

ZARZĄDZENIE NR 103/2020
BURMISTRZA SULEJOWA
z dnia 9 czerwca 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do wdzierzawienia nieruchomości stanowiących własność
Gminy Sulejów oraz ogłoszenia wykazu**

Działając na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020r., poz. 713) w związku z art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 65, zm. poz. 284) zarządza się, co następuje:

§1. Przeznacza się do wdzierzawienia nieruchomości stanowiące własność Gminy Sulejów, wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierzawienia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie od dnia 15.06.2020r. do dnia 07.07.2020r. na tablicy Urzędu Miejskiego w Sulejowie, zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.sulejow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej <http://sulejow.biuletyn.net/> oraz na tablicach ogłoszeń w poszczególnych Sołectwach. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego są nieruchomości.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Nie budzi zastrzeżeń pod
złędem formalno-prawnym

RADCA PRAWNY
Barbara Balcerzyk-Bojarczuk

BURMISTRZ
Wojciech Ostrowski

Załącznik
do Zarządzenia Nr 103/2020
Burmistrza Sulejowa
z dnia 9 czerwca 2020 r.

O G Ł O S Z E N I E

Burmistrza Sulejowa
z dnia 9 czerwca 2020r.

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.) publicznej wiadomości wykaz komunalnych nieruchomości rolnych położonych na terenie miasta i gminy Sulejów przeznaczonych do wydzierżawienia

Wykazem objęte są następujące nieruchomości :

Lp.	Obręb	Działka nr	Powierzchnia ha	Rodzaje użytków wg. ewidencji gruntów	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta/gminy Sposób zagospodarowania oznaczenie wg. KW	Stawka rocznego czynszu dzierżawnego q żyta	Termin zagospodarowania nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	9
1.	6 m.Sulejów	75/2	2,1040	RIVa-1,1460 RIVb-0,6691 PsV-0,2874 N-0,0015	brak planu użytkowanie rolnicze PT1P/00103285/9	6,09	01.09.2020r – 31.08.2023r
2.	10 m.Sulejów	69	0,2850	RIVa-0,1011 RIVb-0,1839	brak planu użytkowanie rolnicze PT1P/00102446/9	0,84	01.09.2020r – 31.08.2021r
3.	10 m.Sulejów	70	0,5611	RIIIB-0,1572 RIVa-0,4039	brak planu użytkowanie rolnicze PT1P/00102446/9	1,94	01.09.2020r – 31.08.2021r
4.	10 m.Sulejów	71	0,5556	RIIIB-0,0658 RIVa-0,1552 RIVb-0,0585 RV-0,2039 RVI- 0,0722	brak planu użytkowanie rolnicze PT1P/00102446/9	1,49	01.09.2020r – 31.08.2021r
5.	10 m.Sulejów	26	0,8687	RIIIB-0,2104 RIVa-0,2703 RIVb-0,0758 RV-0,2367 RVI- 0,0755	brak planu użytkowanie rolnicze PT1P/00102446/9	2,55	01.09.2020r – 31.08.2023r
6.	15 m.Sulejów	15	0,2224	RIIIB-0,1809 RIVa-0,0415	brak planu użytkowanie rolnicze PT1P/00083891/3	0,84	01.09.2020r – 31.08.2022r
7.	15 m.Sulejów	34	0,5087	RIIIB-0,3010 RIVa-0,2077	brak planu użytkowanie rolnicze PT1P/00083891/3	1,85	01.09.2020r – 31.08.2022r
8.	15 m.Sulejów	122	1,4480	RIIIB-0,2770 RIVa-0,6110 RIVb-0,0839 RV-0,2595 RVI- 0,2166	brak planu użytkowanie rolnicze PT1P/00102885/8	4,25	01.09.2020r – 31.08.2022r
9.	15 m.Sulejów	123	0,3110	RV-0,0764 RVI-0,2346	brak planu użytkowanie rolnicze PT1P/00102885/8	0,56	01.09.2020r – 31.08.2022r
10.	15 m.Sulejów	144	1,4748	RIVa-0,5819 RIVb-0,4734 RV-0,3072 RVI-0,1123	brak planu użytkowanie rolnicze PT1P/00102885/8	4,10	01.09.2020r – 31.08.2022r
11.	16 m.Sulejów	3	1,9657	RIVb-0,3028 RV-1,5285 RVI- 0,0930 LzVI-0,0414	brak planu użytkowanie rolnicze PT1P/00102885/8	4,42	01.09.2020r – 31.08.2022r
12.	16 m.Sulejów	4	0,9894	RIVb-0,1664 RV-0,7283 RVI-0,0742 LzVI-0,0205	brak planu użytkowanie rolnicze PT1P/00102885/8	2,23	01.09.2020r – 31.08.2022r

