



Śrem, dnia 27 kwietnia 2015 r.

OI-TBS/81/2015

Pytania I

Dotyczy: przetargu nieograniczonego o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania pn.: „**Udzielenie długoterminowego kredytu złotowego na sfinansowanie inwestycji „Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych nr 8 i 9 przy ul. Żurawiej w Śremie na wynajem z wpłatą partycypacji”**”.

Pytania jednego z Oferentów:

1. Czy Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się z Wykonawcami, w tym przekazywanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień i informacji, również drogą elektroniczną na adres e-mail Zamawiającego wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej SIWZ) oraz adresy e-mail wskazane przez Wykonawców?

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się z Wykonawcami również drogą elektroniczną na adres e-mail sekreteriattbs@tbs.srem.pl oraz adresy e-mail wskazane przez Wykonawców.

2. Czy Zamawiający wyraża zgodę na wgląd w siedzibie Zamawiającego do dokumentacji dotyczącej inwestycji, której dotyczy kredyt objęty postępowaniem, oraz na wizytację kredytowanej nieruchomości przez inspektora technicznego i inspektora kredytowego zatrudnionych w Banku w ustalonym wcześniej terminie w zakresie niezbędnym do sporządzenia opinii kredytowej i technicznej?

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę, z zastrzeżeniem, że wizytacja jest dokonywana na koszt Wykonawcy.

3. Czy Zamawiający potwierdza, że cała określona w SIWZ inwestycja będzie realizowana przy udziale kredytu będącego przedmiotem zamówienia?



Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że cała inwestycja będzie realizowana przy udziale kredytu będącego przedmiotem zamówienia. Na realizację przedmiotowej inwestycji nie będzie zaciągany inny kredyt bądź pożyczka.

4. Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby Wykonawca prowadził dla Zamawiającego – na podstawie odrębnie zawartej umowy rachunku bankowego – rachunek pomocniczy, służący do gromadzenia środków pieniężnych przeznaczonych na realizację inwestycji oraz spłatę zobowiązań z tytułu zaciągniętego kredytu? Jeśli nie, prosimy o wskazanie innego rachunku, przeznaczonego do ww. celów.

Odpowiedź

Tak, po zaakceptowaniu warunków cenowych prowadzenia rachunku. W przypadku braku porozumienia rachunkiem przeznaczonym do obsługi będzie istniejący rachunek prowadzony przez Spółdzielczy Bank Ludowy w Śreмі.

5. Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby warunkiem zawarcia umowy kredytu było:
- 1) posiadanie przez Zamawiającego rachunku pomocniczego, o którym mowa w pytaniu nr 4 – w przypadku zgody Zamawiającego na otwarcie i prowadzenie tego rachunku przez Wykonawcę lub wskazanie innego rachunku, o którym mowa w pytaniu nr 4 – w przypadku braku zgody Zamawiającego na otwarcie i prowadzenie rachunku pomocniczego przez Wykonawcę,

Odpowiedź

Tak.

- 2) udokumentowanie przez Zamawiającego wkładu własnego w realizację inwestycji, rozumianego jako aport gruntowy, partycypacje osób fizycznych i Gminy Śrem oraz własne środki pieniężne?

Odpowiedź

Tak.

6. Czy Zamawiający posiada uchwały odpowiedniego organu Spółki, dotyczące wyrażenia zgody na zaciągnięcie zobowiązania i ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego na kredytowanej nieruchomości? Jeśli tak, prosimy o ich udostępnienie w terminie do dnia 30 kwietnia br. Jeśli nie, czy Zamawiający wyraża zgodę aby jednym z warunków zawarcia umowy kredytu było również dostarczenie ww. uchwał?

Odpowiedź

Zamawiający posiada uchwałę Zgromadzenia Wspólników w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcie kredytu oraz uchwałę Zgromadzenia Wspólników w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego.

Zamawiający powyższe uchwały zamieści na stronie internetowej.



