

Protokół
z sesji Rady Gminy
Z dnia 8 listopada 2013 roku.

W dniu 8 listopada 2013 roku w Urzędzie Gminy w Sońsku odbyła się XXXIV sesja Rady Gminy Sońsk. W posiedzeniu udział wzięli Radni wg. załączonej listy obecności. Stan 14 radnych.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

1. Jarosław Wielechowski - Wójt Gminy Sońsk
2. Katarzyna Nałęcz - Skarbnik Gminy Sońsk
3. Katarzyna Ptasiewicz - Sekretarz Gminy

Ad. 1

Z uwagi na nieobecność Przewodniczącego Rady Gminy, Krzysztofa Niesłuchowskiego, obradom przewodniczył Wiceprzewodniczący Rady, Radny Rafał Siwek

Przewodniczący obrad stwierdzając kworum władne do podejmowania uchwał, otworzył posiedzenie.

Ad. 2

Do porządku obrad Wiceprzewodniczący zaproponował następującą zmianę:

- Wprowadzenie uchwały dotyczącej zmiany uchwały budżetowej na rok 2013
- Zdjęcie z porządku obrad punktu dotyczącego złożenia sprawozdania z działalności Przewodniczącego rady z uwagi na jego nieobecność.

Porządek obrad po zmianie został przyjęty jednogłośnie.

Ad.3

Protokół z sesji z dnia 20.09.2013 został przyjęty większością głosów.

Głosowanie przedstawia się następująco:

Za-12

Wstrzymało się -2

Ad. 4

α) Obniżenie ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego

Wójt zaproponował, aby stawkę podatku rolnego pozostawić na poziomie z roku 2013. Wójt zaznaczył, że stawka proponowana przez GUS wynosi 69, 28 zł. Ponadto Wójt zaznaczył, że w chwili obecnej stawka wyliczana przez GUS

opiera się na cenach z 3 ostatnich lat a nie, jaki dotychczas z 3 ostatnich kwartałów.

Przewodniczący poszczególnych Komisji stałych Rady gminy przedstawili stanowiska zajęte na posiedzeniach. Wszystkie komisje zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że nie będą podejmowane uchwały w sprawie innych podatków, bo ich wysokość w 2014 roku pozostaje bez zmian.

Za- jednogłośnie.

b) zgoda na dzierżawę nieruchomości stanowiącej mienie komunalne na okres powyżej trzech lat (Bukaty, dz. Nr.81 o pow. 0,7179)

Wójt wyjaśnił zebrany, iż w Burkatach odbyło się spotkanie z mieszkańcami w sprawie wydzierżawieni stawu gminnego i mieszkańcy wyrazili zgodę na takie posunięcie.

Dzierżawca zostanie wyłoniony w drodze przetargu. Po zakończeniu procedury, dzierżawca ma obowiązek udostępniać nieodpłatnie mieszkańcom staw.

Radny Piotr Kurowski wyjaśnił, że dzierżawą zainteresowany jest pan Maciej ośeka, który chciałby zamienić to miejsce w plac rekreacyjny do a mieszkańców i osób przyjezdnych. Potrzeba jednak kilku lat na zagospodarowanie tego terenu, a co za tym idzie na czerpanie profitów z tego tytułu.

Radny zawniioskował, aby okres dzierżawy wynosił 10 lat i odstąpić od przetargu.

Wójt wyjaśnił zasady dotyczące organizowania przetargu, w tym przypadku możliwe jest oby ograniczyć przetarg do Np. mieszkańców Burkat.

Radny zaproponował także, aby staw zachował dostępność w razie pożaru. Wójt wyjaśnił, że umowa będzie określała szczegółowy zapis warunków, jakie musi spełnić dzierżawca.

Za- jednogłośnie

c) wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sońsk (Marusy, dz. Nr 40 o pow. 0,1246)

Wójt wyjaśnił zebrany, że nieruchomość, o której mowa w projekcie uchwały to budynek, który był zamieszkiwany przez p. Śmigielskich. Z wnioskiem o wykup zgłosiła się p. Brodowska, której grunty sąsiadują z nieruchomością. Mieszkańcy wsi wyrazili zgodę na sprzedaż tego budynku. Wyceny budynku jeszcze nie sporządzono.

d) wyrażenia zgody na wynajem lokalu socjalnego (Strusinek, p. A. Bartczak)

Wójt wyjaśnił, że projekt uchwały dotyczy przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego w dworku w Strusinku. Dotychczasowym najemcą jest p. Angelika Bartczak.

Za - jednogłośnie

E) wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości na rzecz gminy Sońsk(Sońsk, dz. Nr 25/15 o pow. 0, 1138 i dz. Nr. 25/6 o pow. 0,0624)

Wójt wyjaśnił, że przedmiotowa działka dotyczy nieruchomości w Sońsku. Działka ma być wykupiona od p. Jakubowskich z przeznaczeniem na utworzenie bezpiecznego dojazdu do szkoły podstawowej w Sońsku. Podjęcie uchwały pozwoli na podjęcie dalszych czynności związanych z utworzeniem drogi. Na chwilę obecną gromadzone są stosowne dokumenty w sprawie. Koszt będzie oscylował w okolicach 50 tysięcy. Podział i wykup planowany jest na 2013 rok. Po uzyskaniu dokumentacji przystąpimy do sporządzenia kompleksowego planu zagospodarowania.

