

.....dnia

.....
.....
.....
.....

WNIOSEK
o warunkach zabudowy

dla inwestycji polegającej na
.....

I. Oznaczenie granic terenu objętego wnioskiem:

1. Położenie działki, której wniosek dotyczy

.....
.....

2. Numer działki.....

II. Zagospodarowanie terenu

1. Charakterystyka zagospodarowania działki.....

(stosować następujące słownictwo: zabudowa mieszkaniowa w tym wielorodzinna lub jednorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa zagrodowa w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych, zabudowa produkcyjna, drogi publiczne, drogi wewnętrzne, obiekty infrastruktury technicznej).

III. Charakterystyka planowanej zabudowy

1. Budynek (budynki)

a) przeznaczenie budynku (budynków)

.....
.....

powierzchnia gospodarstwa.....ha. Obsada inwentarzaDJP.

b/ gabaryty obiektu:

- długość.....

- szerokość.....

- liczba kondygnacji.....

- szerokość elewacji frontowej.....

- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej

- wysokość górnej krawędzi gzymsu lub attyki

- - geometria dachu.....

/np. kąt nachylenia wysokości kalenicy, rodzaj dachu i układ połaci dachowych – płaski, jednospadowy kryty papą, stromy dwuspadowy kryty dachówką itp./

IV. Zapotrzebowanie w infrastrukturę techniczną:

1. Zapotrzebowanie na wodę-sieć wodociągowa, studnia inne:

.....

2. Zapotrzebowanie na energię elektryczną – sieć energetyczna,

.....

3. Odprowadzenie ścieków – przyłącze do kanalizacji sanitarnej, zbiornik bezodpływowy, inne.....

4. Sposób unieszkodliwiania odpadów.....

5. Określenie innych potrzeb, w tym rodzaj ogrzewania: elektryczne, gaz ziemny i inne

6. Dojazd na działkę z ulicy (drogi)

V. Charakterystyka parametrów technicznych inwestycji

1. Dane charakteryzujące wpływ na środowisko

/informacja o planowanej inwestycji zgodnie z art. 49 ustawy Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 ze zm.). Jeżeli inwestycja jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko/.

Informacja winna zawierać dane o:

- rodzaj technologii – określić co będzie magazynowane w obiekcie i w jakich terminach (stałe czy okresowo)
- rodzaj i ilość powstających odpadów, nieczystości (stałych, ciekłych, innych) oraz sposób ich gromadzenia, składowania i zagospodarowania,
- przewidziane ilości wykorzystanej wody i innych surowców, materiałów, paliw oraz energii,
- rozwiązaniach chroniących środowisko.

2. Powierzchnia sprzedażym²

/informacja w przypadku planowanej budowy obiektu handlowego/

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych wyłącznie w zakresie wynikającym z procedury załatwiania przedmiotowej sprawy.

podpis wnioskodawcy

Załączniki:

- Dwie kopie mapy zasadniczej** obejmującej teren, którego wniosek dotyczy do wydania decyzji,
 - Mapa w skali 1:500 lub 1:1000 w przypadku braku mapy zasadniczej kopia mapy katastralnej, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1:2000
UWAGA – Mapa powinna obejmować analizowany obszar w odległości trzykrotnej szerokości frontu działki objętej wnioskiem, lecz nie mniej niż 50 m.;
 - W odniesieniu do inwestycji liniowych nie wymagających wydzielania terenu – przebieg trasy;
 - Pełnomocnictwo upoważniające wnioskodawcę do reprezentowania inwestora;
- Podstawa prawna: Ustawa z 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm).**

- Opłata skarbową za wydanie decyzji o warunkach zabudowy wynosi 107 zł. z chwilą złożenia wniosku. (Budownictwo mieszkaniowe nie podlega opłacie skarbowej.) Zapłaty opłaty skarbowej dokonuje się gotówką w kasie Urzędu Gminy Sońsk (pokój nr 11) lub bezgotówkowo na rachunek Urzędu Gminy Sońsk.
Podstawa prawna : Ustawa z 16.XI.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz.1635).

Załącznik Nr 1
do wniosku
o ustalenie warunków zabudowy.

.....
wnioskodawca

.....
adres

Ja niżej podpisany podaję strony, tj. właścicieli działek graniczących z moja działką nr ewid. na której planuję przedsięwzięcie ujęte we wniosku:

Lp.	Imię i nazwisko	dz. nr	miejsowość	poczta

.....
podpis