

OPIS TECHNICZNY

do projektu architektoniczno-budowlanego rozbudowy budynku szkolnego o świetlicę

I. Dane ogólne:

1. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem projektu jest rozbudowa istniejącego budynku szkolnego na działce położonej w Sulejowie nr ewid. 93 obr. 17. Istniejący budynek zostanie rozbudowany w celu uzyskania pomieszczenia świetlicy. Wewnątrz budynek zostanie przebudowany w celu poprawy jego funkcjonalności. W rozbudowanej części znajdować się będzie świetlica dla uczącej się w szkole dzieci i młodzieży.

2. Podstawowe dane techniczne rozbudowy:

Powierzchnia zabudowy	-	232,71 m²
Powierzchnia użytkowa:	-	221,72 m²
Kubatura	-	888,95 m³

3. Obiekt zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej, a występujące warunki gruntowe uznaje się za proste. Grunt jaki zalega w miejscu proponowanej lokalizacji budynku należy zaliczyć do klasy B. Maksymalne obciążenie jednostkowe podłoża pod fundamentem nie będzie przekraczać 150 kN/m².

II. Dane konstrukcyjno-materiałowe stanu projektowanego:

Poz. 1. Fundamenty – ławy i stopy żelbetowe, beton B 25 o wymiarach i zbrojeniu jak na rys. 1,5 i 6. W ławach zastosować zbrojenie konstrukcyjne z czterech prętów \varnothing 12 mm (stal 34GS), strzemiona \varnothing 6 mm (stal St0S) co 30 cm. Zbrojenie stóp fundamentowych dwukierunkowo pręty \varnothing 12 mm (stal 34GS) co 15 cm

Poz. 2. Ściany fundamentowe – z bloczków betonowych kl. 15 na zaprawie cementowo-wapiennej marki M3.

Poz. 3. Ściany - z bloczków betonowych kl. 15 na na zaprawie cementowo-wapiennej marki M3 docieplonej warstwą styropianu gr. 12 cm. Współczynnik przenikania ciepła $U = 0,27 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$
Ściany wewnętrzne wydzielające magazyn sprzętu sportowego z bloczków gazobetonowych na zaprawie wapienno-cementowej gr. 24 cm.

Poz. 4. Słupy –

- 4.1. **Pilastry żelbetowe P1** – żelbetowe, beton B25 o przekroju 24 x 24 cm, zbrojenie 4 \varnothing 16 mm, strzemiona \varnothing 6 mm co 10/25. Pilastry ocieplone od zewnątrz warstwą styropianu gr. 12 cm.
- 4.2. **Pilastry żelbetowe** – żelbetowe, beton B25 o przekroju 24 x 40 cm, zbrojenie 6 \varnothing 16 mm, strzemiona \varnothing 6 mm co 10/25.
- 4.3. **Słupy żelbetowe S1** – żelbetowe, beton B25 o przekroju 24 x 24 cm, zbrojenie 4 \varnothing 16 mm, strzemiona \varnothing 6 mm co 10/25.
- 4.4. **Słupy stalowe** – okrągłe \varnothing 180.

Poz. 5. Nadproża - nad otworami okiennymi i drzwiowymi nadproża prefabrykowane żelbetowe typu L19. Przy większych rozpiętościach belki żelbetowe, monolityczne o wymiarach 24 x 40 cm, beton B 25, zbrojenie górą 2 \varnothing 16 mm, dołem 6 prętów \varnothing 16 mm (stal 34GS), strzemiona \varnothing 6 mm (stal St0S).

Poz. 6. Podciąg – żelbetowe o wymiarach 24 x 30 cm, 24 x 40 cm, beton B 25, zbrojenie 6 prętów \varnothing 16 mm (stal 34GS), strzemiona \varnothing 6 mm (stal St0S) co 20 cm. Podciąg stalowy HEA300 mocowany do słupów stalowych okrągłych.

Poz. 7. Wieńce – w poziomie stropów oraz pod murłatami zastosować wieńce żelbetowy o wymiarach $b \times h = 24 \text{ cm} \times 40 \text{ cm}$, beton B-25, zbrojenie 2 \varnothing 16 mm górą, 4 pręty \varnothing 16 mm dołem (stal 34GS), strzemiona \varnothing 6 mm (stal St0S).

- Poz. 8. Dach** – konstrukcja stalowa: dźwigary stalowe HEA180 oparte na pilastrach żelbetowych, słupach żelbetowych i podciągu stalowym. Do nich prostopadle przyspawane płatwie z ceownika HEA120 do których mocowane będą płyty warstwowe jako pokrycie dachowe. W świetlicy należy od spodu przymocować łączniki stalowe służące do podwieszenia sufitu.
- Poz.9. Stolarka okienna i drzwiowa** – okna aluminiowe z przekładką termiczną PI50, wg wymiarów jak na rys. rzutu przyziemia i przekroju pionowym. Szyby bezpieczne, współczynnik przenikania ciepła $U < 1,4 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$.
- Poz.10. Podłogi** – płytki gresowe, cokoły wys. 10 cm z materiału jak podłogi. Na przejściach do innych pomieszczeń zachować ciągłość posadzki bez progów.
- Poz.11. Schody** - zewnętrzne prowadzące do budynku – betonowe.
- Poz.12. Okładziny ścian** – glazura do wysokości 1,2 tyk mozaikowy. Powyżej malowanie ścian i sufitów emulsyjne w kolorach jasnych.
- Poz. 13. Tynki** - zewnętrzne cienkowarstwowe, wewnętrzne wapienno-cementowe kat. III, tynk stropu wapienno-cementowy kat. III i wykończone gładziami gipsowymi.
- Poz. 14. Malowanie** - malowanie pomieszczeń emulsyjne w kolorach jasnych.
- Poz. 15. Rynny i rury spustowe oraz obróbki blacharskie** - rynny \varnothing 125 mm i rury spustowe \varnothing 110 z PCV, obróbki blacharskie z blachy powlekanej.
- Poz. 16. Ogrzewanie budynku** – z lokalnej kotłowni. Grzejniki należy instalować w sposób umożliwiający utrzymanie czystości. Grzejniki winny być gładkie, łatwe do czyszczenia.
- Poz. 17. Wentylacja pomieszczeń** - przewodami grawitacyjnymi – o przekroju wewnętrznym \varnothing 150 mm.