

## **O G Ł O S Z E N I E**

**Burmistrza Sulejowa**  
z dnia 2 kwietnia 2019 roku

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2018r. poz. 2204 ze zm. ) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w mieście Sulejów przeznaczonych do sprzedaży .

**Wykazem objęta jest następująca nieruchomość zabudowana:**

---

**1/ nieruchomość zabudowana oznaczona działką nr 283  
o powierzchni 0,0049 ha, położona w obrębie 17 m. Sulejów,  
ul. Garncarska 48/5 , KW Nr PT1P/00011303/0  
Segment mieszkalny dwukondygnacyjny o łącznej powierzchni  
użytkowej 45,12 m<sup>2</sup>,**

- udział wynoszący 1954/70364 w działce 273/6 o pow. 0,1021 ha, obręb 17 m. Sulejów, KW Nr PT1P/00053372/0, zabudowana budynkiem gospodarczym ( komórki i pralnio-suszarnia)  
Komórka o pow. 6,72 m<sup>2</sup> w poziomie przyziemia.  
Komórska- piwnica nr 11 w/g rzutu poziomego piwnic znajdująca się na działce nr 275 obręb 17 m. Sulejów,
- udział wynoszący 40/1332 w działce 287 o pow. 0,0520 ha, obręb 17 m. Sulejów, KW Nr PT1P/00071057/8.
- udział wynoszący 40/540 w działce 274 o pow. 0,0191 ha, obręb 17 m. Sulejów, KW Nr PT1P/00053373/7

**Wartość nieruchomości zabudowanej i ułamkowej części gruntu  
w ww. działkach- 90.608 zł.**

słownie : dziewięćdziesiąt tysięcy sześćset osiem złotych

Dla ww. działek brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Według aktualnego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulejów przedmiotowe działki leżą w **terenach budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego.**

---

Osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w zakupie oferowanej nieruchomości w trybie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2018r. poz. 2204 ze zm. ( najemca lokalu, byli właściciele lub ich spadkobiercy, pozbawieni prawa własności przed 05 grudnia 1990r.) – winny w terminie 6 tygodni od daty opublikowania wykazu, złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność.

W przypadku braku oświadczeń , przedmiotowa nieruchomość będzie podlegała sprzedaży. Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sulejowie ul. Konecka 42 wej.C pok. 19A tel. 44 61-02-504.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres od 03.04.2019r. do 15.05.2019r.

**BURMISTRZ**

Wojciech Ostrowski