

BURMISTRZ SULEJOWA

o g ł a s z a

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Gminy Sulejów :

	Nr działki obręb	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Terminy przeprowadzenia przetargów	Cena wywoławcza	Wadium
1.	241/69 obręb 17 m. Sulejów ul. Wschodnia 37c	nieruchomość niezabudowana wg ewidencji gruntów i budynków B-0,0664 ha KW nr 50314	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w Sulejowie w rejonie ulic: Koneckiej i Wschodniej zatwierdzonym Uchwałą Nr XIII/110/2007 Rady Miejskiej w Sulejowie z dnia 27 listopada 2007r. przedmiotowa działka znajduje się w terenie 12 MN2. Teren ten przeznaczony jest pod budowę mieszkaniową jednorodzinną w formie wolnostojącej.	-	44.650,00 + 22% VAT	4.500,00 zł.
2.	241/68 obręb 17 m. Sulejów ul. Wschodnia 37b	nieruchomość niezabudowana wg ewidencji gruntów i budynków B-0,0651 ha KW nr 50314	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w Sulejowie w rejonie ulic: Koneckiej i Wschodniej zatwierdzonym Uchwałą Nr XIII/110/2007 Rady Miejskiej w Sulejowie z dnia 27 listopada 2007r. przedmiotowa działka znajduje się w terenie 12 MN2. Teren ten przeznaczony jest pod budowę mieszkaniową jednorodzinną w formie wolnostojącej.	-	46.100,00 + 22% VAT	4.600,00 zł.
3.	241/67 obręb 17 m. Sulejów ul. Wschodnia 37a	nieruchomość niezabudowana wg ewidencji gruntów i budynków B-0,0649 ha KW nr 50314	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w Sulejowie w rejonie ulic: Koneckiej i Wschodniej zatwierdzonym Uchwałą Nr XIII/110/2007 Rady Miejskiej w Sulejowie z dnia 27 listopada 2007r. przedmiotowa działka znajduje się w terenie 12 MN2. Teren ten przeznaczony jest pod budowę mieszkaniową jednorodzinną w formie wolnostojącej.	-	45.940,00 + 22% VAT	4.600,00 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 17 listopada 2009r. (wtorek) w sali USC Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 (wejście A) o godz. 11⁰⁰ poz. 1, godz. 11³⁰ poz. 2, godz. 12⁰⁰ poz.3.

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu wraz z podatkiem VAT płatna jest w całości przed podpisaniem umowy.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie : dowodu wpłaty wadium, dowodu tożsamości – w przypadku osób fizycznych, w przypadku osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji - aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot. Aktualność wypisu z rejestru winna być potwierdzona w sądzie – w okresie trzech miesięcy przed terminem przetargu.

Wadium należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego lub na konto urzędu w Banku Spółdzielczym Ziemi Piotrkowskiej Oddział Paradyż Filia Sulejów nr 60897300030020003100820001 w terminie do dnia 13 listopada 2009r. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości . Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy, wadium nie podlega zwrotowi. Koszty notarialne i sądowe zawarcia umowy w całości ponosi nabywca nieruchomości.

Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 wej. C pok. 19A , tel. 044 610-25-04 .

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

Z up. Burmistrza
/-/Karol Zawiślak
Sekretarz