

PRACOWNIA

NADWARTA

MAZURCZAK & OW CZARZAK

63-100 Śrem, ul. Nadbrzeżna 1C/9

tel. 612830435, www.nadwarta.pl

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

FAZA:

**PROJEKT BUDOWLANY
KOSZTORYSY I PRZEDMIARY**

TEMAT:

**TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU STACJI UZDATNIANIA
WODY**

ADRES:

**Nochowo, ul. Lipowa
Działka nr ewid. 487/4**

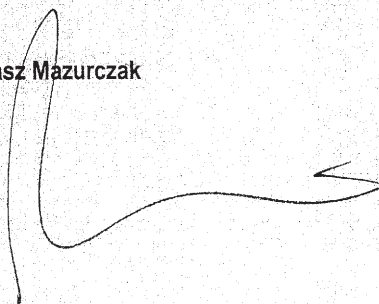
INWESTOR:

**Śremskie Wodociągi sp. z o.o.
Ul. Parkowa, 63-100 Śrem**

ARCHITEKTURA

PROJEKTOWAŁ:

mgr inż. arch. Tomasz Mazurczak
52/P/96



marzec 2016

OPIS DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania dokumentacji jest termomodernizacja budynku stacji uzdatniania wody w Nochowcie. W zakres opracowania wchodzi:

- termomodernizacja dachu wraz pracami dodatkowymi
- termomodernizacja elewacji wraz z pracami dodatkowymi
- wymiana stolarki okiennej
- zamurowania otworów okiennych

Powyższe zagadnienia przedstawiono w części rysunkowej

2. ROZWIĄZANIE ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE

2.1. Forma i funkcja obiektu

Parterowy budynek wykonany w technologii tradycyjnej, dach płaski.

Budynek przystosowany do funkcji stacji uzdatniania wody.

3. DANE KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE

3.1. Podstawa opracowania

- Wytyczne Inwestora
- Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie wraz z warunkami ochrony p-poż dla przedmiotowego budynku

3.2. Rozwiązania budowlane konstrukcyjno-materiałowe

Ściany zewnętrzne parteru

- istniejąca ściana murowana
- styropian gr. 12cm
- tynk systemowy

Wykonać docieplenie istniejących kominów i attyk kod strony wewnętrznej styropian gr. 2-5cm

W miejscach oznaczonych na rysunku wykonać zamurowania otworów pustakiem ceramicznym.

Ściany zewnętrzne cokołu

Wykonać odkopanie ściany cokołowej na gł. 60cm poniżej gruntu.

Cokół odciąć od ściany zewnętrznej 30cm ponad gruntem

- istniejąca ściana murowana
- styrodur XPS gr. 10cm
- izolacja bitumiczna
- tynk systemowy

Dach.

Dach płaski

- docieplenie dachu styropianem EPS200 gr. 15cm z laminowaną papą
- pokrycie z papy termozgrzewalnej

Stolarka

Wymiana stolarki zewnętrznej na stolarkę PCV w kolorze białym wraz z parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi – szczegóły stolarki w części rysunkowej

Wymiana stolarki drzwiowej i bram na stalową

Opaska wokół budynku

Wykonanie opaski wokół budynku z kostki betonowej gr. 6cm na podsypce piaskowo cementowej o szerokości 60cm

