

Protokół
z sesji Rady Gminy
Z dnia 20 września 2013 roku.

W dniu 20 września 2013 roku w Urzędzie Gminy w Sońsku odbyła się XXXIII sesja Rady Gminy Sońsk. W posiedzeniu udział wzięli Radni wg. załączonej listy obecności. Stan 14 radnych.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

1. Jarosław Wielechowski- Wójt Gminy Sońsk
2. Katarzyna Nałęcz- Skarbnik Gminy Sońsk
3. Katarzyna Ptasiewicz- Sekretarz Gminy

Ad. 1

Przewodniczący Rady, Radny Krzysztof Niesłuchowski stwierdzając kworum władne do podejmowania uchwał, otworzył posiedzenie.

Ad. 2

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Ad.3

Protokoły z sesji z dnia 29.05.2013 oraz 14.06.2013 zostały przyjęte większością głosów.

Głosowanie przedstawia się następująco:

Za-12

Wstrzymało się -2

Ad. 4

- a) zmiany w budżecie gminy Sońsk na 2013 rok

Pani Skarbnik przedstawiła planowane zmiany w budżecie gminy na rok bieżący. Zmiany te wynikają z konieczności zwiększenia budżetu o 50 tysięcy dla Zakładu Komunalnego. Zwiększenie to wymuszone zostało przez nieprzewidziane okoliczności.

Przewodniczący Rady odczytał zapis uzasadnienia do uchwały mówiący o zwiększeniu budżetu dla Z.K.

Kierownik Zakładu Komunalnego wyjaśnił, że nawet, jeśli radni nie wyrażą zgody na zwiększenie budżetu o wnioskowaną kwotę to faktury za zakupione

materiały trzeba będzie uregulować. Kierownik stwierdził, że będzie prosił wtedy firmy o przesunięcie terminów płatności.

Wójt zwrócił uwagę Radnych na to, że w chwili, kiedy oczyszczalnia była przejmowana przez gminę, była w bardzo złym stanie. Od chwili przejęcia do chwili obecnej jej stan uległ znacznej poprawie, a spowodowane to jest ciągłą modernizacją obiektu. Ponadto Wójt zaznaczył, że każda złotówka przekazana dla Zakładu Komunalnego jest przekazana dla mieszkańców, bo to oni w głównej mierze korzystają z jej usług.

Radny Grzegorz Muszyński zaproponował, aby zwiększyć budżet Z.K o 30 tysięcy, a 20 pozostawić w budżecie

Głosowanie wniosku Radnego Muszyńskiego

Za-9

Przeciw 6

Przewodniczący Rady zwrócił się z zapytaniem do pani Skarbnik skąd pochodzi kwota 50 tysięcy, o które wnioskował Kierownik Berent.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że po rozstrzygnięci przetargów na drogi i inne inwestycje pozostały pewne oszczędności i stąd są środki.

Radny Robert Kozłowski wnioskował o przekazanie 20 tysięcy na odśnieżanie

Za-8

Wstrzymało się 6

Przeciw-1

Głosowanie projektu uchwały po zmianach;

Za-11

Wstrzymało się -3

Przeciw 1

b) zmiana Wieloletniej Prognozy Finansowej na 2013 rok

Pani Skarbnik wyjaśniła, że zmiany WPF są standardowym działaniem za każdym razem, kiedy dokonywane są zmiany w budżecie gminy.

Za-14

Wstrzymało się -1

- c) wyrażenie zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego stanowiącego mienie komunalne, (Skrobocin, działka Nr 37/2)

Wójt omówił projekt uchwały, zwracając uwagę zebranych na fakt, iż budynek, który chce kupić Pan Mariusz Józefowicz jest w bardzo złym stanie

technicznym i nie nadaje się do zamieszkania, a działka wokół niego również jest zaniedbana. Całość została wyceniona na 22 645 zł. Propozycją Wójta jest, aby udzielić 50 % bonifikaty.

