

**UCHWAŁA NR XVII/181/2020
RADY MIEJSKIEJ W SULEJOWIE**

z dnia 30 stycznia 2020 r.

**w sprawie zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Sulejów służebnościami
przesyłu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1571, poz. 1696, poz. 1815), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (t. j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1145, poz.1495) Rada Miejska w Sulejowie uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwała określa zasady obciążenia nieruchomości Gminy Sulejów służebnościami przesyłu ustanowionymi na rzecz przedsiębiorców, którzy zamierzają wybudować lub których własność stanowią urządzenia służące do doprowadzenia lub odprowadzenia płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne nienależące do części składowych nieruchomości.

§ 2. Wyraża się zgodę na obciążanie nieruchomości stanowiących własność Gminy Sulejów służebnościami przesyłu przez Burmistrza Sulejowa na wniosek lub z urzędu, gdy jest to niezbędne i nie utrudnia wykonywania zadań własnych gminy i nie uniemożliwia korzystania z nieruchomości obciążonej zgodnie z jej przeznaczeniem.

§ 3. 1. Umowa o ustanowienie służebności przesyłu, zawierana w formie aktu notarialnego, każdorazowo będzie określać zakres korzystania przez przedsiębiorcę ze służebności oraz przebieg i treść tej służebności.

2. Służebność przesyłu będzie polegała na prawie korzystania z nieruchomości będącej własnością Gminy Sulejów w zakresie niezbędnym do eksploatacji, naprawy i konserwacji urządzeń o których mowa w § 1 niniejszej uchwały.

3. Służebność przesyłu ustanawiana będzie za wynagrodzeniem ustalonym przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

§ 4. Zasady określone w niniejszej uchwale nie dotyczą nieruchomości stanowiących drogi publiczne w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2068 ze zm.).

§ 5. Obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu na zasadach odmiennych niż określone powyżej wymaga podjęcia odrębnej uchwały Rady Miejskiej w Sulejowie.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sulejowa.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

**NIE BUDZI ZASTRZEŻEŃ
POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM**

Piotr Organka
Radca Prawny



Przewodniczący Rady
Miejskiej w Sulejowie

Bartosz Borkowski
Bartosz Borkowski