7. Czy nieruchomość przeznaczona do kredytowania jest uregulowana w odrębnej księdze wieczystej, wolnej od wpisów w dziale IV? Jeśli tak, prosimy o udostępnienie w terminie do dnia 30 kwietnia br. aktualnego odpisu tej księgi wieczystej. Jeśli nie, czy Zamawiający wyraża zgodę, aby jednym z warunków zawarcia umowy kredytu było również dostarczenie odpisu księgi wieczystej, założonej odrębnie dla nieruchomości przeznaczonej do kredytowania, z działem IV wolnym od wpisów?

Odpowiedź

Nieruchomość przeznaczona do kredytowania jest objęta odrębną księgą wieczystą wolną od wpisów w dziale IV. Sprawdzenia księgi wieczystej można dokonać na stronie internetowej <https://ekw.ms.gov.pl/eukw/pdcbdkw.html>. Ze względu na podział działki i związane z tym zmiany, Zamawiający wyraża zgodę na to, aby dostarczenie księgi wieczystej było warunkiem uruchomienia kredytu.

Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, że dokonał podziału działki nr 693/7, w skutek czego powstały działki nr 693/9 i 693/10. Zamawiający dokona zmian aktualizujących w księdze wieczystej nr PO1M/00038378/6 oraz odłączy trzy działki, pozostawiając w istniejącej księdze wieczystej tylko działkę nr 693/9, na której będzie realizowana inwestycja.

8. Czy Zamawiający posiada operat szacunkowy z wyceny nieruchomości przeznaczonej do kredytowania, sporządzony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed datą ogłoszenia o zamówieniu dla celów zabezpieczenia wierzytelności kredytodawcy, zawierający aktualną i przyszłą (po zakończeniu inwestycji) wartość rynkową tej nieruchomości? Jeśli tak, prosimy o udostępnienie tego operatu w terminie do dnia 30 kwietnia 2015 r. Jeśli nie, czy Zamawiający wyraża zgodę aby jednym z warunków zawarcia umowy kredytu było również dostarczenie aktualnego operatu szacunkowego z wyceny nieruchomości przeznaczonej do kredytowania, sporządzonego zgodnie z wytycznymi Wykonawcy?

Odpowiedź

Zamawiający nie posiada operatu szacunkowego z wyceny nieruchomości przeznaczonej do kredytowania. Zamawiający wyraża zgodę, aby warunkiem zawarcia umowy kredytu było dostarczenie aktualnego operatu szacunkowego z wyceny nieruchomości przeznaczonej do kredytowania.

9. Czy Zamawiający wyrazi zgodę, aby wkład własny Zamawiającego w finansowaniu inwestycji został wniesiony przez Zamawiającego w całości przed zaangażowaniem środków Banku?

Odpowiedź

Tak.



10. Czy w świetle zapisu Rozdziału II ust. 1 pkt. 3 SIWZ Zamawiający wyrazi zgodę, aby prowizja z tytułu udzielenia kredytu była płatna jednorazowo najpóźniej w dniu zawarcia umowy kredytu?

Odpowiedź

Tak.

Zamawiający zaznacza, że prowizja stanowi jeden z kosztów inwestycji.

11. Czy Zamawiający wyrazi zgodę, aby okres od dnia zawarcia umowy kredytu do dnia jego uruchomienia wyniósł maksymalnie 12 miesięcy, którego przekroczenie skutkuje wygaśnięciem umowy kredytu, chyba że Bank podejmie decyzję o wyrażeniu zgody na wydłużenie tego okresu?

Odpowiedź

Tak.

12. Czy Zamawiający wyrazi zgodę, aby okres wykorzystania kredytu, liczony od daty wypłaty pierwszej transzy kredytu do dnia wykorzystania ostatniej transzy kredytu, wyniósł maksymalnie 24 miesiące?

Odpowiedź

Tak.

13. Czy w świetle zapisu Rozdziału II ust. 1 pkt. 4 i 9 SIWZ Zamawiający wyrazi zgodę, aby uruchamianie środków z kredytu następowało:

- 1) bezpośrednio na rachunek wykonawcy robót budowlanych/usług/dostaw w drodze pokrywania przez BGK zleceń płatniczych Zamawiającego związanych z inwestycją na podstawie:
 - a) faktur lub innych dokumentów, a w przypadku robót budowlanych po przedstawieniu faktur oraz protokołów odbiorów i potwierdzeniu wykonania prac przez pracownika Wykonawcy pod względem ich zgodności z dokumentacją budowlaną, w szczególności z harmonogramem rzeczowo-finansowym i projektem,

Odpowiedź

Tak.

