

Załącznik nr 4

Wzór

UMOWA NR

zawarta w dniur. w Urzędzie Miejskim w Sulejowie, pomiędzy:

Gminą Sulejów, ul. Konecka 42, 97-330 Sulejów

NIP: 771-17-68-348, Regon: 590648327

reprezentowaną przez:

Wojciecha Ostrowskiego - Burmistrza Sulejowa

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

.....

NIP:.....

reprezentowaną przez

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

w trybie zapytania ofertowego w oparciu o Zarządzenie Burmistrza Sulejowa nr 126/2019 z dnia 22 lipca 2019 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielenia zamówień, co do których na podstawie art. 4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych wyłączono stosowanie tej ustawy w Urzędzie Miejskim w Sulejowie zawarto umowę o następującej treści:

§1

1. Przedmiotem umowy jest **usługa polegająca na pompowaniu próbnym, oczyszczającym i techniczno-sprawdzającym z jednego istniejącego otworu studziennego w miejscowości Uszczyn gm. Sulejów, zlokalizowanego na działce nr 146 obr. 0019 Uszczyn gm. Sulejów w rejonie skrzyżowania ulic Rolnicza – Leśna.**
2. W ramach niniejszej umowy Wykonawca:
 - a) wykona pompowanie eksploatacyjne wody w zakresie 200 - 220m³/h przez minimum 24 godziny w trybie ciągłym, **w terminie ustalonym przez Zamawiającego w niniejszej umowie,**
 - b) odprowadzi wydobytą wodę podziemną na tereny leśne, do pobliskich dwóch stawów i rowów przy drogach (odległość od studni od 50m do maksymalnie 300 m), **za pomocą rur bądź innych urządzeń,**
 - c) wykona obserwację w piezometrach obserwacyjnych i pobliskich studniach,
 - d) zapewni stały nadzór hydrogeologiczny i geologiczny przez osoby posiadające stosowne uprawnienia – zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa,
 - e) pobierze próbki wody do analiz laboratoryjnych przez akredytowane laboratorium – w celu wykonania badań bakteriologicznych i fizykochemicznych zgodnie z obowiązującymi normami i reżimami technologicznymi dla tego rodzaju prób (wyniki z badań w formie operatu i należy przekazać Zamawiającemu),
 - f) dokona kamerowania otworu studni w celu określenia wstępnego jego stanu technicznego,

- g) wykona operat z dokonanych czynności przy realizacji przedmiotu umowy (w operacie dokona opisu parametrów chemicznych, fizyko – chemicznych, stanu technicznego otworu studni, wydajności otworu studziennego do dalszej eksploatacji studni oraz odniesie się do parametrów wydajności otworu studziennego z okresu budowy).
3. Głębokość całkowita studni: około 300 m (szczegółowy opis otworu studziennego wraz z lokalizacją znajduje się w Załączniku Nr 1 - karta otworu).
 4. Wykonawca wykona zrzut wody ułożonymi powierzchniowo rurami, do pobliskich rowów przy drogach oraz pobliskich stawów jak również na tereny leśne, na odległość uniemożliwiającą wtórną infiltrację wody do badanej warstwy wodonośnej (długość rurociągu naziemnego do odprowadzenia wody - od 50m do maksymalnie 300 m).
 5. Wykonawca we własnym zakresie zapewni niezbędny sprzęt, urządzenia, materiały eksploatacyjne umożliwiające wykonanie niniejszej usługi w szczególności: agregat głębinowy, agregat prądotwórczy z okablowaniem, paliwo do agregatu prądotwórczego, dźwig, rurociąg, itp. umożliwiające odprowadzenie wypompowanej wody.
 6. Wykonawca zapewni we własnym zakresie energię elektryczną do zasilania urządzeń i maszyn niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia.
 7. Wykonawca wykona i przekaze Zamawiającemu operat w 3 egz. (wersja papierowa) oraz w wersji elektronicznej na nośniku (pliki PDF) oraz film z kamerowania otworu studni.
 8. **Okres gwarancji i rękojmi:** 24 miesiące od daty wykonania usługi.

§2

1. Termin obowiązywania umowy: **14 dni od daty zawarcia umowy** i nie później niż do 31.12.2019 roku.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłową realizację prac oraz za ewentualne straty i szkody wyrządzone osobom prywatnym jak i w mieniu publicznym wynikłe w związku z wykonywanymi pracami, w tym również przez podwykonawców.
3. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy.
4. Wykonawca w terminie do 3 dni od podpisania umowy przedstawi Zamawiającemu do uzgodnienia i akceptacji harmonogram prac.
5. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania wszelkich przepisów powszechnie obowiązujących, które są w jakikolwiek sposób związane z realizacją przedmiotu umowy, a szczególności przepisów dotyczących ochrony środowiska, BHP i przeciwpożarowych.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonania przedmiotu umowy, bezpieczeństwo wszelkich czynności na terenie objętym zakresem umowy, metody użyte przy zakresie prac oraz ich zgodność z wymaganiami Zamawiającego.
7. **Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody z tytułu realizacji niniejszej umowy i w tym zakresie zwalnia Zamawiającego z przenoszenia odpowiedzialności na Zamawiającego.**
8. **Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych**

wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi pracami, w tym także ruchem pojazdów.