Zasypanie istniejących schodów i pochylni wg rysunków

Izolacje

Izolacja ścian cokołowych z emulsji bitumicznej 2x dysperbit

Prace dekarские

Wymiana orynnowania i rur spustowych – blacha tytan-cynk

Wymiana obróbek blacharskich - blacha tytan-cynk

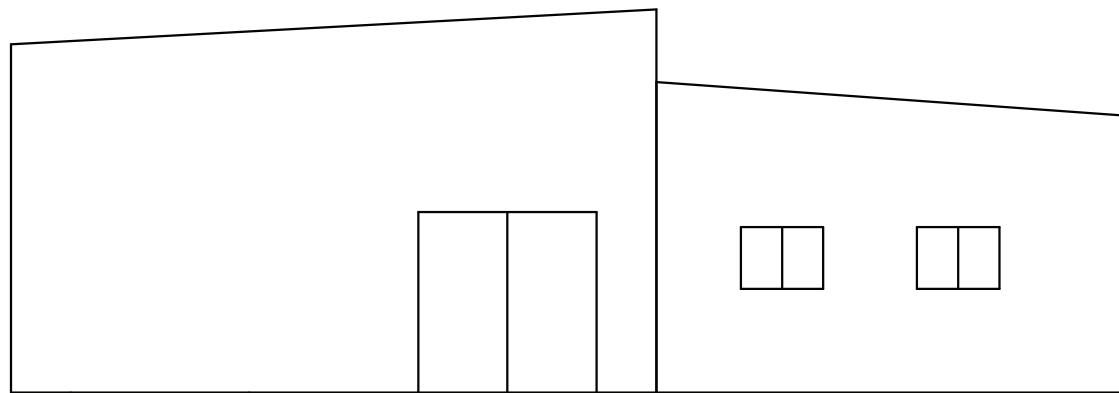
Prace dodatkowe

- wymiana oświetlenia na budynku wraz z mocowaniami
- wymiana instalacji odgromowej
- wykonanie nawiewu kotłowni w ścianie zewnętrznej
- demontaż, odnowienie i ponowny montaż drabiny dachowej