- b) złożonego przez Zamawiającego oświadczenia o uregulowaniu przez wykonawcę płatności wobec podwykonawcy za wykonane roboty/usługi/ /dostawy – w przypadku, gdy zawarta pomiędzy Zamawiającym a wykonawcą/generalnym wykonawcą umowa na roboty budowlane, usługi, dostawy przewidywała realizację części robót przez podwykonawcę,

Odpowiedź

Tak.



- 2) na rachunek bieżący Zamawiającego w przypadku refinansowania poniesionych kosztów inwestycji na podstawie faktur lub innych dokumentów wraz z dowodami poniesienia tych kosztów przez Zamawiającego?

Odpowiedź

Tak.

14. Jak należy rozumieć zapis Rozdziału II ust. 1 pkt. 5 SIWZ, tj. czy o wysokości i terminie poszczególnych transz Zamawiający będzie informował Wykonawcę z siedmiodniowym wyprzedzeniem w stosunku do dnia złożenia przez Zamawiającego zapotrzebowania określającego wysokość wnioskowanej kwoty transzy czy w stosunku do uruchomienia wnioskowanej kwoty transzy?

Odpowiedź

Zamawiający będzie informował Wykonawcę o wysokości i terminie poszczególnych transz z siedmiodniowym wyprzedzeniem. Bezpośrednio po tym terminie Zamawiający złoży zapotrzebowanie, które Wykonawca będzie musiał postawić do dyspozycji Zamawiającemu w terminie, który zaoferował w ofercie przetargowej.

15. Czy w świetle zapisu Rozdziału II ust. 1 pkt. 8 i 13 SIWZ Zamawiający wyrazi zgodę, by do obliczenia należnych odsetek Wykonawca przyjął, że rok liczy 360 dni, a miesiąc 30 dni – bez względu na faktyczną liczbę dni w miesiącu?

Odpowiedź

Tak, o ile system Wykonawcy nie pozwala na zastosowanie formuły 365 dni w roku i rzeczywistej liczby dni w miesiącu.

16. Czy Zamawiający wyrazi zgodę, aby stawka WIBOR 3M, stanowiąca składową oprocentowania kredytu, była ustalana na okres 3 miesięcy w wysokości odpowiadającej stawce WIBOR 3M z ostatniego dnia roboczego kwartału i miała zastosowanie do określenia wysokości oprocentowania od 1-go dnia następnego kwartału?

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

17. Czy w świetle zapisu Rozdziału II ust. 1 pkt. 13 SIWZ Zamawiający wyrazi zgodę, aby:
- 1) odsetki w okresie karencji w spłacie kapitału były płatne pierwszego dnia miesiąca,

Odpowiedź

Tak.

- 2) spłata odsetek rozpoczynała się:
- a) w miesiącu następującym po miesiącu, w którym nastąpi wypłata pierwszej transzy kredytu – w przypadku gdy upłynęło co najmniej 30 dni kalendarzowych pomiędzy wypłatą transzy a najbliższym dniem wymagalności,



Odpowiedź

Tak.

- b) w drugim miesiącu następującym po miesiącu, w którym nastąpiła wypłata pierwszej transzy kredytu – w przypadku gdy okres od daty wypłaty transzy do najbliższego dnia wymagalności jest krótszy niż 30 dni,

Odpowiedź

Tak.

- 3) po upływie okresu karencji w spłacie kapitału kapitał i odsetki spłacane były według formuły rat stałych (annuitetowych) zgodnie z harmonogramem spłat, który zostanie sporządzony i przekazany Zamawiającemu przez Wykonawcę po wypłacie wszystkich transz kredytu i rozliczeniu wykorzystanego kredytu?

Odpowiedź

Tak.

