

ZARZĄDZENIE NR 140/2020
BURMISTRZA SULEJOWA
z dnia 10 sierpnia 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej
stanowiącej własność Gminy Sulejów oraz ogłoszenia wykazu**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020r., poz. 713) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 65, zm. poz. 284, poz. 782) zarządza się, co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Sulejów, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 55/1 o powierzchni 0,2983 ha położona w obrębie Koło.

§2. 1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości opisanej w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sulejowie na okres 6 tygodni, tj. od dnia 12.08.2020r. do dnia 23.09.2020r., zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.sulejow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej <http://sulejow.biuletyn.net/>, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego jest nieruchomość.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Nie budzi zastrzeżeń pod
złędem formalno-prawnym

RADCA PRAWNY

Barbara Balcerzyk-Bejarczuk

BURMISTRZ

Wojciech Ostrowski

Załącznik
do Zarządzenia Nr 140/2020
Burmistrza Sulejowa
z dnia 10 sierpnia 2020 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY SULEJÓW PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w gminie Sulejów przeznaczonych do sprzedaży.

Wykazem objęta jest następująca nieruchomość:

nieruchomość niezabudowana oznaczona działką nr 55/1 o powierzchni 0,2983 ha w obrębie Koło gminy Sulejów, KW Nr PT1P/00087212/8 wg ewidencji gruntów i budynków - Bp – 0,2983 ha, Wartość nieruchomości wynosi - 100.915,00 zł. + 23% VAT = 124.125,45 zł (słownie: sto dwadzieścia cztery tysiące sto dwadzieścia pięć złotych 45/100)

Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy działka gruntu w pasie 100 m od drogi leży w terenach istniejących układów osiedleńczych, pozostała część w terenach budownictwa rezydencjonalnego i letniskowego na działkach powyżej 2500 m².

Dla przedmiotowej działki została wydana decyzja IR 7331/G/210/08 z dnia 16 października 2008r. ustalająca warunki zabudowy budynkiem mieszkalnym wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Uzbrojenie ternu - możliwość podłączenia wody z wodociągu wiejskiego, energii elektrycznej na warunkach ustalonych przez zarządzającego siecią, bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w zakupie oferowanej nieruchomości w trybie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020r., poz. 65, zm. poz.284, poz. 782) winny w terminie **6 tygodni od daty opublikowania wykazu, złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność.**

W przypadku braku oświadczeń, przedmiotowa nieruchomość będzie podlegała sprzedaży. Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 wej. C pok. 19A (tel. 44 61-02-504).

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres od 12.08.2020r. do 23.09.2020r.

BURMISTRZ
Wojciech Ostrowski