9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone przy pompowaniu wody na terenach należących do Lasów Państwowych i w tym zakresie zwalnia Zamawiającego z przenoszenia odpowiedzialności na Zamawiającego.

§3

1. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy, zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy wynosi:
 - a) cena netto:.....zł, słownie:.....
 - b) VAT w %.....,
 - c) cena brutto:.....zł, słownie:.....
2. Wykonawca gwarantuje stałość cen przez okres obowiązywania umowy.
3. Przekazanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru.
4. Płatność zostanie zrealizowana w terminie **30 dni** kalendarzowych od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionego rachunku lub faktury oraz przyjęcia przedmiotu umowy wolnego od wad i zastrzeżeń.
5. Podstawą wystawienia faktury jest odbiór przedmiotu umowy potwierdzony przez osobę wskazaną przez Zamawiającego.
6. Faktura dokumentująca wykonanie przedmiotu umowy wystawiona będzie z następującym oznaczeniem:
Nabywca: Gmina Sulejów, 97-330 Sulejów, ul. Konecka 42, NIP 771-17-68-348
Odbiorca: Urząd Miejski w Sulejowie, 97-330 Sulejów, ul. Konecka 42
7. Zamawiający zobowiązuje się do odbierania od Wykonawcy faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania.
8. Za dzień zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
9. W przypadku wystawienia faktury przez Podwykonawcę, do faktury należy załączyć podpisane oświadczenie Podwykonawcy o wzajemnym uregulowaniu należności pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcą związanych z wykonaniem przedmiotu umowy objętych złożoną fakturą. W przypadku niedopełnienia powyższego obowiązku, Zamawiający zastrzega sobie możliwość obniżenia kwoty płatności wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy o kwotę należną podwykonawcy, zatrzymując ją jako zabezpieczenie na wypadek roszczeń podwykonawcy, które mogą być skierowane wobec Zamawiającego.

§4

1. Operat, o którym mowa w § 1 ust 2 g), opracowany przez Wykonawcę staje się własnością Zamawiającego w momencie wydania Zamawiającemu. Przeniesienie na Zamawiającego majątkowych praw autorskich następuje z chwilą wydania Zamawiającemu operatu. Operat zostanie przekazany Zamawiającemu w okresie obowiązywania umowy.

2. Przeniesienie majątkowych praw autorskich następuje w ramach wynagrodzenia określonego §3 ust 1 niniejszej umowy.
3. Wraz z przeniesieniem praw autorskich do operatu Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo własności nośników, na których została utrwalona dokumentacja.

§5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wartości brutto umowy;
 - b) za opóźnienie wykonania umowy, w wysokości 1% wartości brutto umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - c) za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto podwykonawcy, za każdy dzień opóźnienia;
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10% wartości brutto zamówienia.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych.
4. Kary mogą przekraczać wysokość wynagrodzenia za przedmiot umowy.
5. Zapłata kary umownej może nastąpić, według uznania Zamawiającego, np. poprzez potrącenie jej z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 6

Obowiązki i rozliczenia z podwykonawcą

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
2. Wykonawca może:
 - a) powierzyć realizację części zamówienia Podwykonawcom, mimo nie wskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom;
 - b) wskazać inny zakres Podwykonawstwa, niż przedstawiony w ofercie;
 - c) wskazać innych Podwykonawców niż przedstawieni w ofercie;
 - d) zrezygnować z Podwykonawstwa.
3. Umowa pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy w terminach płatności określonych w Umowie o podwykonawstwo.
5. Wykonawca przedłoży, wraz z projektem Umowy o podwykonawstwo, odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy do jego reprezentowania.

6. Do zmian postanowień umów o podwykonawstwo stosuje się zasady mające zastosowanie przy zawieraniu Umowy o Podwykonawstwo.

