

Załącznik
do Zarządzenia Nr 212/2019
Burmistrza Sulejowa
z dnia 8 listopada 2019 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY SULEJÓW PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w gminie Sulejów przeznaczonych do sprzedaży.

Wykazem objęta jest następująca nieruchomość:

nieruchomość niezabudowana oznaczona działką nr 55/1 o powierzchni 0,2983 ha w obrębie Koło gminy Sulejów, KW Nr PT1P/00087212/8 wg ewidencji gruntów i budynków - Bp – 0,2983 ha, Wartość nieruchomości wynosi - 94.322,00 zł.

(słownie: dziewięćdziesiąt cztery tysiące trzysta dwadzieścia dwa złote)

Do ceny nieruchomości zostanie doliczony 23% podatek VAT.

Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy działka gruntu w pasie 100 m od drogi leży w terenach istniejących układów osiedleńczych, pozostała część w terenach budownictwa rezydencjonalnego i letniskowego na działkach powyżej 2500 m².

Dla przedmiotowej działki została wydana decyzja IR 7331/G/210/08 z dnia 16 października 2008r. ustalająca warunki zabudowy budynkiem mieszkalnym wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Uzbrojenie terenu - możliwość podłączenia wody z wodociągu wiejskiego, energii elektrycznej na warunkach ustalonych przez zarządzającego siecią, bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w zakupie oferowanej nieruchomości w trybie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018r., poz. 121, zm. poz. 1000) winny w terminie **6 tygodni od daty opublikowania wykazu, złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność.**

W przypadku braku oświadczeń, przedmiotowa nieruchomość będzie podlegała sprzedaży. Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 wej. C pok. 19A (tel. 44 61-02-504).

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres od 12.11.2019r. do 24.12.2019r.

BURMISTRZ

Wojciech Ostrowski