.

Tak, w zakresie robót przyszłego wykonawcy będzie leżeć wykonanie dylatacji uszczelnienia elementów płyty pod punkt zlewny.

PYTANIE 90

Prosimy o zamieszczenie na stronie internetowej opisu technicznego branży budowlanej dot. wykonania budynku pojemników odpadu.

Odp.

Zabudowa komory pojemników na odpadki została przedstawiona graficznie.

Konstrukcja zabudowy: osłony pionowe z płyty warstwowej gr. 10 cm , konstrukcja zadaszania z elementów stalowych wg rysunków konstrukcyjnych. Pokrycie dachu płyta warstwowa. Wrota metalowe. Realizować wg rysunków nr 9 -13. Zabudowa będzie wstawiona w ścianę osłonową, która będzie realizowana wg rysunku nr 14

PYTANIE 91

Prosimy o zamieszczenie na stronie internetowej opisu technicznego branży budowlanej dot. wykonania budynku kraty hakowej.

Odp.

Budynek kraty hakowej został przedstawiona graficznie.

Konstrukcja budynku: osłony pionowe z płyty warstwowej gr. 10 cm przymocowane do konstrukcji szkieletowej stalowej, konstrukcja zadaszania z elementów stalowych wg rysunków konstrukcyjnych. Pokrycie dachu płyta warstwowa. Drzwi metalowe. Realizować wg rysunków nr 19 -22.

PYTANIE 92

Prosimy o wyjaśnienie czy w zakres robót przyszłego wykonawcy będzie wchodziło wykonanie jeden czy dwóch sztuk schodów na skarpe przy zbiorniku Imhoffa.

Odp.

W zakres robót przyszłego wykonawcy będzie wchodzić wykonanie jednych schodów na skarpe zbiornika Imhoff. Schody te składają się z trzech elementów.

PYTANIE 93

Dotyczy obiektu „budynek pojemników odpadów”. Dostarczony przedmiar robót zawiera nakłady na dostawę i montaż 54,91 płyty warstwowej ścian i dachu. Według naszych obliczeń ilość ta powinna wynosić około 170m². Prosimy o sprawdzenie i ewentualną korektę przedmiaru robót.

Odp.

W przedmiarze robót w pozycji obmiar zabudowy przyjęto w obmiarze **powierzchnię nie płyt obudowy ale powierzchni użytkowej pomieszczenia**, zgodnie z przyjętą, przez analogię, podstawę pozycji z KNR. Pozostałe kalkulacje można przeprowadzić na podstawie rysunków budynku pojemnika odpadów.

PYTANIE 94

Dotyczy obiektu „budynek pojemników odpadów”. Dostarczony przedmiar robót nie zawiera nakładów na dostawę i montaż dwóch sztuk drzwi o wym. 2,60x2,60. Prosimy o wyjaśnienie czy w zakres robót przyszłego wykonawcy będzie wchodziło dostawa i montaż w/w drzwi? Jeśli tak to prosimy o określenie rodzaju materiału z jakiego powinny być wykonane ?

Odp.

W poz. 19 przedmiaru pn. „Zabudowa komory pojemników na odpadki” przyjęto do kalkulacji, zgodnie z opisem kontener na odpady z dwiema bramami uchylnymi o wym. 2,36 x 2,6 i wysokości 3 m o konstrukcji stalowej – zakup elementów, dostawa i montaż **kompletnej** zabudowy . W związku z tym w tej pozycji należy skalkulować koszt **całego i kompletnego** kontenera na pojemniki na odpadki (przedmiar – Załącznik Pyt94)

PYTANIE 95

Dotyczy obiektu „Budynek kraty hakowej”. Zamieszczona na stronie internetowej dokumentacja nie zawiera wykazu konstrukcyjnej stalowej w/w obiektu. W związku z tym, że rozliczenie kontraktu jest ryczałtowe i wykonawca winien ująć wszystkie elementy prosimy o zamieszczenie na stronie internetowej wykazu konstrukcji stalowej budynku kraty hakowej.

Odp.

