

Załącznik Nr 2 do uchwały

Nr XXXV/241/2017

Rady Gminy Sońsk

z dnia 26 czerwca 2017 r.

Uzasadnienie uchwały

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie dwóch nieruchomości, stanowiących własność Gminy Sońsk, położonych na terenie gminy Sońsk, na rzecz ich dotychczasowych dzierżawców

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r, poz. 446 ze zm.) w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest uchwała Rady Gminy.

Nieruchomość położona we wsi Bądkowo, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 541/2 o pow. 0,1525 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ciechanowie prowadzi Księgę Wieczystą nr PL1C/00022460/4, stanowi własność Gminy Sońsk. Dotychczasowy dzierżawca Rafał Godlewski, który dzierżawił nieruchomość na mocy umowy dzierżawy z dnia 01.10.2014 r. na okres 3 lat, wystąpił z wnioskiem o wydzierżawienie nieruchomości na okres kolejnych 3 lat na jego rzecz, z przeznaczeniem na cele rolne.

Nieruchomość położona we wsi Gąsocin, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 349 o pow. 0,2038 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ciechanowie prowadzi Księgę Wieczystą nr PL1C/00012637/3, stanowi własność Gminy Sońsk. Dotychczasowy dzierżawca Krzysztof Wierzchowski, który dzierżawił część tej nieruchomości o pow. 50 m² na mocy umowy dzierżawy z dnia 01.08.2012 r. na okres 5 lat, wystąpił z wnioskiem o wydzierżawienie nieruchomości na okres kolejnych 3 lat na jego rzecz, z przeznaczeniem na cele handlowo – usługowe.

Powyższe uzasadnia podjęcie uchwały w tym przedmiocie.