

Ogłoszenie nr 507424-N-2019 z dnia 2019-01-25 r.

Gmina Sulejów: Wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy dwóch demonstracyjnych budynków pasywnych: basenu przyszkolnego oraz hali sportowej, oraz pełnieniem nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

Tak

Nazwa projektu lub programu

Projekt pn. Budowa demonstracyjnych budynków pasywnych w Sulejowie –basenu przyszkolnego i hali sportowej współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 Oś priorytetowa IV Gospodarka niskoemisyjna Działanie IV.3 Ochrona powietrza Poddziałanie IV.3.2 Ochrona powietrza

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

Nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

Nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Sulejów, krajowy numer identyfikacyjny 59064832700000, ul. ul. Konecka 42 , 97330 Sulejów, woj. łódzkie, państwo Polska, tel. 446 102 500, e-mail zamowienia@sulejow.pl, faks 446 162 551.

Adres strony internetowej (URL): www.bip.sulejow.pl

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Neograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Nie

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Tak

www.bip.sulejow.pl

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać:

Elektronicznie

Nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Tak

Inny sposób:

Pisemnie za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy dnia 23 listopada

2012 r. - Prawo pocztowe, osobiście lub za pośrednictwem posłańca

Adres:

Urząd Miejski w Sulejowie, 97-330 Sulejów, ul. Konecka 42 (sekretariat Urzędu)

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy dwóch demonstracyjnych budynków pasywnych: basenu przyszkolnego oraz hali sportowej, oraz pełnieniem nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji

Numer referencyjny: ZP.271.5.2019

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Usługi

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy dwóch demonstracyjnych budynków pasywnych: basenu przyszkolnego oraz hali sportowej, w Sulejowie na działce nr ewid. 93, obręb 17, wraz z obowiązkiem pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji. Zadanie jest współfinansowane w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014 – 2020, Oś priorytetowa IV Gospodarka niskoemisyjna, Działanie IV.3 Ochrona powietrza, Poddziałanie IV.3.2 Ochrona powietrza. Dokumentację projektowo - kosztorysową należy wykonać w oparciu o zapisy i założenia projektowe zawarte w dwóch programach funkcjonalno – użytkowych stanowiących załączniki do niniejszego postępowania, tj.: • Program Funkcjonalno – Użytkowy dla projektu pn. „Budowa demonstracyjnego budynku pasywnego – basenu przyszkolnego”, • Program

Funkcjonalno – Użytkowy dla projektu pn. „Budowa demonstracyjnego budynku pasywnego – sali gimnastycznej”. Wyżej wymienione PFU zostały opracowane dla formuły „zaprojektuj i wybuduj”, jednak Zamawiający odstąpił od tej formuły i przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie samej dokumentacji projektowo - kosztorysowej, z zastosowaniem wszelkich zapisów i wytycznych zawartych w PFU. PFU stanowią podstawę do rozpoczęcia prac projektowych, zawierają wytyczne techniczne i technologiczne, na podstawie których należy zaprojektować demonstracyjny budynek pasywny basenu przyszkolnego oraz demonstracyjny budynek pasywny hali sportowej (sali gimnastycznej). Jeżeli na etapie projektowania Wykonawca, stwierdzi, iż zawarte w PFU wytyczne są jego zdaniem błędne lub niepoprawne, niezwłocznie poinformuje o tym fakcie Zamawiającego, celem ustalenia poprawności rozwiązań. Wykonawca zobowiązuje się zaprojektować przedmiot zamówienia w taki sposób, aby wybudowane na podstawie projektów budynki spełniały wymagania dotyczące budynku pasywnego i demonstracyjnego a co za tym idzie mogły otrzymać dofinansowanie wynikające z wniosku aplikacyjnego. Zamawiający planuje ogłoszenie dwóch odrębnych postępowań o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane, osobno dla basenu przyszkolnego i osobno dla hali sportowej (sali gimnastycznej). W związku z powyższym, wielobranżową dokumentację projektowo – kosztorysową należy wykonać z podziałem na dwa etapy, etap 1 budowa hali sportowej (sali gimnastycznej), etap 2 budowa basenu przyszkolnego. Na podstawie tak wykonanej dokumentacji należy uzyskać dwa odrębne pozwolenia na budowę (dla dwóch części) tzw. etapowanie inwestycji. Projekt zagospodarowania terenu musi uwzględniać etapowanie inwestycji, w tym m.in. w zakresie obsługi komunikacyjnej oraz infrastruktury technicznej. Projektowany podział na etapy musi uwzględniać możliwość jednoczesnego wejścia na teren dwóch różnych Wykonawców robót budowlanych. W ramach zamówienia należy również zaprojektować przebieg - łącznik, pomiędzy istniejącym budynkiem szkoły a projektowanym budynkiem basenu, przyjęto projektowany łącznik jako budynek standardowy. W ramach prac projektowych należy wykonać również projekt zagospodarowania terenu wraz z rozwiązaniami technicznymi i technologicznymi uwzględniający drogi dojazdowe, miejsca parkingowe oraz drogi przeciwpożarowe. Zakres i forma dokumentacji projektowej odpowiadać powinny ściśle zamówieniu w taki sposób, w jaki określił je Zamawiający. Odpowiadać powinny wymaganiom dotyczącym postępowania poprzedzającego rozpoczęcie robót budowlanych wynikające z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2016r. poz.290 z późn. zm.) oraz wymogom określonym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jednolity Dz. U. 2013 r. poz. 1129 z późn.zm.), Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2015 poz.2164 z późn.zm.) oraz na podstawie obowiązujących norm i przepisów. Wykonawca jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu koncepcji wielobranżowej do zatwierdzenia. Przed złożeniem projektów budowlanych do wydziału architektury, celem uzyskania pozwolenia na budowę, należy je zatwierdzić u Zamawiającego. Projekty wykonawcze powinny uzupełniać i uszczegóławiać projekty budowlane w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, przygotowania oferty cenowej przez wykonawcę i do realizacji robót budowlanych. Dokumentacja wykonawcza winna zawierać optymalne rozwiązania technologiczne, konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe oraz wszystkie niezbędne zestawienia, rysunki szczegółów i detali wraz z dokładnym opisem i podaniem wszystkich niezbędnych parametrów pozwalających na identyfikację materiału, urządzenia. Dokumentacja musi być spójna i skoordynowana we wszystkich branżach. Zamawiający wymaga dokonania sprawdzenia dokumentacji przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia. Każdy egzemplarz dokumentacji ma być podpisany przez projektanta i