Radny Piotr Kurowski nawiązał w swojej wypowiedzi do sytuacji, jaka miała miejsce w Ciemnowku, kiedy z prośbą o wykupienie działki zwrócił się jeden z rolników. Wtedy nie była podejmowana uchwała o udzielenie bonifikaty, a ponadto sprzedaż miała się odbyć w trybie przetargowym.

Wójt wyjaśnił, że gdyby tamten rolnik zwrócił się z prośbą o udzielenie bonifikaty przed sporządzeniem wyceny można było takie rozwiązanie brać pod uwagę.

W przypadku Pana Józefowicza przetarg jest zbędny, bo jest on dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości.

Mecenas Pogorzelski wyjaśnił, że sprzedaż nieruchomości powinna się odbywać w formie przetargowej, ale Rada Gminy ma prawo w każdej chwili odstąpić od przetargu.

Głosowanie projektu uchwały:

Za-12

Przeciw-2

Wstrzymało się -1

Radny Krzysztof Nowicki stwierdził, iż wstrzymał się od głosu, bo są zapisy w uchwale mówiące o tym, iż nabywca, który uzyskał bonifikatę przy kupnie nieruchomości, jeśli rozbierze budynek w ciągu 5 lat od nabycia zmuszony będzie do zwrotu udzielonej bonifikaty.

Radny zaproponował, żeby unieważnić podjętą przed chwilą uchwałę, aby nie zamykać kupującemu drogi działania.

Przewodniczący Rady zaproponował, aby poczekać z tą decyzją na decyzję zainteresowanego.

d) Wyrażenie zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej mienie komunalne (Bądkowo, działka Nr 111/2)

Wójt przedstawił projekt uchwały dotyczący wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości w Bądkowie.

Za- jednogłośnie.

e) Wyrażenie zgody na realizację projektu „Indywidualizacja z Gminą Sońsk” finansowanego z Europejskiego Funduszu Społecznego.

Wójt wyjaśnił zebrany, że w ramach projektu zostaną zakupione meble i pomoce dydaktyczne dla szkół z terenu gminy Sońsk
Za- jednogłośnie

f) Rozpatrzenie skargi Pani Ireny Ochyry na działania Wójta Gminy Sońsk

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej odczytał treść skargi złożonej przez Panią Irenę Ochyre na działania Wójta gminy Sońsk.

Skarżąca w swoim piśmie zarzuca brak reakcji ze strony Wójta na zgłaszany przez nią problem związany z niewłaściwym przechowywaniem azbestu przez jednego z mieszkańców wsi Kałęczyn.

Ponadto przewodniczący Komisji zaznaczył, iż Komisja Rewizyjna po zapoznaniu się z materiałem oraz wysłuchaniu wyjaśnień Wójta uznała skargę za bezzasadną.

Wójt wyjaśnił zebrany sytuację, jaka miała miejsce w Kałęczynie po wiosennych opadach i związanych z tym zalaniem posesji. Wójt zaznaczył, że rozmawiał z przedstawicielami PKP o tym zajściu, następnie pisane były skargi do INB w celu niedopuszczenia do odbiorów, dopóki nie zostaną zrobione naprawy i rozwiązany zostanie problem odwodnienia. (podobna sytuacja miała miejsce w Sońsku- zalany tunel drogowy). Wójt wyjaśnił, w kwestii niezabezpieczonego azbestu, że znajduje się on na prywatnej posesji a właściciel czekał na jego odbiór przez firmę zajmującą się utylizacją azbestu. Ponadto Wójt dodał, że azbest znajduje się na wielu dachach domostw, zbudowana jest z niego sieć wodociągowa i nie powoduje to drastycznego zanieczyszczenia środowiska, o jakim pisze Pani Ochyra.

Głosowanie projektu uchwały:

Radni jednogłośnie uznali skargę za bezzasadną.

g) Rozpatrzenie skargi Pani Teresy Kamińskiej na działania Wójta Gminy Sońsk

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej, Marek Skibniewski, zapoznał zebranych z problematyką, jaka została poruszona w piśmie złożonym przez Panią Kamińską.