18. Czy w świetle zapisu Rozdziału II ust. 1 pkt. 17 SIWZ Zamawiający wyrazi zgodę na:

- 1) wpisanie hipoteki zabezpieczającej spłatę kredytu na pierwszym miejscu w dziale IV księgi wieczystej założonej odrębnie dla nieruchomości kredytowanej,

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę na wpisanie hipoteki zabezpieczającej spłatę kredytu na pierwszym miejscu w dziale IV księgi wieczystej.

- 2) złożenie oświadczenia o poinformowaniu najemców lokali mieszkalnych i garaży o skutkach prawnych zabezpieczenia w formie przelewu wierzytelności z zawartych oraz przyszłych umów najmu lokali mieszkalnych/garaży z kredytowanej nieruchomości poprzez zamieszczenie w zawartej umowie najmu tekstu informacji otrzymanej od Wykonawcy?

Odpowiedź

Tak.

19. Czy Zamawiający wyrazi zgodę, aby dokumentami wzmacniającymi skuteczność dochodzenia wierzytelności z tytułu kredytu były:

- 1) oświadczenie Zamawiającego o dobrowolnym poddaniu się egzekucji zgodnie z art. 97 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (Dz. U. z 2012 r. poz. 1376, z późn. zm.),

Odpowiedź

Tak.

- 2) oświadczenie Zamawiającego o wyrażeniu zgody na sprzedaż wierzytelności (zabezpieczonej hipotecznie) według załączonego wzoru,



Odpowiedź

Tak, pod warunkiem, że nie spłacone zobowiązania odpowiadają 12 krotności rat miesięcznych.

- 3) pełnomocnictwo/upoważnienie dla Wykonawcy do dysponowania rachunkiem bankowym, o którym mowa w pytaniu nr 4, w związku z ustanowieniem prawnego zabezpieczenia spłaty kredytu w formie przelewu (cesji) wierzytelności z tytułu należnych rocznych czynszów z zawartych oraz przyszłych umów najmu lokali mieszkalnych i garaży na rzecz Wykonawcy?

Odpowiedź

Tak.

20. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zawarcie umowy kredytu zgodnie z wzorem umowy kredytu obowiązującym u Wykonawcy, uwzględniającym zapisy SIWZ oraz odpowiedzi na zapytania Wykonawcy (wzór dostępny na stronie internetowej Wykonawcy)?

Odpowiedź

Zamawiający udzieli odpowiedzi w terminie późniejszym.

21. Czy Zamawiający przewiduje sprzedaż kredytowanych lokali mieszkalnych i garaży? Jeśli tak, czy Zamawiający wyrazi zgodę, aby sprzedaż kredytowanych lokali mieszkalnych i garaży następowała po spełnieniu poniższych warunków:

- 1) upływu co najmniej 5 lat od momentu uruchomienia środków kredytowych,
- 2) wniesieniu jednorazowej spłaty zadłużenia wraz z odsetkami w części przypadającej na dany lokal w wysokości określonej przez Wykonawcę,
- 3) przedstawieniu Wykonawcy aktualizacji wyceny nieruchomości kredytowanej?

Odpowiedź

Zamawiający nie przewiduje sprzedaży kredytowanych lokali mieszkalnych i garaży.

22. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość pobrania przez Wykonawcę następujących opłat:

- 1) opłat za zmiany warunków umowy kredytu w formie aneksu, dokonywane z inicjatywy Zamawiającego,

Odpowiedź

Tak.

- 2) opłat za wydanie przez Wykonawcę oświadczeń o wyrażeniu zgody na beczężarowe odłączenie lokali mieszkalnych i garaży w przypadku ich ewentualnej sprzedaży, zgodnie z obowiązującą u Wykonawcy Taryfą opłat i prowizji za czynności bankowe?

Odpowiedź

Zamawiający nie przewiduje sprzedaży kredytowanych lokali mieszkalnych i garaży. Jeżeli taka sytuacja by zaistniała, to Zamawiający dopuszcza możliwość takich opłat.



23. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na złożenie pisemnego oświadczenia dotyczącego ryzyka stopy procentowej (wzór oświadczenia w załączeniu)?

Odpowiedź

Tak.