sprawdzającego. W zakresie dokumentacji wykonawczej należy ująć wszystkie roboty niezbędne do wykonawstwa robót oraz obliczenia i inne szczegółowe dane pozwalające na sprawdzenie poprawności jej wykonania. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca opracuje kompletną wielobranżową dokumentację projektowo - kosztorysową, z podziałem na etapy realizacji, niezbędną do uzyskania pozwoleń na budowę oraz wykonania i ukończenia robót budowlanych, w ilości: - Koncepcja wielobranżowa - 2 egz. Wersji papierowej, 1 egz. Wersji elektronicznej (PDF i DWG), - Projekt budowlany wielobranżowy- 5 egz. Wersji papierowej, 1 egz. Wersji elektronicznej (PDF i DWG), - Projekt wykonawczy wielobranżowy- 5 egz. Wersji papierowej, 1 egz. Wersji elektronicznej (PDF i DWG), - Przedmiary robót dla każdej branży - 3 egz. Wersji papierowej, 1 egz. Wersji elektronicznej (PDF), - Kosztorysy inwestorskie dla każdej branży - 3 egz. Wersji papierowej, 1 egz. Wersji elektronicznej (PDF), - STWiORB dla każdej branży - 3 egz. Wersji papierowej, 1 egz. Wersji elektronicznej (PDF), Przedmiary oraz kosztorysy inwestorskie należy wykonać z podziałem na poszczególne branże, a także z uwzględnieniem kosztów kwalifikowanych oraz niekwalifikowanych, zgodnie z wnioskiem aplikacyjnym i studium wykonalności, w ramach uzyskanego dofinansowania. Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia nadzoru autorskiego. Budynki należy zaprojektować jako budynki demonstracyjne i pasywne zgodnie z definicją zawartą w Załączniku do Uchwały Nr 731/16 Zarządu Województwa Łódzkiego z dnia 28 czerwca 2016 r. w sprawie Szczegółowy Opis Osi Priorytetowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020. 1.1 Założenia projektowe: Demonstracyjny budynek pasywny – basen przyszkolny. Budynek będzie posiadał niestosowane do tej pory w budynkach basenowych rozwiązania energooszczędne: 1. - projektowany budynek będzie pierwszym w Polsce basenem zaprojektowanym zgodnie z wymogami standardu pasywnego, 2. - projektowany budynek będzie pierwszym w Polsce basenem zachowującym szczelność powietrzną powłoki budynku na poziomie nie wyższym niż 0,2h-1 -szczegółowy opis w punkcie 3.11.8 PFU 3. - w budynku są zastosowane technologie umożliwiające odzysk ciepła ze zużytej ciepłej wody z natrysków oraz wody popłuczynowej z technologii basenowej przy pomocy wysokoefektywnych pomp ciepła - szczegółowy opis w punkcie 3.7.6 PFU, - budynek będzie posiadał niestosowane do tej pory w budynkach basenowych system opomiarowania, sterowania i demonstracji zużycia energii - szczegółowy opis przedstawiono w punkcie 3.10.12 PFU, - zużycie energii użytkowej na cele grzewcze: 11,70 kWh/(m²rok), - zużycie energii pierwotnej na cele grzewcze: 54,91kWh/(m²rok), - sposób ogrzewania/chłodzenia: powietrzny poprzez system wentylacyjny, - szczelność powietrzna: ≤0,2 h-1. Zgodnie z zawartą w Załączniku (PFU) definicją - przez pasywny budynek użyteczności publicznej rozumie się: budynek o ściśle określonych parametrach, dotyczących zapotrzebowania na energię oraz rozwiązaniach budowlanych i instalacyjnych, w którym komfort cieplny uzyskuje się przy sezonowym zużyciu ciepła na ogrzewanie na poziomie 15 kWh/(m² x rok) wykorzystując jedynie podgrzewane lub ochładzane powietrze zewnętrzne, dostarczane w ilości potrzebnej do osiągnięcia jakości powietrza wewnętrznego. W takim przypadku wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną dla pasywnego budynku użyteczności publicznej nie powinien przekraczać 120 kWh/(m² x rok). Jednocześnie komfort cieplny utrzymywany jest przy małych jednostkowych strumieniach ciepła, dzięki czemu nie jest wymagane stosowanie aktywnych układów ogrzewczych i klimatyzacyjnych. W sposób pasywny wykorzystywane są takie źródła ciepła, jak: osoby przebywające w budynku, urządzenia elektryczne, czy promieniowanie słoneczne. Ponadto odpowiedni komfort cieplny w okresie obniżonych temperatur zewnętrznych zapewnia dogrzewanie powietrza wentylacyjnego. Przegrody zewnętrzne budynku kształtuje się tak, aby zapewnić wysoką izolacyjność całej bryły budynku tj. współczynnik przenikania ciepła U dla ścian zewnętrznych nie większy niż 0,15 W/(m² x K). Wymagane jest zastosowanie specjalnych