Radny wyjaśnił, że rów, o którym pisze Pani Kamińska znajduje się na gruntach prywatnych i jest prywatną własnością zainteresowanej. Z racji tego, iż na terenie Koźniewa nie działa GSW zajmująca się konserwacją rowów melioracyjnych, każdy, kto taki rów posiada na swoim gruncie zobowiązany jest do samodzielnego dbania o jego przepustowość. Wójt na posiedzeniu Komisji Rewizyjnej zobligował się do udzielenia pomocy Pani Kamińskiej, ale pod warunkiem, iż rów ten zostanie oczyszczony z rosnących tam drzew. Z chwilą, kiedy to nastąpi zostanie skierowany sprzęt w celu poprawienia drożności rowu.

Radny Wiesław Piotrowicz zauważył, że był na miejscu, o którym pisała skarżąca w swoim piśmie i nie stwierdził tam zadrzewienia. Zarośnięty jest rów na nieruchomości sąsiadującej z nieruchomością skarżącej.

Pani Kamińska ma jednak kłopot z nawiązaniem kontaktu z sąsiadem, ponieważ on nie przebywa na stałe w Koźniewie.

Ponadto Radny zaznaczył, że z chwilą jak zostały założone przepusty koło spalonej świetlicy w Koźniewie to woda została skierowana do przedmiotowego rowu a teraz się nie mieści i dochodzi do zalań łąki Pani Kamińskiej.

Wójt wspomniał, że rozwiązanie tego problemu nie mieści się w kompetencjach gminy, ale w chwili, kiedy jest możliwość pomocy, pomoc taka zostaje udzielona potrzebującym. Ponadto Wójt zaznaczył, że w chwili, kiedy udrożniony zostanie rów to doprowadzi się do skierowania wody na osiedle w Sońsku, które jest już zalewane. Pomimo trudnego wyboru, wybierane jest tzw. mniejsze zło tj. lepiej jak zaleje pola niż domy.

Pani Kamińska zarzuciła Wójtowi, że została przez niego oszukana, bo Wójt obiecał jej pomoc i za każdym razem, gdy się o tę pomoc zwracała otrzymywała inna odpowiedź.

Radny Piotrowicz zarzucił Wójtowi, że przed złożeniem jakiegokolwiek obietnicy Pani Kamińskiej, mógł jechać na miejsce i zobaczyć, co można zrobić, żeby pomóc kobiecie. Jeżeli jednak dochodzi do zalań i nie ma jak pomóc to gmina powinna wypłacić odszkodowanie za straty, jakie ponosi Pani Kamińska.

Radny Kurowski stwierdził, że na podstawie zdjęcia lotniczego, jakie zostało przedstawione na komisji nie można jednoznacznie określić czy drzewa rosną w rowie czy na burcie.

Głosowanie:

Za uznaniem skargi za bezzasadną głosował 9 radnych, przeciw było 5.

h) Rozpatrzenie skargi Pana Kazimierza Kordeckiego na działania Wójta Gminy Sońsk

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej, Marek Skibniewski, zapoznał zebranych z treścią pisma skierowanego przez Przewodniczącego Rady Powiatu dotyczącego skargi na Wójta gminy złożonej przez Pana Kazimierza Kordeckiego.

Ponadto Radny zaznaczył, że członkowie Komisji uznali skargę za bezzasadną.

Wójt przedstawił zebranych sytuację, jaka miała miejsce, nawiązując do wcześniejszych wypowiedzi przy rozpatrywaniu skargi pani Ochyry.

Skarżący zarzucał niewłaściwe zachowanie ze strony Wójta, który nakazał w chwili zalewania posesji przekopać rów przez działkę gminną stanowiącą dojazd do pól w celu odwodnienia zalanych posesji.

