

Załącznik do uchwały

Nr XIX/104/2016

Rady Gminy Sońsk

z dnia 31 marca 2016r.

### Uzasadnienie uchwały

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie dwóch nieruchomości, stanowiących własność Gminy Sońsk, położonych na terenie gminy Sońsk, na rzecz ich dotychczasowych dzierżawców

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r, poz. 1515 ze zm.) w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest uchwała Rady Gminy.

Nieruchomość położona we wsi Koźniewo Średnie, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 138 o pow. 0,4711 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ciechanowie prowadzi Księgę Wieczystą nr PL1C/00048508/1, stanowi własność Gminy Sońsk. Dotychczasowy dzierżawca Bożena Kowalska, która dzierżawiła nieruchomość na mocy umowy dzierżawy z dnia 26.03.2013 r. na okres 3 lat, wystąpiła z wnioskiem o wydzierżawienie nieruchomości na okres kolejnych 3 lat na jej rzecz, z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe.

Nieruchomość położona we wsi Sońsk, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 234/4 o pow. 0,3178 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ciechanowie prowadzi Księgę Wieczystą nr PL1C/00022221/7, stanowi własność Gminy Sońsk. Dotychczasowy dzierżawca Piotr Maliszewski, który dzierżawił nieruchomość na mocy umowy dzierżawy z dnia 14.03.2013 r. na okres 3 lat, wystąpił z wnioskiem o wydzierżawienie nieruchomości na okres kolejnych 3 lat na jego rzecz, z przeznaczeniem na cele rolnicze.

Powyższe uzasadnia podjęcie uchwały w tym przedmiocie.