

Protokół  
z sesji Rady Gminy  
z dnia 29 listopada 2012 roku.

W dniu 29 listopada 2012 roku w urzędzie Gminy w Sońsku odbyła się XXIV sesja Rady Gminy Sońsk. W posiedzeniu udział wzięli Radni wg. załączonej listy obecności. Stan 13 radnych.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

1. Jarosław Wielechowski - Wójt Gminy Sońsk
2. Katarzyna Nałęcz - Skarbnik Gminy Sońsk
3. Katarzyna Ptasiewicz - Sekretarz Gminy

Ad. 1

Przewodniczący Rady, Radny Krzysztof Niesłuchowski stwierdzając kworum władne do podejmowania uchwał, otworzył posiedzenie.

Ad. 2

Przewodniczący Rady zaproponował aby w porządku posiedzenia dokonać następujących zmian:

- Dodać pkt. 4 – wyrażenie opinii w sprawie utworzenia MOW (odbyło się zebranie w tej sprawie z mieszkańcami i wyrazili oni swoją opinię w tej sprawie)
- Zdjęcie projektu uchwały dotyczącej opłaty za ciepło na wniosek Radnego Siwka. Uchwała zostanie podjęta po posiedzeniu zespołu powołanego przez Wójta Gminy.
- Dodanie projektu uchwały w pkt. 4, podpunkt j) na wyrażenie zgody na wydzierżawienie lokalu dla Gajda - Med. w związku z końcem dotychczasowej umowy.

Za - jednogłośnie

Porządek posiedzenia został przyjęty po zmianach jednogłośnie w następującym brzmieniu:

1. Otwarcie XXIV sesji Rady Gminy i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XXIII sesji Rady Gminy z dnia 30 października 2012 roku,
4. Podjęcie uchwał w sprawach:
  - a) Obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego
  - b) Określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości
  - c) Zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na rok 2012-12-20 zmiany uchwały budżetowej gminy Sońsk na rok 2012
  - d) zaciągnięcia kredytu długoterminowego

- e) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność gminy(dz. Nr. 35 w Ciemnieku)
- f) wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność gminy Sońsk oraz wyrażeniu zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
- e) określenia szczegółowego sposobu konsultowania z Radą działalności pożytku publicznego lub organizacjami poza rządowymi i podmiotami.....
- f) uchwalenia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Sońsk na lata 2013-2018

5. Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy w okresie pomiędzy sesjami
6. Sprawozdanie z działalności Przewodniczącego Rady w okresie pomiędzy sesjami
7. Sprawozdanie z działalności Kierownika Zakładu Komunalnego
8. Zapoznanie zaradnych z treścią pism złożonych do Rady Gminy.
9. Wystąpienia przedstawicieli jednostek pomocniczych, Radnych Powiatu i zaproszonych gości.
10. Wolne wnioski i informacje.
11. Zamknięcie obrad.

#### Ad. 3

Radny Wiesław Piotrowicz zwrócił uwagę, że zapoznał się z treścią protokołu i uważa, że jest on zbyt ogólny. Uznał, że brak w nim wypowiedzi Radnego Piotra Kurowskiego, Pani Sołtys z Ostaszewo w kwestii podziału gminy na okręgi wyborcze (A. Długokęckiej). Uznał protokół za zbyt krótkie streszczenie. Radny zwrócił się z pytaniem do Przewodniczącego Rady, czy zapoznał się z treścią protokołu.

Przewodniczący Rady zaznaczył, że zapoznał się z treścią i nie ma żadnych uwag. Przewodniczący wyjaśnił, że uwagi zgłoszone przez radnego Piotrowicza zostaną uwzględnione w obecnym protokole.

Za - 12

Przeciw - 1

#### Ad. 4

Przewodniczący rady wyjaśnił zebranych, że odbyło się spotkanie z mieszkańcami w sprawie wyrażenia opinii co do powstania Młodzieżowego Ośrodka Wychowawczego w Gołotczyźnie. Mieszkańcy wyrazili zgodę na powstanie MOW.

Radny Wiesław Piotrowicz wyraził opinię, że w spotkaniu większość stanowili pracownicy ośrodka i ich rodziny.

Radny Ryszard Wierzbowski wyjaśnił, że byli pracownicy, ale oni także są mieszkańcami gminy i głosowali jako uczestnicy zebrania.

Radny zaznaczył, że jego głos będzie „za”, bo nawet po przekształceniu nadal będzie to placówka oświatowa, a nie karna. Jedna z uczestniczek spotkania opowiedziała historię tego miejsca którym znajduje się ośrodek. Radny Zaznaczył, że od chwili powstania ośrodka cały czas służy on, jako miejsce gromadzenia się osób poszkodowanych: kiedyś byli to inwalidzi wojenni, potem dzieci z Korei, dzieci niedosłyszące a teraz dzieci z trudnych rodzin, które także są poszkodowane.

Radni jednogłośnie wyrazili pozytywną opinię.

Ad 5

Podjęcie uchwał w sprawach:

a) obniżenie ceny żyta

Pani Skarbnik odczytała opinię MIR w sprawie obniżenia ceny żyta.

