

Załącznik Nr 3  
do Zarządzenia Nr 185/2020  
Burmistrza Sulejowa  
z dnia 6 października 2020 r.

## BURMISTRZ SULEJOWA

ogłasza

### I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę niżej wymienionej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sulejów

Lp.	Nr działki obręb	Opis nieruchomości	Powierzchnia - Obciążenia nieruchomości	Przeznaczenie w planie Sposób zagospodarowania	Wywoławcza stawka rocznego czynszu dzierżawnego Termin płatności	Wadium	Termin zagospodarowania nieruchomości
1.	cz. 183/2 obręb 17 m. Sulejów	nieruchomość gruntowa wg ewidencji gruntów RV-0,0291 RVI – 0,0116 G.III.7224-4/78/97	0,400 ha -	brak planu  użytkowanie ogródek przydomowy	128,00 zł ( + 23% VAT ) do 31 marca każdego roku	90 zł	3 lata

**Przetarg odbędzie się w dniu 27 października 2020 r. (wtorek) w sali USC Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 (wej. A) o godz. 13<sup>00</sup>.**

Wydzierżawiający wydierżawia nieruchomość zgodnie z danymi zawartymi w ewidencji gruntów i budynków ( bez wznowienia granic prawnych działki).

Niezależnie od podanych wyżej informacji, zainteresowany odpowiada za samodzielne zapoznanie się ze stanem prawnym i faktycznym nieruchomości, aktualnym sposobem jej wykorzystania, parametrami oraz możliwością zagospodarowania.

Czynsz dzierżawny za pierwszy i ostatni rok dzierżawy zostanie ustalony proporcjonalnie do okresu użytkowania. Podatki i inne obciążenia z tytułu dzierżawy nieruchomości obciążają dzierżawcę.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie : dowodu wpłaty wadium, dowodu tożsamości w przypadku osób fizycznych, w przypadku osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji - aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot. **Wadium należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego lub na konto Gminy Sulejów w Santander Bank Polska S.A. nr 59 1090 2590 0000 0001 4691 9306 w terminie do dnia 23 października 2020r (piątek).**

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Sulejów. Wadium wniesione przez osobę, która wygrała przetarg na dzierżawę zwraca się po zawarciu umowy dzierżawy pozostałym zaś uczestnikom po zakończeniu przetargu. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy osoba, która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy. Dodatkowych informacji na temat przedmiotu przetargu udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 wej. C pok. 19A, tel. 044 610-25-04. Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

**Na podstawie §13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 19 kwietnia 2020 roku w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii ( Dz.U. z 2020, poz. 697 ), w trosce o bezpieczeństwo osób przystępujących do przetargu, postępowanie przetargowe prowadzone będzie z ograniczeniem bezpośredniego kontaktu, tak aby możliwe było zachowanie wymaganych przepisami zasad bezpieczeństwa. Przystępujący do przetargu zobowiązani będą do zachowania szczególnych środków ostrożności, w tym do posiadania i korzystania w trakcie przetargu z niezbędnych elementów ochrony osobistej, zapobiegających przenoszeniu się koronawirusa COVID - 19 ( maska na usta i nos, rękawiczki ).**

Ogłoszenie niniejsze wywieszono zostało na tablicach ogłoszeń: Urzędu Miejskiego w Sulejowie, ul. Konecka 42 – Ref. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa, a także zamieszczone na stronie internetowej: [www.sulejow.pl](http://www.sulejow.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej: [www.bip.sulejow.pl](http://www.bip.sulejow.pl) a wyciąg z ogłoszenia o przetargu podany zostanie do publicznej wiadomości w prasie.

  
BURMISTRZ  
Włodzisław Ostrowski