

BURMISTRZ SULEJOWA

o g ł a s z a

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Gminy Sulejów :**(Dz U. z 2004 Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.)**

	Nr działki obręb	Opis nieruchomości	Powierzchnia - Obciążenia nieruchomości	Przeznaczenie w planie - Sposób zagospodarowania /przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulejów	Terminy przeprowadzenia przetargów	Cena wywoławcza	Wadium
1.	446 obręb 8 m. Sulejów	nieruchomość niezabudowana wg ewidencji gruntów i budynków N – 0,0524ha KW nr 83582	0,0524 ha -	brak planu - Przeznaczenie nieruchomości w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowan. przestrzennego w Sulejowie – rejon ul. Piotrkowskiej Błonie zatwierdzonym Uchwałą Nr XVII/163/2008 Rady Miejskiej w Sulejowie z dnia 17 kwietnia 2008r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 184, poz. 1743 z dnia 7 czerwca 2008r leży w terenach usług o uciążliwości nie przekraczającej granic terenu.	I- 18.08.2009r	36.000,00 zł. + 22% VAT	3.600,00 zł.
2.	181/20 obręb Adelinów- Klementynów	nieruchomość niezabudowana wg ewidencji gruntów i budynków RV-0,0693 ha, KW nr PT1P/00077961/0	0,0693 ha -	brak planu - Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego m. Sulejów – brak planu. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sulejów ww. działka leży w terenach istniejących układów osiedleńczych. Dla przedmiotowej działki została wydana decyzja IR – 7331/G/114/07 z dn. 30.08.2007r. ustalająca warunki zabudowy budynkiem mieszkalnym wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.	I- 18.08.2009r	12.000,00 zł. + 22% VAT	1.200,00 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 17 listopada 2009r. (wtorek) w sali USC Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 (wejście A) o godz. 10⁰⁰ poz. 1, godz. 10³⁰ poz. 2.**Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu wraz z podatkiem VAT płatna jest w całości przed podpisaniem umowy.**

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie : dowodu wpłaty wadium, dowodu tożsamości – w przypadku osób fizycznych, w przypadku osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji - aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot. Aktualność wypisu z rejestru winna być potwierdzona w sądzie – w okresie trzech miesięcy przed terminem przetargu.

Wadium należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego lub na konto urzędu w Banku Spółdzielczym Ziemi Piotrkowskiej Oddział Paradyż Filia Sulejów nr 60897300030020003100820001 w terminie do dnia 13 listopada 2009r. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości . Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy, wadium nie podlega zwrotowi. Koszty notarialne i sądowe zawarcia umowy w całości ponosi nabywca nieruchomości.**Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 wej. C pok. 19A , tel. 044 610-25-04 .**

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

Burmistrz
/-/ Stanisław Baryła