Wójt wyjaśnił, że było to konieczne posunięcie, aby ratować zalany dobytek między innymi gospodarstwo Pana Kordeckiego. Po osuszeniu terenu rów został zasypany. Wójt zwrócił uwagę na zapis w piśmie dotyczący skargi na kierownika PZD, Józefa Borkowskiego, który ma nadzór na drogami powiatowymi. Uznał, że nie należy karać Kierownika, bo robi bardzo dużo dobrego i nie jest w stanie zająć się wszystkimi sprawami jednocześnie. Ponadto Wójt zaznaczył, iż należy podjąć kroki w celu współpracy w kwestii doprowadzenia odwodnienia do stanu, który pozwoli na swobodny przepływ wód opadowych nawet po obfitych opadach.

Głosowanie:

Radni jednogłośnie uznali skargę za bezzasadną.

Przewodniczący udzielił głosu Pani Grażynie Krawczyńskiej mieszkance gminy Sońsk. Pani Krawczyńska przedstawiła problem wydzielania drogi dojazdowej do posesji państwa Malinowskich w Koźniewie Wielkim. Zarzuciła tym samym, że została oszukana przez Wójta i geodetów tyczących dojazd.

Przewodniczący Rady zaproponował, aby przedstawione przez Panią Krawczyńską pismo zostało złożone do Biura Rady, a on skieruje je do Komisji Rewizyjnej w celu rozpatrzenia i wyjaśnienia zaistniałej sytuacji.

Ad. 5

Wójt przedstawił krótką informację z wykonania budżetu gminy za I półrocze 2013 roku. Rok bieżący jest rokiem, kiedy nie będzie zaciągany żaden kredyt, wszystkie zobowiązania są regulowane na bieżąco.

Radny Piotrowicz zwrócił się zapytaniem czy w związku z zaproszeniem Posła Kalinowskiego do Sońska, gmina poniosła jakieś koszty.

Wójt wyjaśnił, że koszty związane z przyjazdem gościa zostały pokryte ze środków uzyskanych od sponsorów i gmina nie poniosła z tego tytułu, żadnych wydatków.

Ad. 6

Wójt przedstawił informację o działalności jednostek OSP na terenie Gminy Sońsk.

Ad. 7

Sprawozdanie Kierownika Zakładu Komunalnego obejmowało informację o:

- trwających przygotowaniach do rozpoczęcia sezonu grzewczego(w tym sezonie ogrzewany będzie budynek apteki, ośrodków zdrowia oraz budynek Urzędu Gminy)
- odbyła się rozprawa administracyjna w Starostwie powiatowym
- Przeprowadzone zostały badania wód z wylotu oczyszczalni i dalej z rowu(wyniki badań spełniają kryteria)
- pracach związanych z modernizacją punktu zlewnego w oczyszczalni ścieków

Ad. 8

Sprawozdanie Wójta obejmowało informacje o :

- prowadzonych w szkołach remontach
- rozpoczęciu budowy kanalizacji, w czasie, której okazało się, że gmina zmuszona jest do odbudowy drogi powiatowej. Wójt zaznaczył, że w dniu, w którym wydano gminie pozwolenie na zajęcie pasa drogowego na ulicach gdzie ma być wykonywana instalacja kanalizacyjna.
- Rozwożeniu koszy do mieszkańców, którzy nie posiadali do tej pory śmietników. Wójt wspominał o pismach ponagających firmę do dostarczenia koszy z uwagi na liczne skargi mieszkańców.
- Nagraniu programu TV, w którym przedstawiony został problem mieszkańców mieszkających w pobliżu inwestycji kolejowych. Wójt przyznał, iż redaktorzy byli bardzo zadziwieni sytuacjami, jakie miały miejsce na terenie gminy.
- Pracach na drogach gminnych
- Uczestnictwie w imprezach plenerowych
- Spotkaniach z przedstawicielami jednostek współpracujących z samorządem tj. PKP, ZUW w Mławie

Radna Powiatowa, Pani Marzena Ślubowska zauważyła, że Radni Powiatowi postrzegani są wrogo, bo mówi się, że wstrzymują prace przy budowie kanalizacji. Biuro projektowe wykonało tylko projekt kanalizacji, a projekt odbudowy drogi powinien stanowić jego integralną część. W projekcie tym jest szkic, co powinno zostać wykonane, bo stanowi to część dokumentacji projektowej.