pasywnych okien (oszklenie i ramy), dla których współczynnik U jest poniżej 0,80 W/(m² x K), a współczynnik przepuszczalności energii promieniowania słonecznego przez oszklenie g wynosi około 50%. Projektowane parametry budynku basenu pasywnego: Powierzchnia netto basenu: 987,6 m² Powierzchnia zabudowy basenu: 680,8 m² Ilość kondygnacji nadziemnych: 1 Ilość kondygnacji podziemnych: 1 Wysokość budynku: 5,6 m Kubatura: 4 991,2 m³ Projektowana przewiązka (budynek standardowy): Powierzchnia netto przewiązki: 30,8 m² Powierzchnia zabudowy przewiązki: 47,7 m² Ilość kondygnacji nadziemnych: 1 Wysokość budynku: 3,40 m Kubatura: 162,2 m³ W budynku należy zaprojektować pomieszczenia o następujących funkcjach: hala basenu, zaplecze szatniowo – sanitarne standardowe, pomieszczenia personelu, zaplecze szatniowo – sanitarne dla osób niepełnosprawnych, korytarz komunikacyjny z kącikami higienicznymi, hol wejściowy, pomieszczenia techniczne. Możliwe przekroczenia powierzchni poszczególnych pomieszczeń mogą wahać się w granicach ±10% z zastrzeżeniem, że cała powierzchnia netto budynku pozostanie zmieniona w nie więcej niż ±5%. Zmiany w powierzchniach poszczególnych pomieszczeń jak i zmiana powierzchni netto całego budynku muszą zostać zaakceptowane przez Zamawiającego. W ramach zamówienia należy wykonać projekt architektoniczny, konstrukcyjny, projekty sanitarne i elektryczne przyłączy oraz instalacyjne, w tym m.in.: • instalację technologii uzdatniania wody basenowej i dozowania chemikaliów, • instalację wodną: wody zimnej, wody przeciwpożarowej, wody ciepłej i cyrkulacyjnej • kanalizacji sanitarnej, • instalacji grzewczej, • wentylacji mechanicznej z funkcją grzania/chłodzenia, • sterowania i monitoringu, • instalacji niskoprądowych i p.poż., • instalacji nagłośnienia, • instalacji elektrycznej. Szczegółowy opis stanowiący o zakresie poszczególnych projektów branżowych zawarty został w PFU dla basenu przyszkolnego w dziale dotyczącym wykonania robót budowlanych. Wykonawca zobowiązany jest przed złożeniem oferty do zapoznania się całym opracowaniem (tj. PFU), również w zakresie dotyczącym robót budowlanych, celem uzyskania szczegółowych informacji co do zakresu projektów jakie ma wykonać. Budynek należy zaprojektować jako budynek demonstracyjny i pasywny zgodnie z definicją zawartą w Załączniku do Uchwały Nr 731/16 Zarządu Województwa Łódzkiego z dnia 28 czerwca 2016 r. w sprawie Szczegółowy Opis Osi Priorytetowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, jednocześnie: Zamawiający stawia wymóg uzyskania szczelności powietrznej budynku na poziomie nie gorszym niż 0,2h-1 potwierdzonym próbą szczelności po zakończeniu prac budowlanych. Próba szczelności wykonana zgodnie z normą PN-EN ISO 9972:2015-10. 1.2. Założenia projektowe: Demonstracyjny budynek pasywny – hala sportowa (sala gimnastyczna) Zamawiający dysponuje wielobranżową dokumentacją projektową, na budowę Sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 1 w Sulejowie wraz z zapleczem socjalno – technicznym, łącznikiem i infrastrukturą towarzyszącą, zaprojektowaną w technologii tradycyjnej. W Programie Funkcjonalno – Użytkowym dla projektu pn. „Budowa demonstracyjnego budynku pasywnego – sali gimnastycznej”, opisano jakich zmian należy dokonać w istniejącej dokumentacji, aby w końcowym efekcie uzyskać dokumentację projektową na budowę pasywnego budynku hali sportowej (sali gimnastycznej). W ramach zamówienia należy wprowadzić zmiany do istniejącej dokumentacji projektowej polegające na: - obniżeniu budynku – dachu nad salą, tak, by zachować 7,5m wysokości w świetle nad polem gry (licząc do spodu konstrukcji dachu i podwieszonych instalacji); - likwidacja ścianek attykowych na stropodachu części niższej oraz na ścianach podłużnych sali gimnastycznej, zamiana na okapy z orynnowaniem i rurami spustowymi prowadzonymi po zewnętrznej stronie elewacji wykonanymi zgodnie z zapisami niniejszego programu funkcjonalno-użytkowego; - obniżenie poziomu korony trybun o min. 35cm oraz dostosowanie klatek schodowych do zmiany różnicy poziomów, dostosowanie balustrad; - wprowadzić izolacje termiczne ścian fundamentowych i ław fundamentowych zgodnie z

