

**UCHWAŁA Nr XV/150/2019**  
**RADY MIEJSKIEJ W SULEJOWIE**

z dnia 25 listopada 2019 r.

**w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 poz. 506, 1309, 1571, 1696, 1815) oraz art. 5 w związku z art. 20 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1</sup> (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1170) Rada Miejska w Sulejowie uchwała, co następuje:

**§ 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości**

- |  |              |
|--|--------------|
| 1) od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części  | 0,78 zł;     |
| 2) od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej     | 19,80 zł;    |
| 3) od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń | 4,80 zł;     |
| 4) od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym   | 11,00zł;     |
| 5) od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części:  |              |
| a) garaży  | 5,93 zł,     |
| b) komórek   | 4,10 zł,     |
| c) od budynków lotniskowych  | 7,90 zł,     |
| d) od pozostałych budynków lub ich części nie wymienionych wyżej w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego                               | 6,25 zł,     |
| 6) od budowli  | 2% wartości; |
| 7) od 1 ha powierzchni gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych  | 4,66 zł;     |
| 8) od 1 m <sup>2</sup> powierzchni gruntów:  |              |

<sup>1</sup> Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992),

2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków 0,90 zł,

b) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego:

- za pierwsze 1000m<sup>2</sup> 0,36 zł,

- za każdy następny metr powyżej 1000 do 5000m<sup>2</sup> 0,36 zł,

- za każdy następny metr powyżej 5000m<sup>2</sup> 0,36 zł,

c) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia

9 października 2015r. o rewitalizacji ( Dz.U. 2018 poz.1398 z 2019 r, poz. 730, poz. 1696) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego 3,06 zł,

§ 2. Pobór podatku następuje poprzez wpłaty w kasie Urzędu Miejskiego lub na rachunek Bankowy Nr 60 8973 0003 0020 0031 0082 0001 w Banku Spółdzielczym Ziemi Piotrkowskiej Oddział w Paradyżu Filia w Sulejowie bądź poprzez inkasenta.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sulejowa.

§ 4. Uchyła się Uchwałę Nr XLVII/396/2017 Rady Miejskiej w Sulejowie z dnia 16 listopada 2017 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i Uchwałę Nr XLIX/411/2017 z dnia 20 grudnia 2017 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XLVII/396/2017 Rady Miejskiej w Sulejowie z dnia 16 listopada 2017 r. dotyczącej ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2020 r. i podlega ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

NIE BUDZI ZASTRZEŻEN  
POD WZGLĘDEM  
FORMALNO-PRAWNYM

Piotr Orgonka  
Radca Prawny



Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Sulejowie

Bartosz Borkowski