13.	14 m.Sulejów	174	0,5348	RIVb-0,1664 RIVa-0,1918 RIVb-0,3430	brak planu użytkowanie rolnicze PT1P/00094451/7	1,59	01.10.2020r – 30.09.2023r
14.	Barkowice	215/5	2,6645	RIIIa-0,2470 RIIIb-0,1918 RIVa-0,0364 RV-1,7023 RVI-0,2441 LV0,1952 W-0,0477	brak planu użytkowanie rolnicze PT1P/00091874/7	6,42	01.10.2020r – 30.09.2023r
15.	Barkowice	½ z 185/2	½ z 1,4905	RIVa-0,1751 RIVb-1,0459 RVI-0,2695	brak planu użytkowanie rolnicze PT1P/00059521/2	1,95	01.09.2020r – 31.08.2023r
16.	Barkowice	129	0,5826	RIIIb-0,0889 RIVa-0,2315 RIVb-0,2622	brak planu użytkowanie rolnicze PT1P/00036702/8	1,82	01.09.2020r – 31.08.2022r
17.	Barkowice	130	0,5819	RIIIb-0,0642 RIVa-0,2569 RIVb-0,2608	brak planu użytkowanie rolnicze PT1P/00036702/8	1,82	01.09.2020r – 31.08.2022r
18.	Barkowice	178/1	0,5348	RIVa-0,1232 RIVb-0,4116	brak planu użytkowanie rolnicze PT1P/00104485/8	1,54	01.09.2020r – 31.08.2022r
19.	Barkowice	179/1	0,6342	RIVa-0,1602 RIVb-0,4740	brak planu użytkowanie rolnicze PT1P/00104485/8	1,83	01.09.2020r – 31.08.2022r
20.	Koło	426	1,61	RIVa-0,37 RIVb-1,24	brak planu użytkowanie rolnicze PT1P/00051132/2	4,21	01.09.2020r – 31.08.2023r
21.	Koło	274/2	0,60	RIIIb-0,60	brak planu użytkowanie rolnicze PT1P/00089776/3	2,31	15.10.2020r – 30.09.2023r
22.	Kłudzice	84/5	3,6765	RIVb-0,8700 RV-2,2957 RVI-0,5108	brak planu użytkowanie rolnicze PT1P/00082093/2	8,30	01.09.2020r – 31.08.2022r
23.	Kłudzice	85/1	1,9619	RIVb-0,1485 RV-1,5214 RVI-0,2920	brak planu użytkowanie rolnicze PT1P/00082093/2	4,25	01.09.2020r – 31.08.2022r
24.	Przyglów	220/6	0,1504	RIIIb-0,1504	brak planu użytkowanie rolnicze GIII 7224-4/9548/91	0,58	01.09.2020r – 31.08.2023r
25.	Koło	276/2	0,20	RIIIb-0,11 RIVa-0,09	brak planu użytkowanie rolnicze PT1P/00089776/3	0,72	01.10.2020r. – 30.09.2022r.
26.	Koło	277	0,49	RIIIb-0,09 RIVa-0,40	brak planu użytkowanie rolnicze PT1P/00089776/3	1,67	01.10.2020r. – 30.09.2022r.
27.	Koło	278/2	0,20	RIIIb-0,03 RIVa-0,17	brak planu użytkowanie rolnicze PT1P/00089776/3	0,68	01.10.2020r. – 30.09.2022r.
28.	Krzewiny	161/1	0,2530	N-0,0170 RIIIb-0,2360	brak planu użytkowanie rolnicze PT1P/00087210/4	0,91	01.10.2020r. – 30.09.2023r.
29.	4 m. Sulejów	222/11 222/19 222/21 222/23 222/13	4,1336	RIVb-2,1748 RV-1,0472	2P użytkowanie rolnicze PT1P/00050851/1	10,69	01.10.2020r. – 30.09.2022r.
30.	14 m. Sulejów	102	0,2322	RIVa-0,2322	brak planu użytkowanie rolnicze PT1P/00083891/3	0,77	01.10.2020r. – 30.09.2021r.
31.	Koło	55/2	0,45 ha	RIVa - 0,16 RIVb-0,29	brak planu użytkowanie rolnicze PT1P/00082273/8	1,33	14.10.2020r.-30.09.2023r.