W poz. 12 przedmiaru pn. „Zabudowa komory na części zbiornika Imhoff wraz ze schodami wejściowymi” przyjęto do kalkulacji, zgodnie z podstawą pozycji i opisem kontener kraty hakowej wraz z drzwiami o wysokości 3 m o konstrukcji stalowej z lekką obudową – zakup elementów, dostawa i montaż **kompletnej** zabudowy. Należy przy tym skorzystać z rysunków nr 19 – 22. W związku z tym w tej pozycji należy skalkulować koszt **całej i kompletnej zabudowy komory na części zbiornika Imhoff. (zał. Pyt25)**

PYTANIE 96

Dotyczy obiektu „Budynek kraty hakowej”. Dostarczony przedmiar robót nie zawiera nakładów na dostawę i montaż drzwi o wym. 1,00x2,05. Prosimy o wyjaśnienie czy w zakres robót przyszłego wykonawcy będzie wchodziło dostawa i montaż w/w drzwi? Jeśli tak to prosimy o określenie rodzaju materiału z jakiego powinny być wykonane ?

Odp.

Odpowiedź jak na pytanie 95 i przez analogię jak na pytanie 93

PYTANIE 97

Dotyczy obiektu „Budynek kraty hakowej”. Dostarczony przedmiar robót zawiera nakłady na dostawę i montaż 46 m² płyty warstwowej ścian i dachu. Według naszych obliczeń ilość ta powinna wynosić około 132m². Prosimy o sprawdzenie i ewentualną korektę przedmiaru robót.

Odp.

Odpowiedź jak na pytanie 95 i przez analogię jak na pytanie 93

PYTANIE 98

Dostarczone przedmiary robót nie zawierają nakładów na wykonanie zasypania wykopów po wyburzonych osadnikach wtórnych. Prosimy o sprawdzenie i ewentualną korektę przedmiaru robót.

Odp.

Odpowiedź jak na pytanie 32.

PYTANIE 99

dot. ob. 3A, 3B reaktory biologiczne -- w przedmiarach robót podano ilość zbrojenia na 1 reaktor równą 9,39 T. według dokumentacji projektowej (str. Nr 9 opisu technicznego – wykaz stali zbrojeniowej) całkowita ilość zbrojenia dla 4 reaktorów wynosi 91,224 T co daje na jeden reaktor 22,81 T zbrojenia. W związku z powyższym prosimy o wyjaśnienie jaką ilość zbrojenia należy przyjąć do wyceny.

Odp.

Dot. PRZEDMIARU I KOSZTORYSU NAKŁADCZEGO branża ARCHITEKTURA-KONSTRUKCJA - BIOREAKTOR ETAP-I ZBIORNIK 3A i 3B

W dziale 1.2 Roboty konstrukcyjne

W pozycji Lp. 17 - KNNR 2 0105-01 - Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku -ścian, płyty dennej – należy zmienić obmiar z 9,39 t na 22,81 t.

W dziale 2.2 Roboty konstrukcyjne

W pozycji Lp. 48 - KNNR 2 0105-01 - Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku -ścian, płyty dennej – należy zmienić obmiar z 9,39 t na 22,81 t.

PYTANIE 100

dot. robót drogowych – brak w przedmiarach robót ustawienia obrzeży trawnikowych. Wg opisu technicznego do projektu drogowego powinno ich być 262 70 mb. Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy w/w roboty należy ująć w ofercie, jeżeli tak to prosimy o podanie podstawy nakładu, ilości przedmiarowej oraz miejsca w kosztorysie gdzie należy ująć te roboty.

Odp.

Dot. PRZEDMIARU I KOSZTORYSU NAKŁADCZEGO branża DROGI I OGRODZENIA

W dziale 3 Drogi i place należy dodać pozycję

KNNR 6 0404-05- Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową – obmiar 262,7 m.

PYTANIE 101

W pozycji 15d.3 przedmiaru dot. wykonania robót elektrycznych jest zapis:
Montaż przyścienny rozdzielnic, szaf, pulpitów, tablic przyłącznikowych i nastawczych o masie do 200 kg - rozdzielnice przyścienne - 11 połowa. W zamieszczonej na stronie internetowej dokumentacji brak jest opisu tej rozdzielnicy. Prosimy o jego dostarczenie.

Odp.

Montaż rozdzielnicy 11 połowej dotyczy przebudowy istniejącej rozdzielnicy NN w istniejącej stacji transformatorowej. Projektowana rozdzielnica NN ma zasilić istniejące i projektowane odbiory na terenie przebudowywanej oczyszczalni ścieków. W załączeniu przysyłamy schemat przedmiotowej rozdzielnicy (załącznik Pyt101) w układzie zasilania podstawowego i rezerwowego oraz awaryjnego.

