

Załącznik
do Zarządzenia Nr 40/2020
Burmistrza Sulejowa
z dnia 2 marca 2020 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ NIEZABUDOWANEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY SULEJÓW PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020r., poz. 65) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w mieście Sulejów przeznaczonej do sprzedaży.

Wykazem objęta jest następująca nieruchomość:

1/ niezabudowana nieruchomość gruntowa położona w obrębie 4 miasta Sulejów, oznaczona działką nr 193/25 o powierzchni 0,9004 ha wg. ewidencji gruntów i budynków – RV- 0,9004 ha

**KW Nr PT1P/00050851/1
Sulejów ul. Grunwaldzka**

Cena nieruchomości wynosi - 179.810,00 zł. + 23% VAT

tj. 221.166,30 zł.

(słownie: dwieście dwadzieścia jeden tysięcy sto sześćdziesiąt sześć złotych 30/100)

Wyżej wymieniona niezabudowana nieruchomość gruntowa posiada kształt foremnego czworokąta jest nieogrodzona, porośnięta roślinnością trawiastą i młodym samosiewem drzew iglastych i liściastych. Posiada dostęp do drogi o nawierzchni asfaltowej ul. Grunwaldzkiej Infrastruktura techniczna– komunalna sieć wodociągowa, sieć elektroenergetyczna. Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działki ozn. nr 193/25 obr. 4 m. Sulejów wydana została decyzja o warunkach zabudowy z dnia 12.02.2015r., znak: IGP.6730.M.39.2014 wraz z postanowieniem z d n. 19.12.2019r. ustalająca sposób zagospodarowania i warunki zabudowy na inwestycję obejmującą budowę budynku biurowego z salą konferencyjną do szkolenia kierowców wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Nieruchomość wydzierżawiona – umowy dzierżawy do 31.03.2020r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w zakupie oferowanej nieruchomości w trybie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020r., poz. 65) winny w terminie 6 tygodni od daty opublikowania wykazu, złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 wej. C pok. 19A (tel. 44 61-02-504).

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres od 04.03.2020r. do 15.04.2020r.

BURMISTRZ

Wojciech Ostrowski

