

WÓJT GMINY SOŃSK

IP.6840.8.2019

IP.6840.9.2019

Sońsk, dnia 12.05.2020 r.

WYKAZ

Wójt Gminy Sońsk na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 roku, poz. 65 ze zm.) ogłasza wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Sońsk, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg Księgi Wieczystej	Nr działki, położenie	Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Studium Zagospodarowania Przestrzennego Gminy	Cena wywoławcza	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	PL1C/00031263/9	Działka nr 137/7 w m. Sońsk	0,1084 ha	Samodzielny lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni użytkowej 58,40 m ² , mieszczący się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w Sońsku przy ul. Ciechanowskiej 23, znajdującym się na działce nr ewid. 137/7 w miejscowości Sońsk, gmina Sońsk, wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej i pomieszczeniem przynależnym, obciążony umową najmu na czas nieokreślony	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	164 000,00 zł	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

2	PL1C/00031263/9	Działka nr 137/7 w m. Sońsk	0,1084 ha	Samodzielny lokal mieszkalny nr 9 o powierzchni użytkowej 58,40 m ² , mieszczący się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w Sońsku przy ul. Ciechanowskiej 23, znajdującym się na działce nr ewid. 137/7 w miejscowości Sońsk, gmina Sońsk, wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej i pomieszczeniem przynależnym, obciążony umową najmu na czas nieokreślony	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	158 000,00 zł	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
---	-----------------	-----------------------------	-----------	---	--	---------------	--

Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowej nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, z zastrzeżeniem art. 216a w/w ustawy, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków, tj.:

1. przysługuje jej roszczenie o nabyciu nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 w/w ustawy; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jest spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 w/w ustawy, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

3. jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 roku, poz. 65 ze zm.) upływa 23.06.2020 r.

Wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 roku, poz. 65 ze zm.) podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sońsk (I piętro) na okres 21 dni, tj. od dnia 12.05.2020 r. do dnia 02.06.2020 r., zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Sońsk: www.sonsk.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Sońsk: sonsk.biuletyn.net, zaś informacja o wywieszeniu wykazu zostaje podana do wiadomości publicznej przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat ciechanowski.

Ponadto, wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń sołectwa Sońsk na okres 21 dni, tj. od dnia 12.05.2020 r. do dnia 02.06.2020 r.

**Wójt Gminy Sońsk
Jarosław Muchowski**