

ZARZĄDZENIE NR 169/2020
BURMISTRZA SULEJOWA
z dnia 24 września 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia II przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sulejów**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020r., poz. 713) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 65, zm. poz. 248, poz. 471, poz. 782) zarządzam, co następuje:

§1. Przeprowadzić II przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 215/5 o powierzchni 2,6645 ha położoną w obrębie Barkowice gm. Sulejów i ustalić wywoławczą stawkę rocznego czynszu dzierżawnego na 6,42 q żyta oraz wadium w kwocie 200,00 zł.

§3. Szczegółowe warunki przetargu określone zostały w ogłoszeniu stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Piotr Organka
radca prawny

NIE BUDZI ZASTRZEŻENI
POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM

Z up. Burmistrza
Małgorzata Just
Z-ca Burmistrza

Załącznik
do Zarządzenia nr 169/2020
Burmistrza Sulejowa
z dnia 24 września 2020r.

BURMISTRZ SULEJOWA

ogłasza

II przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę niżej wymienionej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sulejów

Lp.	Nr działki obręb	Opis nieruchomości	Powierzchnia Obciążenia nieruchomości Ozn. księgi wieczystej	Przeznaczenie w planie Sposób zagospodarowania	Wywoławcza stawka rocznego czynszu dzierżawnego Termin płatności	Wadium	Termin zagospodarowania nieruchomości
1.	215/5 obręb Barkowice	nieruchomość gruntowa wg ewidencji gruntów R111a-0,2470 ha, R111b-0,1918 ha, R114a-0,0364 ha, RV-1,7023 ha, RV1-0,2441ha, LV-0,1952 ha W-0,0477 ha	2,6645 ha PT1P/00091874/7	brak planu użytkowanie rolnicze	6,42 q żyta II i IV rata podatku rolnego	200,00 zł.	01.01.2021r – 30.09.2023r

Przetarg odbędzie się w dniu 15 października 2020 r. (czwartek) w sali USC Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 (wej. A) o godz. 10⁰⁰

Roczny czynsz dzierżawny jest zmienny w zależności od wysokości ceny 1 q żyta ustalonej w oparciu o komunikat Prezesa GUS w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres jedenastu kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie : dowodu wypłaty wadium, dowodu tożsamości w przypadku osób fizycznych, w przypadku osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji - aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot. **Wadium należy wpłacić na konto Gminy Sulejów nr 68897300030020003100820051 w terminie do dnia 12 października 2020r. (poniedziałek).** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Sulejów. Wadium wniesione przez osobę, która wygrała przetarg na dzierżawę zwraca się po zawarciu umowy dzierżawy, zaś pozostałym uczestnikom po zakończeniu przetargu. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy osoba, która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie §13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 19 kwietnia 2020 roku w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz.U. z 2020, poz. 697), w trosce o bezpieczeństwo osób przystępujących do przetargu, postępowanie przetargowe prowadzone będzie z ograniczeniem bezpośredniego kontaktu, tak aby możliwe było zachowanie wymaganych przepisami zasad bezpieczeństwa. Przystępujący do przetargu zobowiązani będą do zachowania szczególnych środków ostrożności, w tym do posiadania i korzystania w trakcie przetargu z niezbędnych elementów ochrony osobistej, zapobiegających przenoszeniu się koronawirusa COVID - 19 (maska na usta i nos, rękawiczki).

Zastrzeża się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów. Ogłoszenie niniejsze zamieszczone zostało na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sulejowie, Sołectwa Barkowice, na stronie internetowej urzędu www.sulejow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Dodatkowych informacji na temat przedmiotu przetargu udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 wej. C pok. 19A, tel. 44 610-25-04.

Z up. Burmistrza
Małgorzata Just
Z-ca Burmistrza