PYTANIE 102

Dostarczone przedmiary robót nie zawierają nakładów na wykonanie nasypów przy nowo wybudowanych reaktorach i budynkach. Prosimy o sprawdzenie i ewentualną korektę przedmiaru robót

Odp.

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 31.

PYTANIE 103

Zgodnie z zapisem zawartym na stronie 34 (nad tabelą) Projektu budowlanego o z elementami projektu wykonawczego Technologia cyt.: „Stosując urządzenia równoważne należy uzyskać akceptację Projektanta i zgodę Inwestora na ich zmianę i muszą być nie gorsze niż zaproponowane w tabeli poniżej.”. Prosimy zatem o informację jaka będzie procedura postępowania w przypadku jeśli Wykonawca zastosuje równoważny system technologiczny czego konsekwencją będzie zastosowanie urządzeń równoważnych a nie uzyska, po złożeniu oferty równoważnej, akceptacji od Projektanta lub Zamawiającego.

Odp.

Stosowanie równoważnego systemu technologicznego wiąże się z innymi rozwiązaniami technologicznymi co było by niezgodne z wykonaną dokumentacją technologiczną zatwierdzoną prawomocnym pozwoleniem na budowę. Zamawiający dopuszcza zastosowania równoważnych urządzeń w ramach zatwierdzonego projektu budowlanego (technologia). W związku z powyższym projektant po przedstawieniu i udokumentowaniu równoważnych urządzeń i materiałów ma obowiązek dopuścić je do stosowania.

Reasumując Zamawiający nie dopuszcza innego rozwiązania technologii niż zatwierdzony projekt budowlany zgodnie z zapisem:

„**UWAGA:** Wszystkie urządzenia, układy i podzespoły technologiczne stosowane w niniejszym projekcie są przykładowymi. Stosując urządzenia równoważne należy uzyskać akceptację Projektanta i zgodę Inwestora na ich zmianę i muszą być nie gorsze niż zaproponowane w tabeli poniżej.”, **na str. 34 Tomu II – Technologia.**

PYTANIE 104

dot. ob. Magazyn osadu – wg dokumentacji projektowej pod płytą denną należy wykonać podsypkę z piasku o gr. 35 cm (rys. nr 1 – Przekrój A-A) co przy powierzchni płyty 542,50 m² daje ilość 189,88 m³. W przedmiarze robót w poz. nr 7 jest 108,50 m³ podsypki pod płytę. Prosimy o wyjaśnienie jaką ilość przyjąć do wyceny?

Odp.

Do wyceny należy przyjąć obmiar 189,7 m³.

PYTANIE 105

dot. ob. Magazyn osadu – wg dokumentacji projektowej pod płytą denną należy wykonać warstwę chudego betonu o gr. 10 cm (rys. nr 1 – Przekrój A-A), natomiast wg opisu technicznego (pkt 2.2.1) płytę denną należy posadzić na warstwie chudego betonu o gr. 25 cm. Prosimy o wyjaśnienie jaką ilość chudego betonu należy przyjąć do wyceny?

Odp.

Należy przyjąć warstwę chudego betonu o gr. 10 cm. Obmiar pozycji 54,25 m³.

PYTANIE 106

dot. ob. Magazyn osadu – brak w przedmiarach robót izolacji płyty dennej i ścian (od środka magazynu) preparatami odpornymi na środowisko agresywne – pkt 2.2.3 opisu technicznego. Prosimy o wyjaśnienie czy roboty te wchodzą w zakres przetargu, jeżeli tak to prosimy o podanie podstawy nakładu, ilości przedmiarowej, miejsca w kosztorysie gdzie należy ująć te roboty oraz szczegółów dotyczących izolacji, jaka należy zastosować.

Odp.

Roboty skalkulować wg dodanych poz. 23 – 24 przedmiaru pn. „Magazyn osadu” (załącznik:

Pyt18)

PYTANIE 107

dot. ob. Nr 2A i 2B – zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy w zakresie przetargu wyposażenie wnętrz (str. od 13 do 15 opisu technicznego). Jeżeli tak to prosimy o udostępnienie przedmiarów robót uzupełnionych o w/w zakres robót.

