

Załącznik
do Zarządzenia Nr 227/2020
Burmistrza Sulejowa
z dnia 30 listopada 2020 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY SULEJÓW PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020r., poz. 1990) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w mieście Sulejów przeznaczonych do sprzedaży.

Wykazem objęta jest następująca nieruchomość:

**1) niezabudowana nieruchomość rolna położona w obrębie 15
m. Sulejów, oznaczona działką 53 o powierzchni 0,1184 ha**

oznaczenie wg. ewidencji gruntów - RIVa – 0,1184 ha

KW PT1P/00102885/8

Cena nieruchomości wynosi – 2.782 zł.

(słownie: dwa tysiące siedemset osiemdziesiąt dwa złote)

Nieruchomość zwolniona jest z opodatkowania podatkiem VAT stosownie do postanowień art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004r. (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.)

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego – brak aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu na którym znajduje się ww. działka.

Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sulejów przyjętym uchwałą nr XXXIV/267/2006 Rady Miejskiej w Sulejowie z dnia 31 marca 2006 r., zmienionym uchwałą nr XVII/161/2008 Rady Miejskiej w Sulejowie z dnia 17 kwietnia 2008r. przedmiotowa nieruchomość rolna znajduje się w terenach złóż surowców naturalnych.

Opis nieruchomości – przedmiotowa działka obecnie jest nieużytkowana, porośnięta niską roślinnością zieloną. Posiada dostęp do gminnej drogi gruntowej.

Osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w zakupie oferowanej nieruchomości w trybie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020r., poz. 1990) winny w terminie **6 tygodni od daty opublikowania wykazu, złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność.**

W przypadku braku oświadczeń, przedmiotowa nieruchomość będzie podlegała sprzedaży w trybie przetargowym. Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 wej. C pok. 19A (tel. 44 61-02-504).

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres od 2.12.2020r. do 14.01.2021r.

BURMISTRZ

Wojciech Ostrowski