

**ZARZĄDZENIE NR 138/2020**  
**BURMISTRZA SULEJOWA**  
z dnia 10 sierpnia 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej  
stanowiącej własność Gminy Sulejów oraz ogłoszenia wykazu**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020r., poz. 713) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 65, zm. poz. 284, poz. 782 ) zarządza się, co następuje:

**§1.** Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Sulejów, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 88 o powierzchni 0,0664 ha położona w obrębie 8 m. Sulejów.

**§2.** 1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości opisanej w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sulejowie na okres 6 tygodni, tj. od dnia 12.08.2020r. do dnia 23.09.2020r., zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego [www.sulejow.pl](http://www.sulejow.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej <http://sulejow.biuletyn.net/>, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego jest nieruchomość.

**§3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie.

**§4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Nie budzi zastrzeżeń pod  
zgodnym formalno-prawnym

RADCA PRAWNY

Barbara Bojarczyk-Bojarczuk

BURMISTRZ

Wojciech Ostrowski

Załącznik  
do Zarządzenia Nr 138/2020  
Burmistrza Sulejowa  
z dnia 10 sierpnia 2020 r.

## **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY SULEJÓW PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w mieście Sulejów przeznaczonych do sprzedaży.

### **Wykazem objęta jest następująca nieruchomość:**

---

**nieruchomość niezabudowana położona w obrębie 8 m. Sulejów,  
oznaczona działką nr 88 o powierzchni 0,0664 ha**  
wg ewidencji gruntów i budynków : B - 0,0664 ha  
położenie – Sulejów ul. Piotrkowska 46

**KW PT1P / 00093881/3**

**Cena nieruchomości wynosi – 22.308,00 zł.+23% VAT= 27.438,84 zł**  
( słownie : dwadzieścia siedem tysięcy czterysta trzydzieści osiem złotych 84/100)

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego – z dniem 1 stycznia 2004 roku zgodnie z zapisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przestał obowiązywać. Dla terenu ww. nieruchomości wydana została decyzja znak: IGP.6730.23.2016 z dnia 23 maja 2016 roku ustalająca sposób zagospodarowania i warunki zabudowy terenu na inwestycję polegającą na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Ww. nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej ul. Piotrkowskiej oraz możliwość podłączenia do urządzeń infrastruktury technicznej : eNN, wody z wodociągu miejskiego.

Osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w zakupie oferowanej nieruchomości w trybie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2020r., poz. 65, zm. poz. 284, poz. 782) winny w terminie **6 tygodni od daty opublikowania wykazu, złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność .**

W przypadku braku oświadczeń , przedmiotowa nieruchomość będzie podlegała sprzedaży.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 wej.C pok. 19A tel. 44 61-02-504.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres od 12.08.2020r. do 23.09.2020r.

  
**BURMISTRZ**  
Wojciech Ostrowski