

ZARZĄDZENIE NR 182/2019
BURMISTRZA SULEJOWA
z dnia 2 października 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sulejów**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2019r., poz. 506, zm. poz. 1309, poz. 1696) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 2204, zm. poz. 2348, z 2019r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz.1309, poz.1589, poz. 1716) zarządzam, co następuje:

§1. Przeprowadzić I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 138/2 o powierzchni 1,06 ha.

§2. Ustalam wywoławczą stawkę rocznego czynszu dzierżawnego dla nieruchomości wymienionej w §1 na 2,90 q żyta oraz wadium w kwocie 40,00 zł.

§3. Szczegółowe warunki przetargu określone zostały w ogłoszeniu przetargowym stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**NIE BUDZI ZASTRZEŻENÍ
POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM**

Piotr Orgański
radca prawny

BURMISTRZ
Wojciech Ostrowski

Załącznik
do Zarządzenia nr 182/2019
Burmistrza Sulejowa
z dnia 2 października 2019r.

BURMISTRZ SULEJOWA

ogłasza

przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę niżej wymienionej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sulejów

| Lp. | Nr działki obręb | Opis nieruchomości | Powierzchnia - Obciążenia nieruchomości Ozn. księgi wieczystej | Przeznaczenie w planie Sposób zagospodarowania | Wywoławcza stawka rocznego czynszu dzierżawnego Termin płatności | Wadium | Termin zagospodarowania nieruchomości |
|-----|-----------------------------------|--|---|---|--|------------------|--|
| 1. | 138/2 obręb Koło | nieruchomość gruntowa wg ewidencji gruntów RIIb-0,23 ha, RIVa-0,17 ha RIVb-0,28 ha, RV-0,23 ha, S-RIIb- 0,12 ha, W-0,03 ha | 1,06 ha - PT1P/00111654/6 | brak planu użytkowanie rolnicze | 2,90 q żyta termin płatności II i IV raty podatku rolnego | 40,00 zł. | 01.11.2019r. – 30.09.2022r. |

Przetarg odbędzie się w dniu 22 października 2018 r. (wtorek) w sali USC Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 (wej. A) o godz. 12⁰⁰.

Wydzierżawiający wydierżawia nieruchomość zgodnie z mapą ewidencyjną oraz wypisem z rejestru gruntów (bez wznowienia granic prawnych nieruchomości). Roczny dzierżawny jest zmienny w zależności od wysokości ceny 1 q żyta ustalonej w oparciu o komunikat Prezesa GUS.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie : dowodu wpłaty wadium, dowodu tożsamości w przypadku osób fizycznych, w przypadku osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji - aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot. Aktualność wypisu z rejestru winna być potwierdzona w sądzie w okresie trzech miesięcy przed terminem przetargu. **Wadium należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego lub na konto Gminy Sulejów nr 68897300030020003100820051 w terminie do dnia 18 października 2019r. (piątek).** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Sulejów. Wadium wniesione przez osobę, która wygrała przetarg na dzierżawę zwraca się po zawarciu umowy dzierżawy pozostałym zaś uczestnikom po zakończeniu przetargu. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy osoba, która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów. Ogłoszenie niniejsze zamieszczone zostało na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sulejowie, Sołectwa Koło, na stronie internetowej urzędu www.sulejow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Dodatkowych informacji na temat przedmiotu przetargu udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 wej. C pok. 19A, tel. 44 610-25-04.

BURMISTRZ

Wojciech Ostrowski