

O G Ł O S Z E N I E

B u r m i s t r z a S u l e j o w a

z dnia 5 czerwca 2009 roku

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r. Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z późn. zmianami) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w mieście Sulejów przeznaczonych do sprzedaży .

Wykazem objęte są następujące nieruchomości lokalowe :

1/ lokal Nr 6 wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej położony przy ul. Koneckiej 64

(działka nr 241/3 obręb 17 m. Sulejów, KW Nr 50310)

- powierzchnia użytkowa lokalu – 46,49 m²
- powierzchnia pomieszczeń przynależnych – 11,31 m²

Wartość nieruchomości lokalowej wraz z pomieszczeniem przynależnym i ułamkową częścią gruntu - 88.100,00 zł.

słownie : osiemdziesiąt osiem tysięcy sto złotych

Zgodnie z obowiązującym do 31 grudnia 2003 roku planem zagospodarowania przestrzennego miasta Sulejów ww. działka znajdowała się w terenach podstrefy **3B – mieszkaniowej**, a w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy leży w **terenach budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego**.

2/ lokal Nr 17 wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej położony przy ul. Koneckiej 64

(działka nr 241/3 obręb 17 m. Sulejów, KW Nr 50310)

- powierzchnia użytkowa lokalu – 37,90 m²
- powierzchnia pomieszczeń przynależnych – 7,88 m²

Wartość nieruchomości lokalowej wraz z pomieszczeniem przynależnym i ułamkową częścią gruntu - 72.100,00 zł.

słownie : siedemdziesiąt dwa tysiące sto złotych

Zgodnie z obowiązującym do 31 grudnia 2003 roku planem zagospodarowania przestrzennego miasta Sulejów ww. działka znajdowała się w terenach podstrefy **3B– mieszkaniowej**, a w Studium uwarunkowań i kierunków

zagospodarowania przestrzennego Gminy leży w **terenach budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w zakupie oferowanej nieruchomości w trybie art. 34 (najemca lokalu, byli właściciele lub ich spadkobiercy, pozbawieni prawa własności przed 05 grudnia 1990r.) – winny w terminie 6 tygodni od daty opublikowania wykazu, złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność.

W przypadku braku oświadczeń, przedmiotowa nieruchomość będzie podlegała sprzedaży. Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sulejowie ul. Konecka 42 wej.C pok. 16 tel. 61-02-504

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21dni (05.06.2009r. – 26.06.2009r.)