

Załącznik  
do Zarządzenia Nr 113/2019  
Burmistrza Sulejowa  
z dnia 8 lipca 2019 r.

## **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ZABUDOWANEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY SULEJÓW PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w mieście Sulejów przeznaczonej do sprzedaży.

**Wykazem objęta jest następująca nieruchomość:**

---

**1/ zabudowana nieruchomość gruntowa, oznaczona działkami nr 7/4 i 7/6  
o łącznej powierzchni 0,0233 ha, obręb 17 m. Sulejów  
wg. ewidencji gruntów i budynków–B- 0,0233 ha,  
KW Nr PT1P/00074146/0**

**Sulejów ul. Rynek 10**

**Wartość nieruchomości gruntowej jako prawa własności**

**wynosi – 17.000,00 zł.**

słownie : siedemnaście tysięcy złotych

**Wartość nieruchomości jako prawa użytkowania wieczystego**

**wynosi – 10.183,00 zł.**

słownie : dziesięć tysięcy sto osiemdziesiąt trzy złote

Opis nieruchomości – nieruchomość zabudowana jest murowanym parterowym pawilonem usługowym. Nieruchomość oddana w użytkowanie wieczyste do dnia 26.02.2102r. Obsługa komunikacyjna odbywa się od ul. Rynek jak i od ul. Piotrkowskiej. Infrastruktura terenu – energia energetyczna, sieć wodno-kanalizacyjna, sieć gazowa.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego – brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami obowiązującego „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sulejów” przedmiotowa zabudowana nieruchomość gruntowa znajduje się w terenach mieszkaniowych i usług centrotwórczych i mieszkalnictwa.

Osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w zakupie oferowanej nieruchomości w trybie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) winny w terminie 6 tygodni od daty opublikowania wykazu, złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 wej. C pok. 19A ( tel. 44 61-02-504).

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres od 09.07.2019r. do 20.08.2019r.

**BURMISTRZ**

*Wojciech Ostrowski*