

BURMISTRZ SULEJOWA

o g ł a s z a

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Gminy Sulejów :

| | Nr działki obręb | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie - Sposób zagospodarowania /przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulejów | Cena wywoławcza | Wadium |
|----|--|--|---|--|----------------------|
| 1. | 463/5 obręb 4 m. Sulejów ul. Jana Sobieskiego 7 | nieruchomość niezabudowana o pow. 0,1183 ha wg ewidencji gruntów i budynków LzV – 0,0217 ha Bi-0,0966 ha KW nr 37246 | brak planu - Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Sulejów ww. nieruchomość leży w terenach budownictwa mieszkaniowego – letniskowego i jednorodzinne z możliwością usług podstawowych. Dla przedmiotowej działki została wydana decyzja IR – 7331/M/95/07 z dnia 15.05.2008r. ustalająca warunki zabudowy mieszkalnego jednorodzinne oraz budynku usługowo - handlowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. | 86.800,00 + 22% VAT | 8.700,00 zł. |
| 2. | 463/8 obręb 4 m. Sulejów ul. Jana Sobieskiego 5 | nieruchomość niezabudowana o pow. 0,1657 ha wg ewidencji gruntów i budynków LzV – 0,1551 ha Bi-0,0106 ha KW nr 37246 | brak planu - Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Sulejów ww. nieruchomość leży w terenach budownictwa mieszkaniowego – letniskowego i jednorodzinne z możliwością usług podstawowych. Dla przedmiotowej działki została wydana decyzja IR – 7331/M/95/07 z dnia 15.05.2008r. ustalająca warunki zabudowy mieszkalnego jednorodzinne oraz budynku usługowo - handlowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. | 122.900,00 + 22% VAT | 13.000,00 zł. |

Przetarg odbędzie się w dniu 26 listopada 2009r. (czwartek) w sali USC Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 (wejście A) o godz. 11⁰⁰ poz. 1, godz. 11³⁰ poz. 2. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu wraz z podatkiem VAT płatna jest w całości przed podpisaniem umowy.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie : dowodu wpłaty wadium, dowodu tożsamości – w przypadku osób fizycznych, w przypadku osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji - aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot. Aktualność wypisu z rejestru winna być potwierdzona w sądzie – w okresie trzech miesięcy przed terminem przetargu.

Wadium należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego lub na konto urzędu w Banku Spółdzielczym Ziemi Piotrkowskiej Oddział Paradyż Filia Sulejów nr 60897300030020003100820001 w terminie do dnia 23 listopada 2009r. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości . Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy, wadium nie podlega zwrotowi. Koszty notarialne i sądowe zawarcia umowy w całości ponosi nabywca nieruchomości.

Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 wej. C pok. 19A , tel. 044 610-25-04 .

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

Burmistrz
/-/Stanisław Baryła