24. Czy Zamawiający posiada uchwałę odpowiedniego organu Spółki w sprawie ustalenia wysokości stawki czynszu za lokale mieszkalne planowane do realizacji w ramach przedmiotowej inwestycji? Jeśli tak, prosimy o jej udostępnienie w terminie do dnia 30 kwietnia br. Jeśli nie, czy Zamawiający wyraża zgodę, aby jednym z warunków uruchomienia ostatniej transzy kredytu było przedstawienie uchwały właściwego organu Zamawiającego, zatwierdzającej stawkę czynszu dla kredytowanych lokali mieszkalnych w wysokości zapewniającej pokrycie kosztów eksploatacji i remontów budynków będących przedmiotem inwestycji oraz spłatę kredytu zaciągniętego na budowę tych budynków w wysokości planowanych rat kapitałowo-odsetkowych przypadających do spłaty w roku zakończenia inwestycji?

Odpowiedź

Zamawiający nie posiada uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawki czynszu.

Zamawiający wyraża zgodę, aby jednym z warunków uruchomienia ostatniej transzy kredytu było przedstawienie uchwały właściwego organu Zamawiającego, zatwierdzającej stawkę czynszu dla kredytowanych lokali mieszkalnych w wysokości zapewniającej pokrycie kosztów eksploatacji i remontów budynków będących przedmiotem inwestycji oraz spłatę kredytu zaciągniętego na budowę tych budynków w wysokości planowanych rat kapitałowo-odsetkowych przypadających do spłaty w roku zakończenia inwestycji.

25. Czy Zamawiający posiada interpretację indywidualną urzędu skarbowego lub izby skarbowej zwalniającą działalność polegającą na zarządzaniu zasobami wybudowanymi z udziałem kredytów udzielonych przez Bank ze środków byłego KFM z opodatkowania podatkiem dochodowym od osób prawnych? Jeśli tak, prosimy o jej udostępnienie w terminie do dnia 30 kwietnia 2015 r.

Odpowiedź

Zamawiający nie posiada takiej interpretacji.

26. Czy dla potrzeb składanej oferty i porównania ofert w kryterium „cena ofertowa brutto” Wykonawca ma obliczyć cenę kredytu jako sumę prowizji oraz odsetek za cały okres spłaty kredytu naliczonych przy założeniu jednorazowego uruchomienia kredytu w pełnej wysokości 2.300.000,00 zł w dniu podpisania umowy kredytu oraz karencji w spłacie kapitału przez okres 14 miesięcy od dnia podpisania umowy kredytu?

Odpowiedź

Tak.

Zamawiający zaznacza, że karencja w spłacie kapitału zostaje zmieniona na 16 miesięcy. W tym zakresie zamieszczona zostanie zmiana w SIWZ.



Dla potrzeb wyliczenia ceny należy przyjąć datę 1.06.2015 r. jako datę podpisania umowy i uruchomienia kredytu w wysokości 2.300.000,00 zł.

27. W kontekście zapisu Rozdziału II ust. 1 pkt. 5 SIWZ jak należy rozumieć kryterium oceny ofert, dotyczące terminu (ilości dni) postawienia do dyspozycji Zamawiającemu wypłaconych transz kredytu licząc od dnia złożenia przez Zamawiającego zapotrzebowania określającego wysokość wnioskowanej kwoty oraz jak należy rozumieć wzór liczenia punktów w tym kryterium, tzn. czy najniższa spośród wszystkich ofert oznacza ofertę z najkrótszym terminem (najmniejszą ilością dni) postawienia do dyspozycji Zamawiającego wypłaconych transz kredytu?

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że „L dni min – najniższa spośród wszystkich ofert” oznacza najkrótszy okres (ilość dni) postawienia do dyspozycji Zamawiającego wypłaconych transz kredytu.

28. O jaki rachunek bankowy Wykonawcy chodzi w formularzu oferty, stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ?

Odpowiedź

Zamawiający miał na myśli rachunek bankowy służący do dokonywania ewentualnych wpłat przez Zamawiającego.

