

## **UCHWAŁA NR XXIV/112/2020**

### **Rady Gminy Sońsk**

**z dnia 10 marca 2020 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Sońsk, położonego na terenie gminy Sońsk, na rzecz dotychczasowego najemcy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) Rada Gminy Sońsk uchwala, co następuje:

#### **§ 1**

Wyraża się zgodę na oddanie w najem lokalu użytkowego o pow. 27 m<sup>2</sup>, który znajduje się w budynku stanowiącym własność Gminy Sońsk, położonym na działce nr 71/1 w Sońsku, gm. Sońsk, na okres 9 miesięcy na rzecz Banku Spółdzielczego w Raciążu, z przeznaczeniem na prowadzenie placówki bankowej.

#### **§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sońsk.

#### **§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Waldemar Gebert

Załącznik nr 1  
do uchwały nr XXIV/112/2020  
Rady Gminy Sońsk  
z dnia 10 marca 2020 r.

#### Uzasadnienie uchwały

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Sońsk, położonego na terenie gminy Sońsk, na rzecz dotychczasowego najemcy.

Lokal użytkowy o powierzchni 27 m<sup>2</sup>, który znajduje się w budynku Urzędu Gminy Sońsk, położonym na działce nr 71/1 w Sońsku, gm. Sońsk, stanowi własność Gminy Sońsk.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda rady gminy.

Dotychczasowy najemca Bank Spółdzielczy w Raciążu, który wynajmuje przedmiotowy lokal użytkowy na podstawie umowy, zawartej na okres 3 lat, który upływa w dniu 31 marca 2020 r., wystąpił z wnioskiem o oddanie w najem na jego rzecz lokalu użytkowego o pow. 27 m<sup>2</sup>, który znajduje się w budynku Urzędu Gminy Sońsk, położonego na działce nr 71/1 w Sońsku, gm. Sońsk, z przeznaczeniem na prowadzenie placówki bankowej, na dalszy okres.

Powyższe uzasadnia podjęcie uchwały w tym przedmiocie.