zapisami niniejszego programu funkcjonalno-użytkowego; - zmniejszyć ilość miejsc na trybunach stałych o 47 miejsc – tj. zlikwidować najniższy rząd trybuny; - przeszklenia z dyli szklanych należy zastąpić stolarką PCV; - wykonać optymalizację rozmieszczenia okien w sali gimnastycznej, tak by zwiększyć powierzchnię doświetlenia wnętrza poprzez ścianę w elewacji wschodniej, a zmniejszyć powierzchnię otworów w elewacji zachodniej. Należy także zapewnić równomierne oświetlenie każdej strefy boiska – należy wprowadzić okna doświetlające północny fragment boiska; - zapewnić możliwość podziału sali gimnastycznej na 3 części ruchomymi kurtynami oraz dostosowanie systemu wentylacji do możliwości wentylowania każdej strefy boiska indywidualnie; - dostosować sposób podparcia wiązarów dachowych z drewna klejonego na słupach żelbetowych tak, by ich podparcie znajdowało się po wewnętrznej stronie ściany zewnętrznej (wiązary nie mogą przerywać ciągłości konstrukcji ściany zewnętrznej); - dostosowanie standardów efektywności energetycznej, materiałów konstrukcyjnych, wykończenia przegród zewnętrznych do wymaganych parametrów technicznych i energetycznych zgodnych z zapisami niniejszego programu funkcjonalno-użytkowego; - dostosowanie standardów wykończenia wnętrza i wyposażenia do zapisów niniejszego programu funkcjonalno-użytkowego. Szczegółowe rysunki z nanieśionymi zmianami do zaprojektowania zawarto w załączniku nr 8 do PFU. Budynek sali gimnastycznej ma być obiektem o bardzo wysokiej efektywności energetycznej zrealizowanym w standardzie budynku pasywnego. Budynek będzie posiadał szereg rozwiązań architektonicznych gwarantujących ograniczenie strat energetycznych i uzyskanie jak najwyższych zysków słonecznych w zimnych porach roku. Ponadto należy go wyposażać w układy instalacyjne o najwyższej efektywności energetycznej oraz system sterowania i monitoringu umożliwiające prezentację w budynku jak i poprzez sieć internetową wielkości zużycia energii elektrycznej i ciepłej oraz sposobu pracy poszczególnych systemów. Zastosowany system sterowania i monitoringu umożliwi realizację funkcji edukacyjnej i demonstracyjnej. Zużycie energii użytkowej na cele grzewcze: $\leq 12,0 \text{ kWh}/(\text{m}^2\text{rok})$. Zużycie energii pierwotnej na cele grzewcze: $< 120 \text{ kWh}/(\text{m}^2\text{rok})$. Sposób ogrzewania/chłodzenia: powietrzny poprzez system wentylacyjny. Szczelność powietrzna: $\leq 0,3 \text{ h}^{-1}$. Zgodnie zawartą w Załączniku definicją przez pasywny budynek użyteczności publicznej rozumie się: budynek o ściśle określonych parametrach, dotyczących zapotrzebowania na energię oraz rozwiązaniach budowlanych i instalacyjnych, w którym komfort cieplny uzyskuje się przy sezonowym zużyciu ciepła na ogrzewanie na poziomie $15 \text{ kWh}/(\text{m}^2 \times \text{rok})$ wykorzystując jedynie podgrzewane lub ochładzane powietrze zewnętrzne, dostarczane w ilości potrzebnej do osiągnięcia jakości powietrza wewnętrznego. W takim przypadku wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną dla pasywnego budynku użyteczności publicznej nie powinien przekraczać $120 \text{ kWh}/(\text{m}^2 \times \text{rok})$. Jednocześnie komfort cieplny utrzymywany jest przy małych jednostkowych strumieniach ciepła, dzięki czemu nie jest wymagane stosowanie aktywnych układów grzewczych i klimatyzacyjnych. W sposób pasywny wykorzystywane są takie źródła ciepła, jak: osoby przebywające w budynku, urządzenia elektryczne, czy promieniowanie słoneczne. Ponadto odpowiedni komfort cieplny w okresie obniżonych temperatur zewnętrznych zapewnia dogrzewanie powietrza wentylacyjnego. Przegrody zewnętrzne budynku kształtuje się tak, aby zapewnić wysoką izolacyjność całej bryły budynku tj. współczynnik przenikania ciepła U dla ścian zewnętrznych nie większy niż $0,15 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})$. Wymagane jest zastosowanie specjalnych pasywnych okien (oszklenie i ramy), dla których współczynnik U jest poniżej $0,80 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})$, a współczynnik przepuszczalności energii promieniowania słonecznego przez oszklenie g wynosi około 50%. Budynek będzie posiadał następujące rozwiązania demonstracyjne: 1. Budynek będzie posiadał system opomiarowania, sterowania i demonstracji zużycia energii - szczegółowy opis w punkcie 3.4.10 PFU 2. Chłodzenie budynku oparte o naturalną wentylację wyporową w głównej hali oparta na systemie otworów okiennych z siłownikami –

efekt działania systemu przewietrzania będzie przeanalizowany w oparciu a porównawcze dane pomiarowe z systemu opomiarowania budynku - szczegółowy opis w punkcie 3.4.10 i 3.4.11PFU. Projektowane parametry budynku pasywnego hali sportowej (sali gimnastycznej): Projektowany budynek: Powierzchnia netto: 1 877,90 m² Powierzchnia zabudowy: 1735,23 m² Wysokość budynku: 10,5 m Kubatura: 12 308 m³ Ilość kondygnacji nadziemnych: 2 W projektowanym budynku sali gimnastycznej znajdować się będą pomieszczenia o następujących funkcjach: sala sportowa, pomieszczenie trenera, WC trenera, magazyn sprzętu sportowego, przestrzeń komunikacyjna z przedsionkami, sanitariaty ogólnodostępne w tym oddzielne dla osób niepełnosprawnych, szatnie męskie i damskie z węzłami sanitarnymi, pomieszczenia na sprzęt porządkowy oraz techniczne. W sali sportowej zaprojektowano boisko centralne do gry w: koszykówkę, piłkę ręczną, piłkę siatkową, tenisa ziemnego oraz trzy boiska treningowe usytuowane w poprzek głównej sali do gry w: koszykówkę i piłkę siatkową. Możliwe przekroczenia powierzchni poszczególnych pomieszczeń mogą wahać się w granicach $\pm 10\%$ z zastrzeżeniem, że cała powierzchnia netto budynku pozostanie zmieniona w nie więcej niż $\pm 5\%$. Zmiany w powierzchniach poszczególnych pomieszczeń jak i zmiana powierzchni netto całego budynku muszą zostać zaakceptowane przez Zamawiającego. W ramach zamówienia należy wykonać projekt architektoniczny, konstrukcyjny, projekty sanitarne i elektryczne przyłączy oraz instalacyjne, w tym m.in.: • instalację wodną: wody zimnej, wody przeciwpożarowej, wody ciepłej i cyrkulacyjnej • kanalizacji sanitarnej; • instalacji grzewczej • wentylacji mechanicznej z funkcją grzania/chłodzenia • sterowania i monitoringu • instalacji elektrycznej. Szczegółowy opis stanowiący o zakresie poszczególnych projektów branżowych zawarty został w PFU dla Sali gimnastycznej w dziale dotyczącym wykonania robót budowlanych. Wykonawca zobowiązany jest przed złożeniem oferty do zapoznania się całym opracowaniem (tj. PFU), również w zakresie dotyczącym robót budowlanych, celem uzyskania szczegółowych informacji co do zakresu projektów jakie ma wykonać. Budynek należy zaprojektować jako budynek demonstracyjny i pasywny zgodnie z definicją zawartą w Załączniku do Uchwały Nr 731/16 Zarządu Województwa Łódzkiego z dnia 28 czerwca 2016 r. w sprawie Szczegółowy Opis Osi Priorytetowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, jednocześnie Zamawiający stawia ponadto wymóg uzyskania szczelności powietrznej budynku na poziomie nie gorszym niż 0,3h-1 potwierdzonym próbą szczelności po zakończeniu prac budowlanych. Próba szczelności wykonana zgodnie z normą PN-EN ISO 9972:2015-10. 1.3. Założenia oraz obowiązki Wykonawcy związane z pełnieniem nadzoru autorskiego: 1) Wykonawca zobowiązany jest w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1 do pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie realizacji zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane w oparciu o Przedmiot niniejszej umowy. 2) W ramach obowiązków z zakresu sprawowania nadzoru autorskiego, Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do wykonywania podstawowych obowiązków Projektanta, wynikających z art. 20 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, a ponadto do wyjaśniania wątpliwości dotyczących Przedmiotu umowy i zawartych w nim rozwiązań. 3) Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego z należytą starannością, zgodnie z zasadami specjalistycznej wiedzy oraz obowiązującymi przepisami prawa. 4) Wykonane przez Wykonawcę w ramach nadzoru autorskiego, dotyczące Przedmiotu niniejszej umowy uzupełnianie szczegółów opracowań projektowych i dokonywanie zmian w opracowaniach projektowych nie podlegają odrębnemu wynagrodzeniu. 5) Nadzór autorski obejmuje w szczególności: a) kontrolę zgodności realizacji inwestycji z dokumentacją projektową, b) uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wykonawcy robót budowlanych i Zamawiającemu wątpliwości powstałych w toku realizacji, c) czuwanie w toku realizacji nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami, w szczególności