Odp.

Wz zakres przetargu wchodzi wyposażenie wnętrz dla budynku technicznego ob. 2A (Ob. 2B nie wchodzi w zakres przetargu). Należy wykonać kalkulacje własną.

PYTANIE 108

Brak w przedmiarach robót wykonania schodów i barierki na nasyp przy reaktorach. Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy roboty te wchodzą w zakres przetargu, jeżeli tak to prosimy o udostępnienie przedmiarów robót uzupełnionych o w/w zakres robót.

Odp.

Schody i barierki na skarpę przy bioreaktorach wchodzą w zakres robót. Wycenę należy wykonać na podstawie rys. P10.143.08/AK53.00 – Schody na nasyp przy reaktorze oraz P10.143.08/AK54.00 - Bariierka ochronna dla schodów na nasyp przy reaktorze. Wycenę należy wykonać w odrębnym kosztorysie.

PYTANIE 109

Brak w przedmiarach robót wykonania barierki stalowych na antresoli przy budynku technicznym. Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy roboty te wchodzą w zakres przetargu, jeżeli tak to prosimy o udostępnienie przedmiarów robót uzupełnionych o w/w zakres robót.

Odp.

Schody i barierki na skarpę przy bioreaktorach wchodzą w zakres robót. Wycenę należy wykonać na podstawie rys. P10.143.08/AK51a.00 - Bariierka ochronna na antresoli. Wycenę należy wykonać w odrębnym kosztorysie.

PYTANIE 110

Brak w przedmiarach robót wykonania pomostów komunikacyjnych wraz z barierkami pomiędzy budynkami technicznymi a reaktorami. Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy roboty te wchodzą w zakres przetargu, jeżeli tak to prosimy o udostępnienie przedmiarów robót uzupełnionych o w/w zakres robót.

Odp.

Pomosty komunikacyjne zostały ujęte w przedmiarze Dostawa urządzeń technologicznych i wyposażenia wraz z montażem, uruchomieniem i rozruchem technologicznym dział poz. 32 (Pp.8) Konstrukcja nośna przykrycia, instalacji technologicznej, urządzeń i wyposażenia, pomost technologiczny, barierki, kraty - komplet do TE-31, D = 18 m, Wykonanie - stal konstrukcyjna ocynkowana ognioowo 1 kpl. np. typ BTES-1800 prod. BIO-TECH lub inny równoważny

PYTANIE 111

Brak w przedmiarach robót wykonania fundamentu pod silos wapna. Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy roboty te wchodzą w zakres przetargu, jeżeli tak to prosimy o udostępnienie przedmiarów robót uzupełnionych o w/w zakres robót.

Odp.

Należy wykonać kalkulację własną na podstawie rysunku P10.143.08/AK60a.00 – Fundament pod silosy z wapnem.

PYTANIE 112

Brak w udostępnionej dokumentacji projektowej projektów konstrukcyjnych na wykonanie następujących obiektów:

- Zbiornik – rewizja na kolektorze tłocznym S12,
- Zbiornik – rewizja na kolektorze tłocznym S14,
- Zbiornik – rewizja na kolektorze tłocznym S15,
- Komora rozdziału ścieków na reaktory S22 i komora pomiarowa 8,
- Studnia – rewizyjna na kolektorach dopływie do reaktorów S23,
- Studnia pomiarowa na dopływie,

Odp.

Studnie rewizyjno montażowe są to studnie betonowe o średnicy 2,5m. Dno studni obniżone jest w stosunku do rurociągów przechodzących przez nie o ok. 0,5m. (Rysunki Pyt112). Na projektowanej oczyszczalni nie ma studni pomiarowej na dopływie. Informacja o ilości przyjmowanych ścieków pochodzić będzie z projektowanej pompowni P3(odrębne opracowanie).

PYTANIE 113

dot. budynku technicznego – brak w przedmiarach robót dostawy i montażu okien dachowych. Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy roboty te wchodzą w zakres przetargu, jeżeli tak to prosimy o udostępnienie przedmiarów robót uzupełnionych o w/w zakres robót.

Odp.

W przedmiarze ARCHITEKTURA-KONSTRUKCJA - BUDYNEK DLA ETAP-I w dziale 8 poz 172 -KNR-W 2-02 1018-03 - Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o pow. 1.0-1.5 m² – należy zmienić obmiar na 4,5 m² – Z UWZGLĘDNIENIEM OKIEN DACHOWYCH.

