

ZARZĄDZENIE NR 39/2020
BURMISTRZA SULEJOWA
z dnia 2 marca 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do najmu lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Sulejów

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2019r., poz. 506, zm. poz. 1309, poz. 1571, poz. 1696, poz. 1815) oraz art. 13 ust.1, art. 25 ust.1, art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r., poz. 65) zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczyć do najmu w trybie pisemnego przetargu ograniczonego lokal użytkowy stanowiący własność Gminy Sulejów zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§2. Wykaz o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sulejowie ul. Konecka 42 , zamieszcza na stronach internetowych www.sulejow.pl, www.bip.sulejow.pl, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej .

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

NIE BUDZI ZASTRZEŻEN
POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM

Piotr Organka
Radca Prawny

BURMISTRZ
Wojciech Ostrowski

Wykaz nieruchomości Gminy Sulejów przeznaczonej do oddania w najem

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Okres wynajmu - Termin zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Miesięczna stawka czynszu 1 m ² z tytułu najmu lokalu Termin uiszczenia czynszu	Zasady zmiany wysokości czynszu w okresie trwania umowy	Tryb zawarcia umowy najmu
1.	Lokal użytkowy w budynku położonym w Sulejowie przy ul. Targowej 20 obręb 7 m. Sulejów działka nr 233/1 o pow. 0,2429 ha KW nr PTIP/00060922/3	Lokal składa się z 3 pomieszczeń o powierzchni ogólnej 41,94 m ² . Budynek wyposażony jest w instalację wodociagową, kanalizacyjną, elektryczną, gazową.	3 lata - Po podpisaniu umowy	Prowadzenie działalności gospodarczej związanej z ochroną zdrowia – usługi fizjoterapeutyczne	9,45 zł / m ² ww. stawka nie obejmuje należnego podatku VAT, kosztów zw. z eksploatacją lokalu Czynsz płatny z do 15-go dnia każdego miesiąca na podstawie faktury VAT	Wysokość czynszu może ulec podwyższeniu corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS	Przetarg pisemny ograniczony

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres od 03.03.2020r. do 24.03.2020r.

BURMISTRZ
Wojciech Ostrowski