

**ZARZĄDZENIE NR 227/2018**  
**BURMISTRZA SULEJOWA**

z dnia 26 listopada 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży udziału Gminy Sulejów w nieruchomości  
położonej w obrębie Koło oraz podania do publicznej wiadomości wykazu  
o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze bezprzetargowej udziału w tej nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 994, zm. poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432), art. 25 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 9, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018r., poz. 121, zm. poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496, poz. 1669, poz. 1693, poz. 1716) oraz uchwały Nr LIX/504/2018 Rady Miejskiej w Sulejowie z dnia 13 września 2018 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału 1/2 części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sulejów zarządzam, co następuje:

**§1.** 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Sulejów przeznacza się do sprzedaży udział w nieruchomości położonej w obrębie Koło w wysokości 1/2 prawa własności działek objętych księgą wieczystą PT1P/00111654/6, oznaczonych w ewidencji gruntów:

- 1) nr 53 o powierzchni 0,73 ha,
- 2) nr 138/2 o powierzchni 1,06 ha,
- 3) nr 193 o powierzchni 1,23 ha.

2. Szczegółowe warunki zbycia udziału w nieruchomości zostaną ustalone w protokole z rokowań.

**§2.** Ogłasza się wykaz obejmujący udział w nieruchomości wymienionej w § 1, przeznaczony do sprzedaży w brzmieniu określonym w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie.

**§4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

NIE BUDZI ZASTRZEŻEN  
POD WZGLĘDEM  
FORMALNO-PRAWNYM

Piotr Organ

radca prawny

BURMISTRZ

Wojciech Ostrowski

**O G Ł O S Z E N I E**  
**Burmistrza Sulejowa**  
**z dnia 26 listopada 2018 roku**

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2018r., poz. 121 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w gminie Sulejów przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Wykazem objęta jest następująca nieruchomość:

---

**Udział ½ prawa własności nieruchomości niezabudowanej , objętej księgą wieczystą PT1P/00111654/6, oznaczonej w ewidencji gruntów:**

- **działką nr 53 o powierzchni 0,73 ha w obrębie Koło ,**  
( wg ewidencji gruntów i budynków - RIVa-0,28 ha, RIVb- 0,47 ha,  
**Wartość ½ udziału w nieruchomości wynosi - 66.758,50 zł.**  
(słownie: sześćdziesiąt sześć tysięcy siedemset pięćdziesiąt osiem złotych 50/100)
  
- **działką nr 138/2 o powierzchni 1,06 ha w obrębie Koło ,**  
( wg ewidencji gruntów i budynków - RIIIb-0,23 ha, RIVa-0,17 ha, RIVb- 0,28 ha,  
RV-0,23 ha, S/RIIIB-0,12 ha, W-0,03 ha)  
**Wartość ½ udziału w nieruchomości wynosi - 16.059,00 zł.**  
(słownie: szesnaście tysięcy pięćdziesiąt dziewięć złotych)
  
- **działką nr 193 o powierzchni 1,23 ha w obrębie Koło ,**  
( wg ewidencji gruntów i budynków - RIVa-0,14 ha, RIVb- 0,34 ha,RV-0,10 ha,  
RVI-0,64 ha, W-0,01 ha)  
**Wartość ½ udziału w nieruchomości wynosi - 17.185,00 zł.**  
(słownie: siedemnaście tysięcy sto osiemdziesiąt pięć złotych)

Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

---

Osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w zakupie oferowanej nieruchomości w trybie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018r., poz. 121, zm. poz. 1000) winny w terminie **6 tygodni od daty opublikowania wykazu, złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność.**

W przypadku braku oświadczeń, przedmiotowa nieruchomość będzie podlegała sprzedaży. Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 wej. C pok. 19A ( tel. 44 61-02-504).

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres od 27.11.2018r. do 08.01.2019r.

**BURMISTRZ**

Wojciech Ostrowski