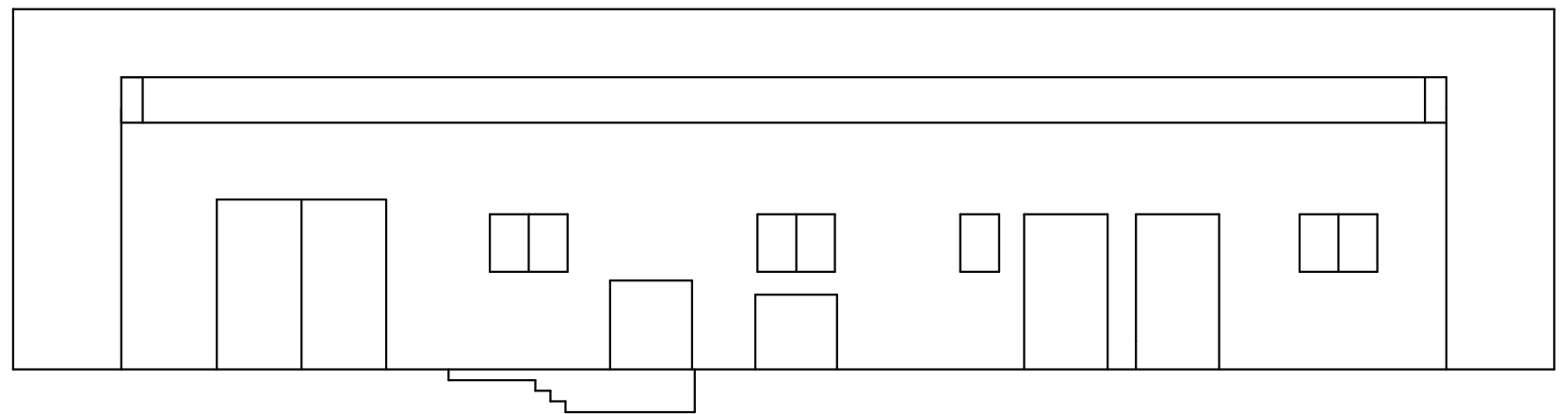
Śrem, marzec 2016-03-18

projektował:
mgr inż. arch. Tomasz Mazurczak

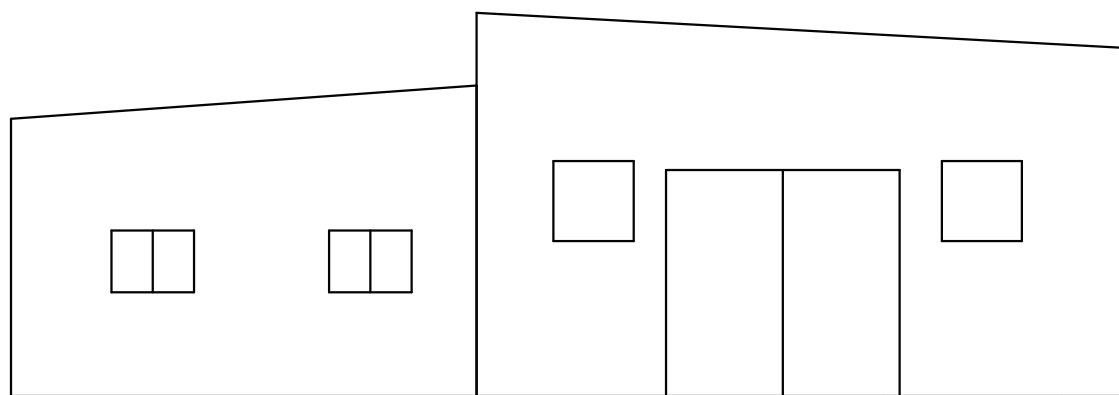




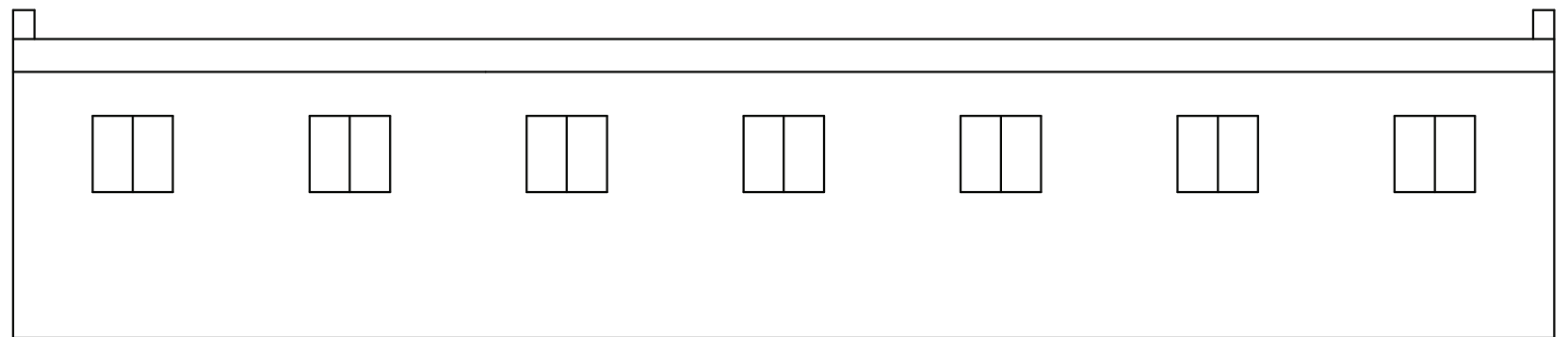
ELEWACJA BOCZNA



ELEWACJA FRONTOWA



ELEWACJA BOCZNA



ELEWACJA TYLNA

WYKONAWCY I PODWYKONAWCY ZOBOWIĄZANI SĄ DO SPRAWDZENIA PROJEKTU
A W SZCZEGÓLNOŚCI WYMIARÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC BUDOWLANYCH



temat:
TERMOMODERNIZACJA STACJI UZDATNIANIA WODY
adres: Nochowo

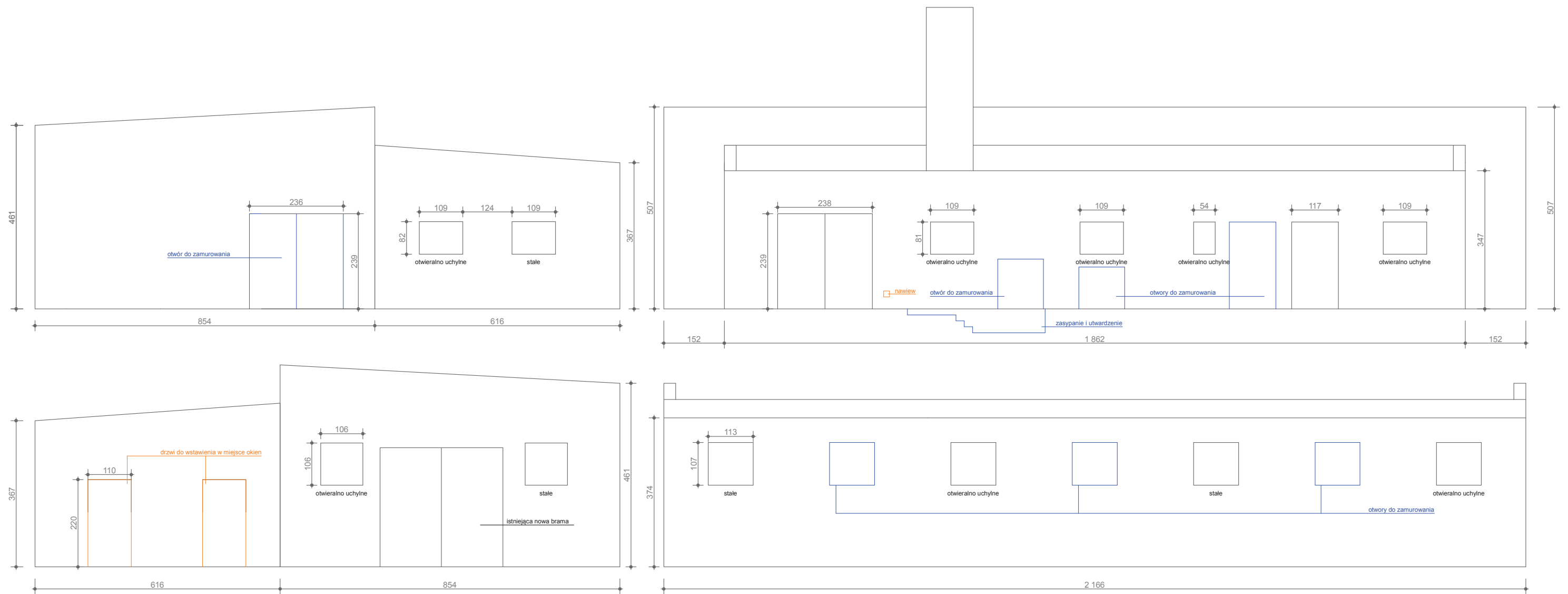
inwestor: Śremskie Wodociągi sp. z o.o.

63-100 Śrem
ul. Nadbrzeżna 1c/9
tel. fax 612830435
www.nadwarta.pl

branża:	skala:	rysunek:
ARCHITEKTURA	1:100	1

nazwa rysunku:
ELEWACJE - INWENTARYZACJA

branża:	projektant:	uprawnienia:	data i podpis:
ARCHITEKTURA:	mgr inż. arch. Tomasz Mazurczak	52/P/96	07/2015
sprawił:	inż. Rafał Owczarek		
opracował:	inż. Łukasz Sobkowiak		



WYKONAWCY I PODWYKONAWCY ZOBOWIĄZANI SĄ DO SPRAWDZENIA PROJEKTU
A W SZCZEGÓLNOŚCI WYMIARÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC BUDOWLANYCH



temat:
TERMOMODERNIZACJA STACJI UZDATNIANIA WODY
adres: Nochowo

63-100 Śrem
ul. Nadbrzeżna 1c/9
tel. fax 612830435
www.nadwarta.pl

inwestor: Śremskie Wodociągi sp. z o.o.

branża:
ARCHITEKTURA

skala:
1:100

rysunek:
2

nazwa rysunku:
ELEWACJE - PROJEKTOWANE

branża:	projektant:	uprawnienia:	data i podpis:
ARCHITEKTURA:	mgr inż. arch. Tomasz Mazurczak	52/P/96	07/2015
sprawił:	inż. Rafał Owczarzak		
opracował:	inż. Łukasz Sobkowiak		