

IP.6840.21.2015

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 80/2017
Wójta Gminy Sońsk
z dnia 17.11.2017 r.

Sońsk, dnia 17.11.2017 r.

WYKAZ

Wójt Gminy Sońsk na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 roku, poz. 2147 ze zm.) ogłasza wykaz nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Sońsk przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych współużytkowników wieczystych.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg KW	Numer działki, położenie oraz powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Studium Zagospodarowania Przestrzennego Gminy	Cena sprzedaży	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	PL1C/00024370/0	nr 34/5 o pow. 2,2216 ha nr 34/7 o pow. 0,0551 ha nr 34/8 o pow. 0,2340 ha nr 34/9 o pow. 0,0019 ha nr 34/10 o pow. 0,0101 ha położone w Gołotczyźnie	Działki są zabudowane budynkami przemysłowymi i produkcyjno-usługowymi, gospodarczymi oraz altanką, stanowiącymi odrębny od gruntu przedmiot własności	<ul style="list-style-type: none">• Tereny istniejącego zainwestowania produkcyjno – usługowego, uzupełnienie, modernizacja, przekształcenia,• Skupiska istniejącej zabudowy mieszkaniowo – usługowej – uzupełnienia, modernizacja oraz przekształcenia,• Grunty orne słabe jakościowo,• Pomniki przyrody,• Parki podworskie <ul style="list-style-type: none">• Skupiska istniejącej zabudowy mieszkaniowo – usługowej – uzupełnienia, modernizacja oraz przekształcenia	105.341,00 zł	sprzedaż w drodze bezprzetargowej

Wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 roku, poz. 2147 ze zm.) podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sońsk (I piętro) na okres 21 dni, tj. od dnia 17.11.2017 r. do dnia 08.12.2017 r. oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Sońsk: www.sonsk.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Sońsk: sonsk.biuletyn.net, zaś informacja o wywieszeniu wykazu zostaje podana do wiadomości publicznej przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat ciechanowski.

Ponadto, wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń sołectwa Gołotczyzna na okres 21 dni, tj. od dnia 17.11.2017 r. do dnia 08.12.2017 r.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 roku, poz. 2147 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami stanowi, że nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu.

WÓJT GMINY SOŃSK

Marzena Ślubowska