32.	19 m. Sulejów	36	0,4589	RV – 0,2465 RVI – 0,2124	brak planu użytkowanie rolnicze PTIP/00083891/3	0,89	01.10.2020r. – 30.09.2023r.
33.	19 m. Sulejów	38	0,3527	RIVb – 0,0866 RV – 0,1708 RVI – 0,0953	brak planu użytkowanie rolnicze PTIP/00099403/1	0,78	01.10.2020r. – 30.09.2023r.
34.	19 m. Sulejów	55	0,4067	RVI – 0,4067	brak planu użytkowanie rolnicze PTIP/00099403/1	0,67	01.10.2020r. – 30.09.2023r.
35.	19 m. Sulejów	112	0,4432	RV – 0,0546 RVI – 0,3886	brak planu użytkowanie rolnicze RGIII7224-4/9608/91	0,76	01.10.2020r. – 30.09.2023r.
36.	19 m. Sulejów	165/1	0,1981	RV – 0,1587 RVI – 0,0394	brak planu użytkowanie rolnicze PTIP/00043466/3	0,42	01.10.2020r. – 30.09.2023r.
37.	19 m. Sulejów	224	0,8361	RIVb – 0,3193 RV – 0,3913 RVI – 0,1255	brak planu użytkowanie rolnicze PTIP/00099403/1	1,95	01.10.2020r. – 30.09.2023r.
38.	19 m. Sulejów	228/2	0,3509	RIVa – 0,0182 RIVb – 0,3242 RV – 0,0085	brak planu użytkowanie rolnicze PTIP/00083891/3	0,97	01.10.2020r. – 30.09.2023r.
39.	20 m. Sulejów	62/2	0,1578	RIVa – 0,1578	brak planu użytkowanie rolnicze RGIII.7224-4 /9617/91	0,52	01.10.2020r. – 30.09.2023r.

Roczny czynsz dzierżawny płatny jest w 2 ratach, w terminie II i IV raty podatku rolnego (zmienny w zależności od wysokości ceny 1 q żyta ustalonej w oparciu o komunikat Prezesa GUS). Granice wydzierżawianych nieruchomości nie będą wznawiane geodezyjnie przez Gminę Sulejów . Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 15 czerwca 2020r. do 7 lipca 2020 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sulejowie, na stronie internetowej www.Sulejow.pl i Biuletynie Informacji Publicznej sulejow.biuletyn.net oraz na tablicach ogłoszeń w poszczególnych Sołectwach. Osoby zainteresowane dzierżawą gruntów proszone są o złożenie pisemnych wniosków w terminie do 7 lipca 2020 roku na Biuro Obsługi Mieszkańców . Szczegółowe informacje w sprawie wykazu uzyskać można w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa tel. 44 6102504.

BURMISTRZ
Wojciech Ostrowski