

**ZARZĄDZENIE NR 228 / 2019**  
**BURMISTRZA SULEJOWA**

z dnia 2 grudnia 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w najem nieruchomości wchodzącej w skład gminnego zasobu nieruchomości oraz gruntów będących w użytkowaniu Gminy Sulejów**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz.U. z 2019, poz. 506, zm. poz. 1309, poz. 1696, poz. 1815 ) art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 4a pkt 1 lit. a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r., poz. 2204, zm. poz. 2348, Dz. U. z 2019, poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716, poz. 1924 ) oraz Uchwały Nr XIV/142/2019 Rady Miejskiej w Sulejowie z dnia 24 października 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na najem nieruchomości wchodzącej w skład gminnego zasobu nieruchomości oraz gruntów będących w użytkowaniu Gminy Sulejów, zmienionej Uchwałą Nr XV/157/2019 Rady Miejskiej w Sulejowie z dnia 25 listopada 2019 r., zarządzam, co następuje:

**§1.** Przeznacza się do oddania w najem organizacji pożytku publicznego – Towarzystwu Krzewienia Kultury Fizycznej Ognisko „ Dzikusy ” na okres 10 lat nieruchomość komunalną oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków cz. działki nr 2 i nr 3 o powierzchni 19.074 m<sup>2</sup>, położoną w obrębie 2 m. Sulejowa.

**§2.** Ustala się roczny czynsz za najem w/w nieruchomości zabudowanej na kwotę 14.240,16 zł, stanowiącą sumę kwoty 12.398,10 zł jako czynsz za nieruchomość gruntową ( 19.074 m<sup>2</sup> ) oraz kwoty 1842,06 zł jako czynsz za budynki oddane w najem ( 1674,60 m<sup>2</sup> zabudowy )

**§3.** Kwota czynszu za budynki oddane w najem ustalona została w wysokości preferencyjnej ze względu na działalność pożytku publicznego wykonywaną przez Towarzystwo Krzewienia Kultury Fizycznej Ognisko „ Dzikusy ”.

**§4.** Kwota czynszu wymieniona w §2 niniejszego zarządzenia nie obejmuje podatku od towarów i usług VAT , który będzie naliczany wg. obowiązujących przepisów.

**§5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Burmistrza  
Małgorzata Just  
Z-ca Burmistrza

NIE BUDZI ZASTRZEŻEN  
POD WZGLĘDEM  
FORMALNO-PRAWNYM

Adwokat  
  
Radosław Pastuszek