

Załącznik  
do Zarządzenia Nr 110/2019  
Burmistrza Sulejowa  
z dnia 3 lipca 2019 r.

## **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ZABUDOWANEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY SULEJÓW PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w mieście Sulejów przeznaczonej do sprzedaży.

**Wykazem objęta jest następująca nieruchomość:**

---

**1/ zabudowana nieruchomość gruntowa, oznaczona działką nr 46  
o powierzchni 0,1020 ha, obręb Bilaska Wola gm. Sulejów  
Karolinów 25  
wg. ewidencji gruntów i budynków–Br/RV - 0,1020 ha,  
KW Nr PT1P/00100034/4**

**Wartość nieruchomości - 13.053,00 zł.**  
( słownie : trzynaście tysięcy pięćdziesiąt trzy złote)

Opis nieruchomości – nieruchomość zabudowana jest parterowym, wybudowanym w konstrukcji drewnianej wolnostojącym budynkiem mieszkalnym o pow. zabudowy ok. 38 m<sup>2</sup> oraz drewnianym budynkiem gospodarczym o pow. zabudowy ok. 90 m<sup>2</sup>. Naniesienia budowlane są w bardzo złym stanie technicznym. Obsługa komunikacyjna odbywa się z asfaltowej drogi publicznej biegnącej przez wieś. Infrastruktura terenu - napowietrzna sieć energetyczna, sieć wodno-kanalizacyjna.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego – brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami obowiązującego „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sulejów” przedmiotowa zabudowana nieruchomość gruntowa znajduje się w terenach istniejących układów osiedleńczych.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w zakupie oferowanej nieruchomości w trybie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) winny w terminie 6 tygodni od daty opublikowania wykazu, złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 wej. C pok. 19A ( tel. 44 61-02-504).

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres od 09.07.2019r. do 20.08.2019r.

**BURMISTRZ**  
*Wojciech Ostrowski*