techniczno-budowlanymi, d) uzgadnianie z Zamawiającym oraz wykonawcą robót budowlanych możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do materiałów i konstrukcji przewidzianych w dokumentacji projektowej, a zgłoszonych przez kierownika budowy lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, e) udział w komisjach i naradach technicznych oraz uczestnictwo w rozruchu technologicznym według potrzeb Zamawiającego, f) bezpłatny udział w odbiorze inwestycji od wykonawcy robót budowlanych, a ponadto w czynnościach mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowanych zdolności funkcjonalnych inwestycji w bezpośrednim związku z projektem – po otrzymaniu pisemnego powiadomienia od Zamawiającego, g) pobyty Projektanta na budowie na każdorazowe wezwanie Zamawiającego, mające na celu sprawdzenie zgodności wykonywania robót budowlanych z rozwiązaniami projektowymi; udzielanie stosownych porad i wskazówek wykonawcy robót budowlanych; bieżące wyjaśnienie wątpliwości i problemów powstałych w toku robót budowlanych. 6) Wskazany przez Zamawiającego projektant autor części Dokumentacji zobowiązany jest przybyć niezwłocznie na teren budowy, tj. nie później niż w terminie trzech Dni od dnia wezwania przez inspektora nadzoru inwestorskiego, dokonanego wpisem do dziennika budowy i potwierdzonego telefonicznie lub drogą mailową. 7) W czasie pobytu na budowie Projektant winien zwracać szczególną uwagę na jakość wykonywanych robót w dostosowaniu do wymogów wynikających z przyjętych rozwiązań projektowych oraz obowiązujących norm i normatywów. 8) Każdy pobyt Projektanta na budowie oraz jego zalecenia winny być odnotowane w Dzienniku budowy. Projektant obowiązany jest sprawdzać prawidłowość wykonania jego zaleceń. Za jednorazowy pobyt uważa się pobyt Projektanta na terenie budowy w jednym dniu, niezależnie od czasu jego trwania. 9) W przypadku stwierdzenia uchybień w realizacji budowy, a w szczególności: a) zagrażających życiu lub zdrowiu, b) istotnych niezgodności z projektem lub zaleceniem Projektanta, Projektant ma prawo żądania wpisem do Dziennika budowy, wstrzymania robót budowlanych. 10) Projektant zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego na podstawie wezwań Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, obowiązujących przepisów i warunków niniejszej umowy. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego dokonując wezwania na nadzór autorski, winien podać Projektantowi, jakich podstawowych problemów (obiekty, branże) nadzór ten ma dotyczyć oraz określić termin wykonania czynności nadzoru autorskiego. 11) Wprowadzone przez Nadzór autorski uzupełnienia do Projektu Budowlanego lub Projektów wykonawczych muszą być, po zatwierdzeniu przez Zamawiającego, nanoszone niezwłocznie w tym projekcie. 12) Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania zmian w Dokumentacji, umożliwiających dostosowanie budowy i realizacji robót budowlanych do warunków ich finansowania, na co Wykonawca wyraża zgodę. Zakres prac projektowych obejmuje: 1. uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, 2. wykonanie mapy do celów projektowych, 3. wykonanie badań geotechnicznych dla planowanej inwestycji, 4. uzyskanie decyzji pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzanie wód deszczowych – o ile będzie konieczne, 5. uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień, opinii, warunków, pozwoleń i decyzji, niezbędnych do prawidłowej realizacji zlecenia oraz uzyskania pozwoleń na budowę, na koszt własny, 6. wykonanie charakterystyki energetycznej budynków potwierdzającej, iż zaprojektowane przez Wykonawcę budynek basenu oraz hala sportowa (sala gimnastyczna) spełniają wymogi budynku pasywnego zgodnie z definicją zawartą w Załączniku do Uchwały Nr 731/16 Zarządu Województwa Łódzkiego z dnia 28 czerwca 2016 r. w sprawie Szczegółowy Opis Osi Priorytetowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 7. Wykonawca winien przedkładać Zamawiającemu do informacji wszelkie uzyskane opinie, pozwolenia, uzgodnienia itp. dokumenty obrazujące przebieg toczącego się procesu projektowania, nie później niż trzy dni po ich uzyskaniu, 8. organizacja minimum czterech spotkań koordynacyjnych dotyczących etapów projektowania

