

Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
informacja za okres między sesjami (26.05.2020r. – 26.06.2020r.)

Zarządzeniem Nr 98/2020 z dnia 5 czerwca 2020r. Burmistrz Sulejowa jako Gminny Komisarz Spisowy powołał Gminne Biuro Spisowe w celu przeprowadzenia Powszechnego Spisu Rolnego na terenie miasta i gminy Sulejów. Spis odbędzie się od 1 września do 30 listopada 2020r.

W skład biura wchodzi:

- 1) Dorota Kacprzyk – koordynator – Zastępca Gminnego Komisarza Spisowego;
- 2) Elżbieta Purgał – Gębalska – członek;
- 3) Justyna Kaczmarek – członek;
- 4) Sławomir Sowiński – członek;
- 5) Mariusz Krasoń – członek;

W dniu 15 czerwca br. został ogłoszony nabór kandydatów na rachmistrzów terenowych w Powszechnym Spisie Rolnym. Nabór trwa do 8 lipca 2020r. Zgłoszenia należy składać do Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 (formularz zgłoszeniowy dostępny jest na stronie internetowej [www. Sulejow.pl/zakładka Rolnictwo/Łowiectwo](http://www.sulejow.pl/zakładka%20Rolnictwo/%20Łowiectwo) oraz w Biurze Obsługi Mieszkańców).

W dniu 22 czerwca 2020r. podpisana została umowa na dotację celową dla Gminnej Spółki Wodnej w Sulejowie w wysokości 15 tys. zł. z przeznaczeniem na mechaniczne odmulenie rowu wraz z wycięciem zakrzaczeń w miejscowości Witów Kolonia i Kałek. Termin wykonania robót do 31 października 2020r.

Rozpoczęto rozbiórkę domków letniskowych z terenu byłego obiektu OSiR w Sulejowie.

W okresie międzysesyjnym z gminnego zasobu nieruchomości dokonano zbycia nw. działek:

- działki nr 53 o powierzchni 0,1668 ha położonej w obrębie 16 m. Sulejów, kwota uzyskana ze sprzedaży–20.533,00 zł.(przy zastosowaniu 50% bonifikaty),
- działek nr nr 381 i 626 o łącznej powierzchni 0,0517 ha położonych w obrębie 4 m. Sulejów za kwotę 13.406,00 zł. (zbycie na rzecz użytkownika wieczystego),

- działki nr 25/1 o powierzchni 0,0021 ha położonej w obrębie 17 m. Sulejów za kwotę 4.446,76 zł.

W dniu 24 czerwca br. odbyły się przetargi na sprzedaż n.w. nieruchomości komunalnych:

1) przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości oznaczonej działką nr 193/25 o pow. 9004 m² położoną w obrębie 4 m. Sulejowa. Cena osiągnięta w przetargu - 184.000 zł. (z 23% VAT – 226.320 zł.),

2) przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości ozn. działką nr 548/1 o pow. 176 m² położoną w obrębie 17 m. Sulejów. Cena osiągnięta w przetargu - 17.890,00 zł.

W trybie bezprzetargowym zawartych zostało:

- 6 umów dzierżawy na okres 3 lat na cz. działek nr 1,3, 4/2, 5/2 i 6/12 na łączną pow. 2746 m² (teren JOR POLANY), przeznaczenie – użytkowanie rekreacyjno-wypoczynkowe,

- 3 Dzierżawcom przedłużono na okres 3 lat dotychczasowe umowy na ogólną pow. 3362 m² (działki nr nr 1415/8 i 1415/9 obręb Barkowice – użytkowanie rekreacyjno- wypoczynkowe, cz. działki nr 400/1 obręb 17 m. Sulejów- ogródek przydomowy),

- 1 umowa na dzierżawę działki nr 193/21 o pow. 0,5071 ha obręb 4 m. Sulejów, przeznaczenie – użytkowanie rolnicze,

W trybie przetargu ustnego nieograniczonego zawarte zostały dwie umowy dzierżawy:

- na działkę nr 1424/1 o pow. 0,0481 ha obręb Barkowice – umowa na 3 lata – przeznaczenie użytkowanie rekreacyjne,

- na działkę nr 324/3 o pow. 0,1840 ha obręb Barkowice – umowa na okres 10 lat, przeznaczenie – działalność turystyczno-rekreacyjno-wypoczynkowa.

Przeznaczono do wydzierżawienia:

1) na okres 3 lat cz. działki nr 3, 6/9 i 6/12 o łącznej pow. 0,1025 ha + 13,5 m² w obrębie 2 m. Sulejów na cele rekreacyjno-wypoczynkowe oraz pow. reklamową.

2) na okres do 3 lat – 39 nieruchomości o ogólnej powierzchni 35,39 ha położone na terenie 5 Sołectw i m. Sulejów – przeznaczenie użytkowanie rolnicze.

Przeznaczono do użyczenia na czas nieoznaczony lokale położone w Sulejowie:

- 1) przy ul. Targowej 20 o łącznej pow. 49,92 m² (na rzecz BOJO i MOPS),
- 2) przy ul. Górnej 15 o pow. 340 m² (Żłobek Samorządowy)
- 3) przy ul. Górnej 15 – lokal o pow. 24,75 m² na 3 lata (Stowarzyszenie „Sulejów dla Pokoleń”.

Przeznaczono do oddania w najem na okres 3 lat lokal użytkowy o pow. 23,20 m² przy ul. Dworcowej (cz. działki nr 56/2).

Na dzień 14 lipca br. ogłoszono przetargi na najem:

- 1) na okres 20 lat - cz. działki nr 6/9 o pow. 0,1687 ha, obręb 2 m. Sulejów (zab. była restauracją Victoria) przeznaczenie działalność kulturalno-rekreacyjna, handlowa lub gastronomiczna, tryb- przetarg ustny nieograniczony
- 2) na okres 3 lat w trybie II przetargu pisemnego ograniczonego lokal użytkowy o pow. 41,94 m² położony w Sulejowie przy ul. Targowej 20,
- 3) na dzierżawę na okres 5 lat w trybie przetargu ustnego nieograniczonego cz. działki nr 6/9 o pow. 0,4590 ha w obrębie 2 m. Sulejów (zab. byłym budynkiem Stanicy/pole namiotowe) z przeznaczeniem użytkowania turystyczno-rekreacyjno-wypoczynkowego,

Zlecono wykonanie 4 operatów szacunkowych dla nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży – wartość usługi – 1.360 zł.

Do Sądu Rejonowego w Piotrkowie Tryb. złożono 2 wnioski wieczystoksięgowe dot. ujawnienia praw Gminy Sulejów do działki nr 635/2 położonej w obrębie Włodzimierzów oraz założenia księgi wieczystej dla działki nr 379 obręb Kłudzice, niezbędnej w postępowaniu komunalizacyjnym.

Sulejów dn. 26.06.2020r.

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
mgr Elżbieta Pargal-Gębalska