

**URZĄD MIEJSKI**  
w Sulejowie  
97-330 Sulejów ul. Konecka 42  
tel. 044/61 02 504

**BURMISTRZ SULEJOWA**

ogłasza  
przetarg ustny ograniczony na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sulejów

Lp.	Nr działki obręb	Opis nieruchomości	Powierzchnia - Obciążenia nieruchomości	Sposób zagospodarowania /Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulejów	Cena wywoławcza	Wadium
1.	548/1 obręb 17 m. Sulejów	nieruchomość gruntowa niezabudowana wg. ewidencji gruntów i budynków B-0,0176 ha KW nr PTTIP/00082547/0	0,0176 ha -	brak planu zagospodarowania przestrzennego Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w terenach budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego i usług podstawowych	<b>17.710,00 zł.</b> (działka objęta zwolnieniem z podatku VAT art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku VAT)	<b>1.771,00 zł.</b>

Przetarg ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych ( działka nie stanowi samodzielnej gospodarce nieruchomości, może natomiast poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości bezpośrednio przyległych). Zainteresowani przystąpieniem do przetargu ograniczonego winni przedłożyć w terminie do **31 marca 2020 roku** w Biurze Obsługi Mieszkańca (wej.A) dokumenty uprawniające do uczestnictwa w przetargu. Komisja przetargowa na posiedzeniu kwalifikacyjnym w dniu **1 kwietnia 2020 (środa)** zapozna się z dokumentami i zakwalifikuje uczestników przetargu, wywieszając w siedzibie urzędu listę osób do niego zakwalifikowanych.

**Przetarg odbędzie się w dniu 7 kwietnia 2020 r. (wtorek) w sali USC Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 (wej. A) o godz. 10<sup>00</sup>.**  
Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest w całości przed podpisaniem umowy. Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie: dowodu wpłaty wadium, dowodu tożsamości w przypadku osób fizycznych ( małżonkowie posiadający wspólną ustawową biorą udział w przetargu osobiście lub za okazaniem pisemnej zgody współmałżonka, na odpłatne nabycie nieruchomości), w przypadku osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji - aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot. **Wadium należy wpłacić na konto Gminy Sulejów w Banku Spółdzielczym Ziemi Piotrkowskiej Oddział Paradyż Filia Sulejów nr 68897300030020003100820051 w terminie do dnia 2 kwietnia 2020r (czwartek).** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Sulejów. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. W przypadku uchylecia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy, wadium nie podlega zwrotowi. Koszty notarialne i sądowe zawarcia umowy w całości ponosi nabywca nieruchomości. Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 wej. C pok. 19A, tel. 44 610-25-04. Zastrzeżenie prawa odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów. Ogłoszenie niniejsze wywieszono zostało na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sulejowie, zamieszczone na stronie internetowej [www.sulejow.pl](http://www.sulejow.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej, a wyciąg z ogłoszenia o przetargu podany został do publicznej wiadomości w prasie.

Sulejów dn. 3.03.2020r.

**BURMISTRZ**  
*Wojciech Ostrowski*