oraz rozwiązań technicznych i technologicznych, 9. przedstawianie Zamawiającemu do akceptacji wszystkich materiałów i urządzeń branych pod uwagę - przy projektowaniu przedmiotu zamówienia, 10. dokonywanie wszelkich zmian, uzupełnień, wyjaśnień itp. dokumentacji projektowej w trakcie postępowania administracyjnego związanego z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, 11. udzielanie Zamawiającemu w terminie 2 dni wskazanym przez Zamawiającego pisemnych wyjaśnień na pytania wykonawców w toku postępowania przetargowego na udzielanie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych; 12. wprowadzania poprawek lub uzupełnienie do opracowanego i przekazanego przedmiotu zamówienia w trakcie prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych oraz zaktualizowanie kosztorysów na dzień ogłoszenia przetargu na roboty budowlane; 13. w przypadku istotnych zmian przepisów lub warunków technicznych niezależnych od Zamawiającego, wniesienia nieodpłatnie poprawek i korekt do dokumentacji w okresie trwania gwarancji; 14. dokonania w ramach wynagrodzenia umownego zmian projektowych w związku ze zmianami w przepisach prawa powstałych po przekazaniu prac projektowych, a przed złożeniem wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia wykonania robót niewymagających uzyskania pozwolenia na budowę, 15. dokonania w ramach wynagrodzenia umownego jednej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego oraz przedmiarów, 16. uzyskanie pozwoleń na budowę, 17. Wykonawca przed złożeniem wniosków o uzyskanie pozwoleń na budowę, zobowiązuje się do złożenia oświadczenia, iż zaprojektowane przez niego budynki spełniają wymagania dotyczące budynku pasywnego i demonstracyjnego zgodnie z definicją zawartą w Załączniku do Uchwały Nr 731/16 Zarządu Województwa Łódzkiego z dnia 28 czerwca 2016 r. w sprawie Szczegółowy Opis Osi Priorytetowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, 18. pełnienie nadzoru autorskiego, nad wszystkimi pracami budowlanymi związanymi z realizacją projektu, w zakresie budowy basenu przyszkolnego oraz budowy hali sportowej (sali gimnastycznej), UWAGA: Projektowane budynki muszą spełniać wszystkie wymogi zawarte w PFU, wniosku aplikacyjny i studium wykonalności (zostaną one udostępnione wykonawcy po podpisaniu umowy) oraz w wytycznych programu z którego zadanie będzie dofinansowane. Przed przystąpieniem do realizacji zamówienia, Wykonawca przedstawi szczegółowy harmonogram realizacji prac projektowych. Wszystkie decyzje, uzgodnienia Wykonawca uzyskuje w imieniu Zamawiającego. W tym celu Zamawiający po podpisaniu umowy na realizację przedmiotu zamówienia udzieli Wykonawcy stosownego upoważnienia i pełnomocnictwa. Opis przedmiotu zamówienia przedstawiony został w dwóch programach funkcjonalno – użytkowych oraz pozostałych opracowaniach stanowiących załącznik do niniejszej specyfikacji i warunków technicznych. UWAGA: Dokumentacja projektowo-techniczna w zakresie opisu proponowanych materiałów i urządzeń powinna być wykonana zgodnie z art. 29 ustawy Prawo zamówień publicznych. W przypadku, gdy dokumentacja projektowo-techniczna wskazuje na pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów i norm, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 ustawy, należy dodać zapis, że dopuszcza się oferowanie materiałów i urządzeń „równoważnych” oraz doprecyzować zakres dopuszczalnej równoważności. Wykonawca obowiązany jest, uwzględniając przepisy ustawy - Prawo zamówień publicznych i aktualną linię orzeczniczą Krajowej Izby Odwoławczej, opisać parametry równoważności, na podstawie których Zamawiający dokonać będzie mógł oceny zaoferowanych rozwiązań tj. opisać wymagane cechy jakościowe i techniczne dotyczące ofert równoważnych. Wykonawca dokonuje tego poprzez wskazanie wymogów precyzujących zakres równoważności ofert np. wskazując, że dany produkt nie może być „cięższy niż...”, „...do wysokości...”, „o wymiarach nie mniejszych niż... i nie większych niż...” itp. Dokumenty posiadane przez zamawiającego konieczne do realizacji zamówienia, które zamawiający przekaże Wykonawcom: • Program Funkcjonalno – Użytkowy dla

projektu pn. „Budowa demonstracyjnego budynku pasywnego - basenu przyszkolnego”. • Program Funkcjonalno – Użytkowy dla projektu pn. „Budowa demonstracyjnego budynku pasywnego – sali gimnastycznej”. • Projekt budowlany budowy sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 1 w Sulejowie wraz z zapleczem socjalno – technicznym, łącznikiem i infrastrukturą towarzyszącą (projekt budowlany w technologii tradycyjnej – do zmiany/adaptacji). • Wniosek o dofinansowanie projektu z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014 – 2020. Studium wykonalności zostanie przekazane Wykonawcy na etapie podpisania umowy. Okres gwarancji i rękojmi wynosi 5 lat.

II.5) Główny kod CPV: 71000000-8

Dodatkowe kody CPV:

Kod CPV
71200000-0
71300000-1
71220000-6
71240000-2
71320000-7
71221000-3
71242000-6
71322000-1
71000000-8
71220000-6
71320000-7

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

miesiącach: *lub* dniach:

lub

data rozpoczęcia: *lub* **zakończenia:** 2020-12-31

II.9) Informacje dodatkowe:

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków: Zamawiający nie określa szczegółowych wymagań co do potwierdzania spełniania tego warunku. Ocena spełniania tego warunku zostanie dokonana na podstawie złożonego oświadczenia.

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków: Zamawiający nie określa szczegółowych wymagań co do potwierdzania spełniania tego warunku. Ocena spełniania tego warunku zostanie dokonana na podstawie złożonego oświadczenia.

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą, że: 1. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, tzn.: w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonanie co najmniej jednego wielobranżowego projektu budowlanego dla budynku pasywnego użyteczności publicznej, o powierzchni użytkowej min. 1800 m² oraz o projektowanej szczelności powietrznej budynku na poziomie nie gorszym niż 0,6 h-1, dla którego uzyskano pozwolenie na budowę. 2. dysponują osobami zdolnymi do realizacji zamówienia, tj.: a. branża budowlana – Kierownik zespołu projektowego - projektant z uprawnieniami w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, w zakresie sporządzania projektów architektoniczno – budowlanych w odniesieniu do architektury obiektów, który w okresie ostatnich pięciu lat był autorem lub współautorem co najmniej jednego wielobranżowego projektu budowlanego dla budynku pasywnego użyteczności publicznej, o powierzchni użytkowej min. 1500 m² oraz o projektowanej szczelności powietrznej budynku na poziomie nie gorszym niż 0,6 h-1, dla którego uzyskano pozwolenie na budowę, b. branża budowlana - projektant z uprawnieniami w specjalności konstrukcyjno – budowlanych bez ograniczeń, w zakresie sporządzania projektów konstrukcyjno – budowlanych w odniesieniu do konstrukcji obiektów, c. branża instalacyjna – projektant z uprawnieniami budowlanymi w zakresie sporządzania projektów w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń, w zakresie sieci i instalacji cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych, kanalizacyjnych w odniesieniu do instalacji wewnętrznych i przyłączy zewnętrznych sieci, d. branża elektryczna - projektant z uprawnieniami budowlanymi w zakresie sporządzania projektów w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń, w zakresie sieci i instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych w odniesieniu do instalacji wewnętrznych i przyłączy zewnętrznych sieci elektrycznej, e. branża telekomunikacyjna - projektant z uprawnieniami budowlanymi w zakresie sporządzania projektów w specjalności telekomunikacyjnej w odniesieniu do instalacji wewnętrznych i przyłączy do budynków lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, z którego pochodzi dana osoba, które w zakresie objętym zamówieniem pozwalać będą na pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalnościach. Przez uprawnienia należy rozumieć: uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 poz. 1332 z późn. zm.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane

przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 65) do pełnienia samodzielnej funkcji w budownictwie. W przypadku osób będących obywatelami państw członkowskich UE, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich (EFTA)-stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym – prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium RP winno być potwierdzone odpowiednią decyzją o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub prawa do świadczenia usług transgranicznych.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób:

Tak

Informacje dodatkowe:

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp)

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

Zamawiający wykluczy z niniejszego postępowania Wykonawcę, o którym mowa w: 1) art. 24 ust. 1 Pzp, 2) art. 24 ust. 5 pkt 1, 8 Pzp. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16 i 20 Pzp może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. 3. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające przedstawione dowody. 4. W przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 19 Pzp, przed

wykluczeniem Wykonawcy, Zamawiający zapewnia temu Wykonawcy możliwość udowodnienia, że jego udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia nie zakłóci konkurencji. 5. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania przetargowego. 6. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia przekazania informacji z otwarcia ofert powinien przekazać Zamawiającemu oświadczenie o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23) Pzp. W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w przedmiotowym postępowaniu. 7. Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp. 8. Zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument potwierdzający, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu; 9. Zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. 10. Oświadczenia wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (wzór dokumentu zawarty jest w Załączniku nr 7 do SIWZ).

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. Wykaz usług wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym, czy usługi zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego dokumentacja projektowa była wykonywana, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty, wg załącznika nr 3 do siwz Wykonawca wykaże wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jednego zamówienia, którego przedmiotem było wykonanie wielobranżowego projektu budowlanego dla budynku pasywnego użyteczności publicznej, o powierzchni użytkowej min. 1800 m² oraz o projektowanej szczelności powietrznej budynku na poziomie nie gorszym niż 0,6 h-1, dla którego uzyskano pozwolenie

na budowę. 2. Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (wg załącznika nr 4 do siwz) wraz z załączeniem stosownych dokumentów: uprawnień, zaświadczenia o przynależności do OIIB, OIA, dokumenty poświadczające doświadczenie kierownika zespołu projektowego - referencje bądź inny dokument wystawiony przez podmiot na rzecz którego dokumentacja została wykonana – potwierdzającym jej należyte wykonanie. WAŻNE: aktualna przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa wymagana będzie na dzień podpisania umowy. 3. Dokumenty dotyczące podmiotu trzeciego w celu wykazania spełniania w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby, warunków udziału w postępowaniu – jeżeli Wykonawca polega na zasobach podmiotu trzeciego.

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

1. Formularz ofertowy (wg załącznika nr 1). 2. Pełnomocnictwo do występowania w imieniu Wykonawcy i zaciągania w jego imieniu zobowiązań. Musi być załączone w oryginale albo załączone jako kopia pełnomocnictwa uwierzytelniona notarialnie (jeśli dotyczy). 3. Pisemne zobowiązania innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy realizacji zamówienia (jeśli dotyczy). 4. Dowód wniesienia wadium wraz ze wskazaniem rachunku bankowego, na który Zamawiający winien zwrócić wadium (w przypadku wniesienia wadium w pieniądzu).

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

Tak

Informacja na temat wadium

W niniejszym postępowaniu Zamawiający wymaga wniesienia wadium. 1.1. Wadium ustala się w wysokości 7 000,00 zł (słownie: siedem tysięcy złotych 00/100). 1.2. Wadium należy wnieść w terminie do 04.02.2019 r. do godz. 13.00. 2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: a) pieniądzu, b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, c) gwarancjach bankowych, d) gwarancjach ubezpieczeniowych, e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 110, 650, 1000, 1669 z późn. zm.). 3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wnieść przelewem na konto Zamawiającego: Bank Spółdzielczy Ziemi Piotrkowskiej Oddział Paradyż Filia Sulejów nr konta z adnotacją: „wadium nr sprawy ZP.271.5.2019” 4. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji powinno być złożone w oryginale i musi obejmować cały okres związania ofertą. 5. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia, koniecznym jest, aby gwarancja lub poręczenie obejmowały odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp. 6. Wadium wniesione w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy musi wpłynąć na wskazany rachunek bankowy Zamawiającego najpóźniej przed upływem terminu składania ofert. 7. Wadium wnoszone w postaci poręczeń i gwarancji

bankowych, poręczeń kasy oszczędnościowo – kredytowej lub gwarancji ubezpieczeniowej należy złożyć w formie oryginału w pokoju nr 15A - Stanowisko ds. Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego w Sulejowie, ul. Konecka 42, a kserokopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez osobę (-y) uprawnioną (-e) do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy dołączyć do oferty. 8. Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 46 ust. 1-4 ustawy Pzp. 9. Zgodnie z art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, w przypadku gdy: 9.1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana: a) odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie; b) nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy; c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. 9.2. Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie. 10. Wadium wniesione przez jednego ze współników konsorcjum uważa się za wniesione prawidłowo.