Firma wykonująca inwestycję na PKP miała doprowadzić stan nawierzchni do stanu z okresu przed rozpoczęciem inwestycji.

Wykonanie napraw nawierzchni zostało zrobione przez PKP w ramach zawartego porozumienia.

Radny Skibniewski zarzucił niegospodarność gospodarzom.

Wójt zauważył, że w latach ubiegłych wykonywana była kanalizacja i nigdy nie było wykonywana nawierzchnia.

Wójt zaznaczył, że należy współpracować pomiędzy poszczególnymi samorządami dla dobra mieszkańców.

Przewodniczący Rady zaznaczył, że nie należy się kłócić, bo to do niczego dobrego nie prowadzi.

Ad. 9

Sprawozdanie Przewodniczącego Rady obejmowało informację o:

- podsumowaniu prac szkół
- uczestnictwie w spotkaniach
- reprezentacji gminy w uroczystościach
- uczestnictwie w przegnaniu księdza proboszcza parafii Gąsocin
- uczestnictwie w zawodach sportowych OSP
- uczestnictwie w dożynkach w Ciemnieuku

Wójt przedstawił informację o zmianach związanych z reformą poczty Polskiej. W Sońsku planowana jest reorganizacja, listonosze będą wyjeżdżali z przesyłkami z Ciechanowa. Punkt pocztowy pozostanie bez zmian.

Ad. 10

Przewodniczący zapoznał Radnych z treścią pism złożonych do biura Rady Gminy.

Ad. 11

Przewodniczący wyjaśnił, że złożone do Rady Gminy wnioski do budżetu na 2014 rok do końca września zostaną przekazane Wójtowi Gminy.

Radny Ryszard Wierzbowski zaproponował, aby Radni spotkali się w celu omówienia propozycji składanych do budżetu, aby móc stworzyć plan działania na lata kolejne.

Wójt wyjaśnił, że aby było można mówić o planach na kolejny rok należy ustalić stawki podatku, aby mieć, na czym się opierać przy konstruowaniu budżetu.

Sołtys wsi Sarnowa Góra złożył wyjaśnienia dotyczące pisma, jakie złożył do Rady Gminy.

Przewodniczący Rady zobowiązał się do przekazania sprawy do Komisji Rewizyjnej w celu wyjaśnienia zaistniałych okoliczności.

Ad.12

Wójt zwrócił się do Radnych z prośbą, aby wyrazili zgodę na przeprowadzenie analizy prawnej dotyczącej podjęcia negocjacji przy sprzedaży dworku w Koźniewie.

Dotychczasowe próby sprzedaży okazały się nieskuteczne. Odbywały się w ostatnim czasie kontrole w tym obiekcie i są długie listy zaleceń, na wykonanie, których nie ma środków.

Przewodniczący Rady zaproponował, aby szerzej porozmawiać na ten temat na poszczególnych komisjach.

Mecenas Pogorzelski zaznaczył, że jest zgoda Rady na zbycie nieruchomości, więc w tej chwili ważne jest tylko to, w jakiej formie to się odbędzie. Ponadto Mecenas zauważył, że cała Rada mogłaby wziąć udział w rokowaniach, ale nieruchomość nie może zostać sprzedana za mniej niż 40% wartości.

Wójt wyraził chęć, aby powstało w dworku jakieś przedsięwzięcie, które służyłoby także mieszkańcom okolicy.

Radny Leszek Dębski zwrócił się z prośbą naprawy drogi w Drażeniu.

Wójt wyjaśnił, że firma z Białegostoku już jest na terenie gminy i dokonuje napraw nawierzchni.

Na tym posiedzenie zakończono.