

Załącznik do uchwały
Nr XI/48/2019
Rady Gminy Sońsk
z dnia 5 lipca 2019 roku

Uzasadnienie uchwały

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Sońsk, położonego na terenie gminy Sońsk, na rzecz dotychczasowego najemcy.

Lokal użytkowy o powierzchni 38,82 m², który znajduje się w budynku dawnego Ośrodka Zdrowia w Sońsku, położonego na działce nr 293, gm. Sońsk, stanowi własność Gminy Sońsk.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda rady gminy.

Dotychczasowy najemca „DENTIN” Gabinet Dentystyczny Indywidualna Praktyka Lekarska Aleksandra Żubrowska, który wynajmował przedmiotowy lokal użytkowy na podstawie umowy, zawartej na 10 lat, wystąpił z wnioskiem o oddanie w najem na okres 3 lat na jego rzecz lokalu użytkowego o pow. 38,82 m², który znajduje się w budynku dawnego Ośrodka Zdrowia w Sońsku położonego na działce nr 293, gm. Sońsk, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności medycznej.

Powyższe uzasadnia podjęcie uchwały w tym przedmiocie.