§ 7

Ochrona danych

1. Zamawiający oświadcza, że w celu realizacji niniejszej Umowy powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w trybie ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych, zwanych dalej Ustawą. Zakres przetwarzania danych obejmuje wszelkie dane osobowe zawarte w dokumentach związanych z realizacją Umowy, a w szczególności:
 - 1) dane pracowników Zamawiającego i jego jednostek organizacyjnych;
 - 2) dane pracowników kontrahentów z którymi współpracuje lub będzie współpracował Zamawiający.
2. Wykonawca oświadcza, że nie będzie przetwarzał powierzonych danych osobowych w państwie nienależącym do Europejskiego Obszaru Gospodarczego.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie czynności wynikające z powierzenia i Ustawy z najwyższą starannością.
4. W przypadku wystąpienia zagrożeń mogących mieć wpływ na odpowiedzialność Zamawiającego, jako Administratora Danych za przetwarzanie powierzonych danych osobowych, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie podjąć działania w celu ich usunięcia oraz niezwłocznie, ale nie później niż w terminie 2 dni od uzyskania informacji o wystąpieniu zagrożeń, zawiadomić o nich Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że będzie przetwarzał dane osobowe przy użyciu urządzeń i systemów informatycznych zapewniających odpowiedni poziom bezpieczeństwa wymagany przez rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych.
6. Wykonawca zobowiązuje się spełnić warunki, w tym podjąć środki zabezpieczające powierzone dane. W szczególności zobowiązuje się do:
 - 1) zapewnienia kontroli nad prawidłowością przetwarzania danych osobowych;
 - 2) zastosowania środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę przetwarzania danych osobowych, a w szczególności zabezpieczenia danych osobowych przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabranieniem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem Ustawy, zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem;
 - 3) dopuszczenia do przetwarzania danych osobowych wyłącznie osób posiadających wydane przez niego upoważnienie;
 - 4) prowadzenia ewidencji osób upoważnionych do przetwarzania powierzonych danych osobowych;

- 5) zobowiązania osób upoważnionych, do zachowania danych osobowych oraz sposobów ich zabezpieczenia w tajemnicy, również po zakończeniu realizacji Umowy, poprzez odebranie od tych osób indywidualnych oświadczeń;
 - 6) sporządzenia i aktualizacji dokumentacji.
7. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego o:
- 1) każdym nieupoważnionym dostępie do danych osobowych lub innym naruszeniu przetwarzania danych osobowych;
 - 2) każdym żądaniu otrzymanym bezpośrednio od osoby, której dane przetwarza, w zakresie przetwarzania dotyczących go danych osobowych, powstrzymując się jednocześnie od odpowiedzi na żądanie;
 - 3) wszczęcia przez Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych kontroli sposobu przetwarzania powierzonych danych.
8. Zamawiający jest uprawniony do kontrolowania sposobu wykonania Umowy o powierzenie przez Wykonawcę oraz przestrzegania przepisów Ustawy i wydanych do niej aktów wykonawczych. W celu wykonania kontroli upoważnieni pracownicy Zamawiającego mają prawo:
- 1) wstępu do pomieszczeń, w których Wykonawca przetwarza powierzone dane osobowe, żądania złożenia pisemnych i ustnych wyjaśnień w celu ustalenia stanu faktycznego;
 - 2) przeprowadzenia oględzin dokumentów, a także urządzeń, nośników oraz systemów informatycznych służących do przetwarzania powierzonych danych.
 - 3) z czynności kontrolnych sporządza się protokół, którego jeden egzemplarz doręcza się Wykonawcy.
9. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego uchybień w zakresie wykonywania zapisów Umowy w części dotyczącej powierzenia przetwarzania danych lub Ustawy, Zamawiającemu przysługuje prawo do żądania natychmiastowego wstrzymania przetwarzania danych osobowych i wyznaczenia Wykonawcy terminu na usunięcie uchybień. Wykonawca zobowiązany jest usunąć uchybienia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
10. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia szkody wyrządzonej Zamawiającemu w wyniku naruszenia z własnej winy danych osobowych. W szczególności zobowiązuje się do pokrycia poniesionych przez Zamawiającego kosztów procesu i zastępstwa procesowego, a także odszkodowania na rzecz osoby, której naruszenie dotyczyło.
11. Zobowiązania Wykonawcy z tytułu powierzenia przetwarzania danych osobowych wygasają z dniem wykonania, rozwiązania za wypowiedzeniem lub bez wypowiedzenia albo odstąpienia od niniejszej Umowy.
12. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 11 Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni, zwrócić Zamawiającemu wszelkie powierzone dane osobowe i skutecznie usunąć je z nośników elektronicznych a także kopie zapasowe pozostające w jego dyspozycji. Z czynności tych należy sporządzić pisemny protokół. Powierzenie trwa do czasu zakończenia tych czynności.

1. Osoba odpowiedzialna ze strony Zamawiającego za realizację umowy:

.....tel.....,e-mail:.....

2. Osoba odpowiedzialna ze strony Wykonawcy za realizację umowy:

.....tel.....,e-mail:.....

§9

Ewentualne spory powstałe w związku z wykonaniem umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§10

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

§11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający i jeden Wykonawca.

Integralną część umowy stanowią:

Załącznik Nr 1

Zamawiający:

Wykonawca: