

Załącznik
do Zarządzenia Nr 230/2019
Burmistrza Sulejowa
z dnia 3 grudnia 2019 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ZABUDOWANEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY SULEJÓW PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w mieście Sulejów przeznaczonej do sprzedaży.

Wykazem objęta jest następująca nieruchomość:

1/ zabudowana nieruchomość gruntowa położona w obrębie 7 miasta Sulejów, oznaczona działkami nr 326/1 i 327/2 o łącznej powierzchni 0,0246 ha

**wg. ewidencji gruntów i budynków działka nr 326/1 – B – 0,0052 ha
działka nr 327/2 – Bi- 0,0194 ha**

KW Nr PT1P/00075186/9

Sulejów ul. Opoczyńska 21-27

Wartość ww. nieruchomości gruntowych jako prawa własności wynosi – 18.000,00 zł.

słownie : osiemnaście tysięcy złotych

Wartość ww. nieruchomości jako prawa użytkowania wieczystego wynosi – 10.026,00 zł.

słownie : dziesięć tysięcy dwadzieścia sześć złotych

Opis nieruchomości – na nieruchomości znajdują się naniesienia budowlane (murowany parterowy pawilon handlowo-usługowy), który został wybudowane przez użytkowników wieczystych.

Nieruchomość oddana w użytkowanie wieczyste do dnia 22.04.2092r. Działka gruntu w wieczystym użytkowaniu oraz stanowiący od gruntu odrębny przedmiot własności budynek. Obsługa komunikacyjna odbywa się od ul. Opoczyńskiej.

Infrastruktura terenu –energia energetyczna, komunalna sieć wodno-kanalizacyjna, sieć gazowa.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego – brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami obowiązującego „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sulejów” przedmiotowe nieruchomości znajdują się w terenach centrotwórczych i mieszkalnictwa.

Osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w zakupie oferowanej nieruchomości w trybie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) winny w terminie 6 tygodni od daty opublikowania wykazu, złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 wej. C pok. 19A (tel. 44 61-02-504).

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres od 05.12.2019r. do 16.01.2020r.

BURMISTRZ
Wojciech Ostrowski