

Załącznik
do Zarządzenia nr 123/2020
Burmistrza Sulejowa
z dnia 20 lipca 2020r.

B U R M I S T R Z S U L E J O W A
ogłasza

Przetargi ustne nieograniczone na dzierżawę niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Gminy Sulejów

Lp.	Nr działki obręb	Opis nieruchomości	Powierzchnia - Obciążenia nieruchomości Ozn. księgi wieczystej	Przeznaczenie w planie Sposób zagospodarowania	Wywoławcza stawka rocznego czynszu dzierżawnego - Termin płatności	Wadium	Termin zagospodarowania nieruchomości
1.	215/5 obręb Barkowice	nieruchomość gruntowa wg ewidencji gruntów R1IIa-0,2470 ha, R1IIb-0,1918 ha, R1Va-0,0364 ha, RV-1,7023 ha, RVI-0,2441ha, LV-0,1952 ha W-0,0477 ha	2,6645 ha - PT1P/00091874/7	brak planu użytkowanie rolnicze	6,42 q żyta - II i IV rata podatku rolnego	80,00 zł.	01.10.2020r – 30.09.2023r
2.	122 obręb 15 m. Sulejów	nieruchomość gruntowa wg ewidencji gruntów R1IIb-0,2770 ha, R1Va-0,6110 ha, R1Vb-0,0839 ha, RV-0,2595 ha, RVI-0,2166 ha	1,4480 ha - PT1P/00102885/8	brak planu użytkowanie rolnicze	4,25 q żyta - II i IV rata podatku rolnego	50,00 zł	01.09.2020r – 31.08.2022r
3.	123 obręb 15 m. Sulejów	nieruchomość gruntowa wg ewidencji gruntów RV-0,0764 ha, RVI-0,2346 ha	0,3110 ha - PT1P/00102885/8	brak planu użytkowanie rolnicze	0,56 q żyta - II i IV rata podatku rolnego	50,00 zł	01.09.2020r – 31.08.2022r
4.	144 obręb 15 m. Sulejów	nieruchomość gruntowa wg ewidencji gruntów R1Va-0,5819 ha, R1Vb-0,4734 ha, RV-0,3072 ha, RVI-0,1123 ha	1,4748 ha - PT1P/00102885/8	brak planu użytkowanie rolnicze	4,10 q żyta - II i IV rata podatku rolnego	50,00 zł	01.09.2020r – 31.08.2022r
5.	3 obręb 16 m. Sulejów	nieruchomość gruntowa wg ewidencji gruntów R1Vb-0,3028 ha, RV-1,5285 ha, RVI-0,0930 ha, LZVI-0,0414 ha	1,9657 ha - PT1P/00102885/8	brak planu użytkowanie rolnicze	4,42 q żyta - II i IV rata podatku rolnego	50,00 zł	01.09.2020r – 31.08.2022r
6.	4 obręb 16 m. Sulejów	nieruchomość gruntowa wg ewidencji gruntów R1Vb-0,1664 ha, RV-0,7283ha, RVI-0,0742 ha, LZVI-0,0205 ha	0,9894 ha - PT1P/00102885/8	brak planu użytkowanie rolnicze	2,23 q żyta - II i IV rata podatku rolnego	30,00 zł	01.09.2020r – 31.08.2022r

Przetarg odbędzie się w dniu 14 sierpnia 2020 r. (piątek) w sali USC Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 (wej. A) o godz. 10⁰⁰ poz. 1, o godz. 10³⁰ poz. 2, o godz. 11⁰⁰ poz. 3, o godz. 11³⁰ poz.4, o godz. 12⁰⁰ poz. 5, o godz. 12³⁰ poz. 6.

Wydzierżawiający wydzierżawia nieruchomość zgodnie z mapą ewidencyjną oraz wypisem z rejestru gruntów (bez wznowienia granic prawnych nieruchomości). Roczny czynsz dzierżawny jest zmienny w zależności od wysokości ceny 1 q żyta ustalonej w oparciu o komunikat Prezesa GUS. Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie : dowodu wpłaty wadium, dowodu tożsamości w przypadku osób fizycznych, w przypadku osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji - aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot. **Wadium należy wpłacić na konto Gminy Sulejów nr 68897300030020003100820051 w terminie do dnia 11 sierpnia 2020r. (wtorek).** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Sulejów. Wadium wniesione przez osobę, która wygrała przetarg na dzierżawę zwraca się po zawarciu umowy dzierżawy, zaś pozostałym uczestnikom po zakończeniu przetargu. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy osoba, która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie §13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 19 kwietnia 2020 roku w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz.U. z 2020, poz. 697), w trosce o bezpieczeństwo osób przystępujących do przetargu, postępowanie przetargowe prowadzone będzie z ograniczeniem bezpośredniego kontaktu, tak aby możliwe było zachowanie wymaganych przepisami zasad bezpieczeństwa. Przystępujący do przetargu zobowiązani będą do zachowania szczególnych środków ostrożności, w tym do posiadania i korzystania w trakcie przetargu z niezbędnych elementów ochrony osobistej, zapobiegających przenoszeniu się koronawirusa COVID - 19 (maska na usta i nos, rękawiczki).

Zastrzeżę się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów. Ogłoszenie niniejsze zamieszczone zostało na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sulejowie, Sołectwa Barkowice, na stronie internetowej urzędu www.sulejow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Dodatkowych informacji na temat przedmiotu przetargu udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 wej. C pok. 19A, tel. 44 610-25-04.

BURMISTRZ

Wojciech Ostrowski