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej: Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
Cena	60,00
Doświadczenie zawodowe kierownika zespołu projektowego	40,00

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

Nie

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacjom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postępień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postępień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

10. Wysokość wynagrodzenia ulegnie zmianie w przypadku i na zasadach: • w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) – wynagrodzenie stanowiące pozostałą do zapłaty część kwoty wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, ulegnie zmianie od dnia wejścia w życie nowej stawki tego podatku; • w przypadkach zmian: a) minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2017 poz. 847 z późn. zm.) lub b) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę. W takim przypadku Wykonawca, w terminie 30 dni od dnia wejścia przepisów dokonujących tych zmian złoży pisemny wniosek, a jeżeli złoży po tym terminie - od chwili jego złożenia, w którym Wykonawca wykaże bezpośredni wpływ tych zmian na koszty wykonania przedmiotu umowy. Do wniosku Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy, w szczególności: a) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany minimalnego wynagrodzenia, lub b) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu

Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany składki na ubezpieczenie społeczne. W terminie 14 dni od otrzymania wniosku przez Zamawiającego strony zobowiązane są przeprowadzić negocjacje, których przedmiotem będzie dokonanie zmiany wysokości wy-nagrodzenia oraz – jeżeli uznają, że zmiana taka będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę – dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub w przypadku gdy dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2019-02-04, godzina: 13:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> polski

IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: Nie

IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane Nie

IV.6.6) Informacje dodatkowe:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że: ▪ w zakresie niniejszego postępowania administratorem danych osobowych obowiązującym do spełnienia obowiązku informacyjnego z art.13 RODO będzie w szczególności: Zamawiający, względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał. Dotyczy to w szczególności: a) wykonawcy będącego osobą fizyczną, b) wykonawcy będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą, c) pełnomocnika wykonawcy będącego osobą

fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie), d) członka organu zarządzającego wykonawcy, będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w informacji z KRK), e) osoby fizycznej skierowanej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia f) publicznego; Wykonawca, względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał. Dotyczy to w szczególności: a) osoby fizycznej skierowanej do realizacji zamówienia, b) podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną, c) podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność d) gospodarczą, e) pełnomocnika podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie), f) członka organu zarządzającego podwykonawcy/podmiotu trzeciego, będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w informacji z KRK); Podwykonawca/podmiot trzeci - względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał. Dotyczy to w szczególności osoby fizycznej skierowanej do realizacji zamówienia. ▪ administratorem danych osobowych Wykonawców uczestniczących w postępowaniu jest Burmistrz Sulejowa, ul. Konecka 42, 97-330 Sulejów, może Pani/Pan uzyskać informacje o przetwarzaniu Pani/Pana danych osobowych w Urzędzie Miejskim w Sulejowie, ul. Konecka 42, 97-330 Sulejów; ▪ inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Sulejów jest Pani Katarzyna Ziółkowska, kontakt: inspektor@sulejow.pl, 44 61 02 523; ▪ dane osobowe Wykonawców uczestniczących w postępowaniu przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego ZP.271.5.2019 Wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy dwóch demonstracyjnych budynków pasywnych: basenu przyszkolnego oraz hali sportowej, oraz pełnieniem nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego; ▪ odbiorcami danych osobowych Wykonawców uczestniczących w postępowaniu będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986), dalej „ustawa Pzp”; ▪ Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane (przechowywane) przez okres wynikający z obowiązujących przepisów prawa, w szczególności ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz aktach wykonawczych do tej ustawy tj. 5 lat, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 5 lat, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy; ▪ W przypadku projektów dofinansowanych z budżetu Unii Europejskiej – okres przetwarzania będzie wynikał z zasad określonych w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności oraz Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020. ▪ obowiązek podania danych osobowych bezpośrednio dotyczących Wykonawców uczestniczących w postępowaniu jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp; ▪ w odniesieniu do danych osobowych Wykonawców uczestniczących w postępowaniu decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO; ▪ każdy Wykonawca uczestniczący w postępowaniu posiada: – na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych ich dotyczących; – na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania swoich danych osobowych (Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników); – na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia

przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego); – prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Wykonawca uzna, że przetwarzanie danych osobowych jego dotyczących narusza przepisy RODO; ▪ Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu nie przysługują: – w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych; – prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO; – na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Wykonawców uczestniczących w postępowaniu jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO. ▪ Wykonawca, wypełniając obowiązki informacyjne wynikające z art. 13 lub art. 14 RODO względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w tym postępowaniu składa stosowne oświadczenie zawarte w Formularzu ofertowym (Załącznik nr 1 do SIWZ).

Kryterium II: DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE KIEROWNIKA ZESPOŁU PROJEKTOWEGO

a) Niniejsze kryterium dotyczy kierownika zespołu projektowego, tj. projektanta z uprawnieniami w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, w zakresie sporządzania projektów architektoniczno – budowlanych w odniesieniu do architektury obiektów, który w okresie ostatnich pięciu lat był autorem lub współautorem wielobranżowych projektów budowlanych dla budynku pasywnego użyteczności publicznej, o powierzchni użytkowej min. 1500 m² oraz o projektowanej szczelności powietrznej budynku na poziomie nie gorszym niż 0,6 h⁻¹, dla którego uzyskano pozwolenie na budowę.

b) Zasady punktacji doświadczenia zawodowego projektanta: 1) wykonanie jednej dokumentacji projektowej – 0 pkt; 2) wykonanie dwóch dokumentacji projektowych – 10 pkt; 3) wykonanie trzech dokumentacji projektowych – 20 pkt; 4) wykonanie czterech i więcej dokumentacji projektowych – 40 pkt.

c) Zamawiający dokona oceny w ww. kryterium na podstawie oświadczenia Wykonawcy oraz wykazu doświadczenia osoby wyznaczonej do realizacji zamówienia wskazanego w Formularzu ofertowym. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany będzie do: a) wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, b) dołączenia dokumentu lub dokumentów potwierdzających prawo osób składających podpisy pod umową do występowania w imieniu wykonawcy i możliwości zawarcia umowy z zamawiającym (np. pełnomocnictwo) (jeżeli dotyczy), c) dołączenia umowy regulującej współpracę członków konsorcjum/wspólników spółki cywilnej (jeżeli za najkorzystniejszą ofertę zostanie wybrana oferta złożona przez konsorcjum lub spółkę cywilną), d) dostarczenia aktualnej polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszej niż 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy zł).

3. W dniu zawarcia umowy z Wykonawcą zobowiązany jest do dostarczenia do Zamawiającego harmonogramu rzeczowo – terminowego. Każdemu wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub będzie miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp przysługują środki ochrony prawnej przewidzianej w rozdziale VI ustawy Pzp jak dla postępowań poniżej/powyżej kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy Pzp. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt. 5 ustawy Pzp.

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZEŚCIOWYCH