

Załącznik  
do Zarządzenia Nr 112/2019  
Burmistrza Sulejowa  
z dnia 8 lipca 2019 r.

## **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ZABUDOWANEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY SULEJÓW PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w mieście Sulejów przeznaczonej do sprzedaży.

**Wykazem objęta jest następująca nieruchomość:**

---

**1/ zabudowana nieruchomość gruntowa, oznaczona działką nr 558  
o powierzchni 0,0587 ha, obręb 17 m. Sulejów  
Sulejów ul. Taraszczyńska 73  
wg. ewidencji gruntów i budynków–B- 0,0587 ha,  
KW Nr PT1P/00082607/9**

**Wartość nieruchomości - 50.258,00 zł.**  
( słownie : pięćdziesiąt tysięcy dwieście pięćdziesiąt osiem złotych)

Opis nieruchomości – nieruchomość zabudowana jest parterowym, murowanym z kamienia wapiennego budynkiem mieszkalnym w zabudowie bliźniaczej o pow. zabudowy ok. 121 m<sup>2</sup> oraz murowanym budynkiem gospodarczym dobudowanym do wschodniej ściany budynku mieszkalnego o pow. zabudowy ok. 23 m<sup>2</sup>. Naniesienia budowlane są w bardzo złym stanie technicznym. Obsługa komunikacyjna odbywa się z asfaltowej drogi publicznej ul. Taraszczyńskiej. Infrastruktura terenu - napowietrzna sieć energetyczna, sieć wodno-kanalizacyjna, sieć gazowa.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego – brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami obowiązującego „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sulejów” przedmiotowa zabudowana nieruchomość gruntowa znajduje się w terenach budownictwa mieszkaniowego-jednorodzinnego i usług podstawowych.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w zakupie oferowanej nieruchomości w trybie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) winny w terminie 6 tygodni od daty opublikowania wykazu, złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 wej. C pok. 19A ( tel. 44 61-02-504).

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres od 09.07.2019r. do 20.08.2019r.

**BURMISTRZ**  
*Wojciech Ostrowski*