

ZARZĄDZENIE NR 113/2019
BURMISTRZA SULEJOWA
z dnia 8 lipca 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży zabudowanej nieruchomości gruntowej
stanowiącej własność Gminy Sulejów oraz ogłoszenia wykazu.**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2019r., poz. 506) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018r., poz. 2204, zm. poz. 2348, z 2019r. poz. 270, poz. 492, poz. 801) zarządza się, co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży zabudowaną nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Sulejów, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki nr nr 7/4 i 7/6 o łącznej powierzchni 0,0233 ha położona w obrębie 17 m. Sulejów.

§2. 1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości opisanej w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sulejowie na okres 6 tygodni, tj. od dnia 09.07.2019r. do dnia 20.08.2019r., zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.sulejow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej <http://sulejow.biuletyn.net/>, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego jest nieruchomość.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Nie budzi zastrzeżeń pod
zgodnym formalno-prawnym

RADCA PRAWNY

Barbara Bulczyż-Bojarsczuk

BURMISTRZ

Wejciech Ostrowski

Załącznik
do Zarządzenia Nr 113/2019
Burmistrza Sulejowa
z dnia 8 lipca 2019 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ZABUDOWANEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY SULEJÓW PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w mieście Sulejów przeznaczony do sprzedaży.

Wykazem objęta jest następująca nieruchomość:

**1/ zabudowana nieruchomość gruntowa, oznaczona działkami nr 7/4 i 7/6
o łącznej powierzchni 0,0233 ha, obręb 17 m. Sulejów
wg. ewidencji gruntów i budynków-B- 0,0233 ha,
KW Nr PT1P/00074146/0**

Sulejów ul. Rynek 10

**Wartość nieruchomości gruntowej jako prawa własności
wynosi – 17.000,00 zł.**

słownie : siedemnaście tysięcy złotych

**Wartość nieruchomości jako prawa użytkowania wieczystego
wynosi – 10.183,00 zł.**

słownie : dziesięć tysięcy sto osiemdziesiąt trzy złote

Opis nieruchomości – nieruchomość zabudowana jest murowanym parterowym pawilonem usługowym. Nieruchomość oddana w użytkowanie wieczyste do dnia 26.02.2102r. Obsługa komunikacyjna odbywa się od ul. Rynek jak i od ul. Piotrkowskiej. Infrastruktura terenu – energia energetyczna, sieć wodno-kanalizacyjna, sieć gazowa.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego – brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami obowiązującego „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sulejów” przedmiotowa zabudowana nieruchomość gruntowa znajduje się w terenach mieszkaniowych i usług centrotwórczych i mieszkalnictwa.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w zakupie oferowanej nieruchomości w trybie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) winny w terminie 6 tygodni od daty opublikowania wykazu, złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 wej. C pok. 19A (tel. 44 61-02-504).

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres od 09.07.2019r. do 20.08.2019r.

BURMISTRZ
Wojciech Ostrowski