29. Dodatkowo prosimy o udostępnienie w terminie do dnia 30 kwietnia 2015 r. następujących dokumentów:

- 1) umowy, na podstawie której Zamawiający stał się właścicielem kredytowanej nieruchomości,

Odpowiedź

Zamawiający udostępni dokument na stronie internetowej www.tbs.srem.pl

- 2) aktualnego wypisu z rejestru gruntów i wyrysu z mapy ewidencyjnej dla kredytowanej nieruchomości,

Odpowiedź

Zamawiający udostępni dokument na stronie internetowej www.tbs.srem.pl

- 3) decyzji Starosty Śremskiego z dnia 23 lutego 2015 r. o pozwoleniu na budowę z klauzulą ostateczności,

Odpowiedź

Zamawiający udostępni dokument na stronie internetowej www.tbs.srem.pl

- 4) zestawienia planowanych kosztów inwestycji według zawartych umów i źródeł finansowania (wg załączonego wzoru),

Odpowiedź

Zamawiający udostępni dokument na stronie internetowej www.tbs.srem.pl



- 5) umowy o prace projektowe dla przedmiotowej inwestycji,

Odpowiedź

Zamawiający nie udostępni tego dokumentu.

- 6) umowy z generalnym wykonawcą przedmiotowej inwestycji wraz z harmonogramem rzeczowo-finansowym stanowiącym załącznik do tej umowy,

Odpowiedź

Zamawiający udostępni dokument na stronie internetowej www.tbs.srem.pl

- 7) warunków przyłączenia lub umów na dostawę mediów dla kredytowanych budynków,

Odpowiedź

Zamawiający udostępni dokument na stronie internetowej www.tbs.srem.pl

- 8) innych ewentualnych zawartych umów dotyczących przedmiotowej inwestycji, w tym umowy o nadzór inwestorski,

Odpowiedź

Umowy o nadzór inwestorski zostaną zawarte tuż przed przekazaniem placu budowy wykonawcy robót budowlanych. Zatem nie ma możliwości ich zamieszczenia przed terminem składania ofert.

- 9) informacji o liczbie zawartych umów w sprawie partycypacji w kosztach budowy lokali mieszkalnych,

Odpowiedź

Zamawiający posiada 20 zawartych umów przedwstępnych z przyszłymi najemcami. Natomiast na kolejne 20 lokali mieszkalnych przygotowany jest projekt umowy z gminą Śrem.

- 10) informacji dot. udziału kosztów działalności operacyjnej w przychodach czynszowych dla poszczególnych obszarów działalności według stanu na dzień 31.12.2014 r. (wg załączonego wzoru),

Odpowiedź

Zamawiający nie udostępni takiej informacji.

- 11) aktualnego harmonogramu spłaty kredytu inwestorskiego zaciągniętego w 2013 r. w PKO BP S.A.,

Odpowiedź

Zamawiający nie udostępni takiej informacji.

- 12) aktualnej uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za lokale mieszkalne stanowiące zasób własny Zamawiającego wraz z informacją o łącznej powierzchni użytkowej mieszkań dla poszczególnych budynków mieszkalnych będącej podstawą naliczania czynszu,

Odpowiedź

Zamawiający nie udostępni takiej uchwały, gdyż nie dotyczy ona przedmiotowej inwestycji.

- 13) prognozy wysokości stawek czynszu za lokale mieszkalne stanowiące zasób własny Zamawiającego oraz lokale mieszkalne planowane do realizacji w ramach przedmiotowej inwestycji, sporządzonej w układzie rocznym dla całego okresu



kredytowania, wraz z informacją o planowanej początkowej strukturze stawki czynszu za lokale mieszkalne planowane do realizacji z podziałem na spłatę kredytu, koszty eksploatacji, odpis na remonty i ewentualną rezerwę,

Odpowiedź

Zamawiający nie posiada takich prognoz.

- 14) prognozy wydatków remontowych dla zasobu b. KFM/PIB, pozostałego zasobu własnego oraz zasobu objętego przedmiotową inwestycją, sporządzonej w układzie rocznym dla całego okresu kredytowania.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że rocznie planuje ok. 320 tys. zł na remonty. W kolejnych latach plany te będą w zbliżonych wysokościach.



Prezes Zarządu
Śremskiego TBS Sp. z o.o.
Wiesław Małasznik