Za - jednogłośnie

f) zatwierdzenia taryf na zbiorowe odprowadzenie ścieków na czas od 1.12.2013 do 31.12.2014 roku.

Wójt wyjaśnił, że okres obowiązywania uchwały wynosi 1 rok. Zgodnie z uchwałą cena ścieków wynosi 2x cenę wody.

Za - jednogłośnie

g) rozpatrzenie skargi na działania Wójta gminy Sońsk(J. Jankowski)

Wójt przypomniał sprawę Pana Jankowskiego, która był już omawiana na komisji rewizyjnej.

Za „bezzasadną” - jednogłośnie

h) zmiany uchwały budżetowej gminy Sońsk na 2013 rok

Pani Skarbnik omówiła planowane zmiany w budżecie. Szczegółowy opis zmian zawarty jest w uzasadnieniu do uchwały.

Za- jednogłośnie

Ad.5

Wójt przedstawił zebranych informację o stanie majątku należącego do gminy Sońsk.

Ad. 6

Wójt przedstawił zebranych informację o realizacji inwestycji wykonywanych przez gminę Sońsk.

Ad.7.

Sprawozdanie Kierownika Zakładu komunalnego obejmowało informację o:

- remoncie kotła grzewczego w kotłowni pod Ośrodkiem Zdrowia w Sońsku (nowy kocioł ma gwarancję na okres 1 roku)
- ilości godzin przepracowanych przez równiarkę (155, 5 h od stycznia do dnia 20.09.2013)
- ilości żwiru wysypanego na drogach (654 t)
- remontach wykonanych w oczyszczalni ścieków

Radny Piotrowicz zapytał o przybliżony termin uzyskania pozwolenia wodno prawnego przez oczyszczalnię, i jakie koszty z tytułu nieposiadania takiego zezwolenia ponosi gmina.

Kierownik Zakładu Komunalnego wyjaśnił, że nie jest stanie określić terminu uzyskania pozwolenia, dlatego, iż jest to w zupełności zależne od Starosty Ciechanowskiego. Na rok przed wygaśnięciem zezwolenia złożono dokumenty o wydanie kolejnego, które wydano tylko na 1 rok, (co jest niezgodne z prawem) Koszt – za 7 miesięcy po 6 tysięcy.

Radny Piotrowicz zaznaczył, że Starostę obejmują zapewne terminy, które powinny być przestrzegane więc trzeba by to wyjaśnić.

Wójt wyjaśnił, że wszystko, co robi Starosta jest zgodne kodeksem. Wójt zaproponował, aby na planowanym wspólnym posiedzeniu powrócić do tematu i omówić go szerzej.

Ad. 8

Sprawozdanie Wójta obejmowało informację o:

- trwających pracach nad budżetem na 2014 rok.
- spotkaniach z przedstawicielami PKP (przygotowano dokumenty potrzebne do odbiorów oraz projekt zawierający plan odwodnienia tuneli w Sońsku i Kałęczynie)
- spotkaniami z mieszkańcami (Bukaty, Marusy)
- udział w spotkaniu samorządowców z Prezydentem RP
- „Raporcie Elbanowskiego”, w którym znalazło się 200 szkół w tym szkoła podstawowa w Sońsku (tzw. „mała szkoła”). Szkoła została przedstawiona w negatywnym świetle, co pociągnęło za sobą szereg kontroli. Wynikiem kontroli jest długa lista zaleceń związanych z pracami remontowymi placówki a co za tym idzie z wysokimi kosztami tych prac.

Ad. 10

Wiceprzewodniczący rady odczytał treść pism złożonych do biura rady Gminy.

Ad.11

Wystąpienie Pani Grażyny Krawczyńskiej.

Pani Krawczyńska powróciła w swojej wypowiedzi do tematu wyjaśnienia wytyczenia drogi w Koźniewie Wielkim. Droga stanowi dojazd do posesji p. Malinowskich.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej, Radny Marek Skibniewski wyjaśnił, iż komisja zajmowała się tym problemem na swoim posiedzeniu. W pracach ponadto udział brał Mecenas i ani komisja ani Mecenas nie stwierdzili nieprawidłowości, o których mówiła pani Krawczyńska.

Wójt wyjaśnił, że zostanie wypłacone odszkodowanie dla p. Krawczyńskich za ziemnie zabrana pod drogę.

Ponadto Wójt zaznaczył, iż w chwili obecnej koniecznością jest zabezpieczenie środków na remont „małej szkoły”.

Radna Powiatowa, Pani Marzena Ślubowska zwróciła się do zebranych z informacją o otrzymanych przez Powiat środków na zakup komputerów dla osób będących w trudnej sytuacji. Osoby te otrzymają komputery i bezpłatny dostęp do Internetu na czas trwania projektu.

W kwestii prac związanych z wydaniem pozwolenia wodno prawnego, radna zaznaczyła, że najważniejszym jest wykonanie udrożnienia rowu biegnącego za oczyszczalnią ścieków. Termin wykonania tych prac upływa 30 listopada 2013 roku i po jego upływie należy poinformować Starostę o fakcie wykonania prac.

Sprawa trwa już 7 lat, co pokazuje brak dobrej woli, aby ten proceder przerwać.

Radny Kurowski wspomniał o konieczności wytyczenia działki na boisko.

Radny Wodzyński zwrócił uwagę na konieczność oświetlenia wykopów w Cichawach. Ponadto Radny zwrócił się z prośbą o spotkanie przed uchwaleniem budżetu, aby omówić problemy związane z działalnością placówek oświaty.