PYTANIE 114

Brak w udostępnionej dokumentacji projektowej projektu rozdzielnic Rotoblok 5-polowej (poz. nr 11 d.2 przedmiaru robót „Roboty elektryczne”). Prosimy o udostępnienie dokumentacji projektowej o projekt w/w rozdzielnic.

Odp.

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 72.

PYTANIE 115

Brak w udostępnionej dokumentacji projektowej projektu rozdzielnic NN 11-polowej (poz. nr 15 d.3 przedmiaru robót „Roboty elektryczne”). Prosimy o udostępnienie dokumentacji projektowej o projekt w/w rozdzielnic.

Odp.

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 101.

PYTANIE 116

W pozycji 16 d.3 przedmiaru robót „Roboty elektryczne” wymienione są baterie kondensatorów z regulacją automatyczną. Prosimy o określenie parametrów w/w baterii kondensatorów.

Odp.

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 73.

PYTANIE 117

W związku z treścią § 7 ust. 9 umowy, prosimy o wyjaśnienie, iż w protokole odbioru końcowego będzie określona data wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z umowy, którą będzie dzień ukończenia przez Wykonawcę robót pod warunkiem że Zamawiający dokona odbioru końcowego.

Odp.

Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z Umowy, uznaje się datę sporządzenia protokołu odbioru końcowego robót.

PYTANIE 118

W związku z treścią § 7 ust. 10 umowy prosimy o wyjaśnienie, iż możliwość odmowy odbioru przedmiotu umowy nie dotyczy przypadków wystąpienia wad drobniejszych, niewpływających na możliwość użytkowania przedmiotu umowy.

Odp.

Zamawiający nie przewiduje możliwości odbioru przedmiotu umowy przypadku zaistnienia wad drobniejszych, niewpływających na możliwość użytkowania przedmiotu umowy.

PYTANIE 119

W związku z treścią § 9 ust. 1 lit. b) umowy prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający nie będzie uprawniony do naliczenia kary umownej w przypadku gdy opóźnienie nie będzie wynikać z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Odp.

W pytaniu nie wskazano rodzajów zdarzeń, przyczyn na które nie miałyby wpływu w takiej sytuacji, potencjalny Wykonawca. W takim przypadku udzielenie wyczerpującej odpowiedzi jest niemożliwe.

PYTANIE 120

Prosimy o wyjaśnienie, iż w przypadku wystąpienia okoliczności opisanej w § 10 ust. 1 pkt 3 umowy Zamawiający zanim nabędzie uprawnienie do odstąpienia wezwie wykonawcę do zmiany sposobu wykonywania umowy zgodnie z procedurą opisaną w § 10 ust. 5 umowy.

Odp.

Zamawiający zanim skorzysta z uprawnień do odstąpienia od umowy, wezwie Wykonawcę do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczy mu w tym celu odpowiedni termin.

PYTANIE 121

W związku z treścią § 11 ust. 12 umowy prosimy o wyjaśnienie, iż w przypadku gdy z wyjaśnień Wykonawcy wynikać będzie, iż brak zapłaty na rzecz Podwykonawcy jest uzasadniony, wówczas Zamawiający nie będzie dokonywał bezpośredniej płatności na rzecz tegoż podwykonawcy.

Odp.

Jeżeli Podwykonawca zwróci się bezpośrednio do Zamawiającego o zapłatę, w przypadku gdy brak takiej zapłaty, na podstawie wyjaśnieni Wykonawcy, jest uzasadniony, Zamawiający nie będzie dokonywał płatności na rzecz tego Podwykonawcy.

PYTANIE 122

Prosimy o wyjaśnienie, iż terminy usunięcia wad, o których mowa w § 12 ust. 2 i 6 umowy nie odnoszą się do wad, których usunięcie z przyczyn technologiczno-organizacyjnych wymaga dłuższego czasu.

Odp.

W pytaniu użyto sformułowania „z przyczyn technologiczno-organizacyjnych”, brak wyszczególnienia przyczyn, tj. co miał na myśli pytający, uniemożliwia udzielenie wyczerpującej odpowiedzi. W przytoczonych paragrafach, wskazano termin 7 i 14 dniowy, który, w opinii Zamawiającego, jest wystarczający.