Wójt zaproponował, aby stawkę ustalić w wysokości 50 zł za 1 m.

Wójt stwierdził, że po rozmowach z Wójtami z sąsiednich gmin, w Gminie Sońsk znów stawka jest najniższa.

Przewodniczący zaznaczył, że Komisje pozytywnie ustosunkowały się do propozycji Wójta.

Przewodniczący odczytał treść uchwały.

Za-jednogłośnie

b) określenie stawek podatku od nieruchomości.

Wójt stwierdził, że stawka podatku od nieruchomości wzrośnie o około 5 %.

Podatek transportowy pozostaje bez zmian, wszystkie deklaracje i reguły udzielania zwolnień również pozostają bez zmian.

Przewodniczący odczytał treść uchwały.

Za- jednogłośnie

c)zmiana Wieloletniej Prognozy Finansowej

Przewodniczący wyjaśnił, że projekt uchwały został szczegółowo omówiony na wszystkich Komisjach Stałych. Przewodniczący odczytał treść uchwały.

Za-10

Przeciw-3

d) zmiany w budżecie na 2012 rok

Przewodniczący wyjaśnił, że projekt uchwały został szczegółowo omówiony na wszystkich Komisjach Stałych.

Przewodniczący odczytał treść uchwały.

Za-10

Przeciw-3

e) zaciągnięcie kredytu długoterminowego

Radny Ryszard Wierzbowski uznał, że uchwalono absurdalne przepisy, które nie pozwalają gminie na spłatę więcej z własnego budżetu niż pozwalają na to wskaźniki. Radny uznał, że na posiedzeniu komisji głosował na „nie”, bo nie poprosił o zmianie kolejności podejmowania uchwał.

Radny Rafał Siwek zaznaczył, że można by spłacać zobowiązania gminy ale wtedy trzeba całkowicie zaprzestać inwestowania.

Pani Skarbnik omówiła szczegóły związane zaciągnięciem kredytu. Potrzeba zaciągnięcia kredytu wymuszona została faktem spełnienia przez gminę wskaźnika zadłużenia gmin na 2014 rok. Zaciągnięty kredyt byłby rozciągnięty na dłuższy okres spłaty a tym samym raty były by mniejsze i nie obciążały by budżetu gminy. Pani Skarbnik wspomniała, że podobne kłopoty mają sąsiednie gminy. Żeby wyprowadzić gminę według wskaźników wynikających z ustawy o finansach publicznych konieczne jest właśnie zaciągnięcie kredytu. Pani Skarbnik zaznaczyła, że można by spłacać zadłużenie ze środków własnych ale gmina nie mogłaby wtedy inwestować na takim poziomie jak w chwili obecnej.

Wójt przyznał rację Radnemu Wierzbowskiemu. Stwierdził, że w takiej sytuacji, jakiej jest nasza gmina jest wiele samorządów.

Wójt stwierdził, że poziom zadłużenia gminy od 3 lat jest niezwiększany. Planowane jest zaciąganie kredytów na wkłady U. E, bo szkoda rezygnować z inwestycji wspieranych przez U. E

Radny Wiesław Piotrowicz uznał, że zaciąganie kredytu to pułapka finansowa dla gminy. Stwierdził, że w ciągu tego czasu co jest w jednej kadencji z Wójtem za odsetki z zaciągniętych kredytów można by zbudować drogę np. Od Sońska do Gąsocina.

Poza wypowiedziami w/w radnych nie wniesiono uwag.

Przewodniczący odczytał treść uchwały.

Za-9

Przeciw-3

Wstrzymało się -1

f) Ciemnowieś dz, nr. 35

Wójt wyjaśnił zebranym, że w Ciemnowieś odbyło się Zebranie Wiejskie na którym mieszkańcy wyrazili zgodę na sprzedaż przedmiotowej działki.

Działka stanowi około 38 arów nieużytek.

Przewodniczący odczytał treść uchwały.

Za- jednogłośnie

g) dzierżawa dla WINDPROJEKTU

Wójt wyjaśnił, że firma Widnprojekt jest firmą budującą wiatrowe elektrownie na terenie gminy. Kawałek działki jaki chcą wdzierżawić ma zostać przeznaczony na złagodzenie zakrętu na dojazd do placu budowy.

Wójt wyjaśnił, że Radni na komisjach zgodnie uznali, że okres 25 lat na który proponowane jest podpisanie umowy dzierżawy jest stanowczo zbyt długi i na wnioskowali aby „okres dzierżawy wynosił 5 lat” .

Przewodniczący odczytał treść uchwały.

Za-jednogłośnie (po zmianie)

h) szczegółowy sposób konsultacji....

Wójt omówił projekt uchwały wyjaśniając, że jest to regulamin mówiący jak powinny być przeprowadzane konsultacje z organizacjami pozarządowymi. Organizacji takich na terenie gminy jest bardzo dużo. Są to Stowarzyszenia, OSP, Fundacje itp.

Przewodniczący odczytał treść uchwały.

Za- jednogłośnie

i) program gospodarowania zasobem gminnym

Wójt przedstawił zebranym projekt uchwały mówiący o sposobie gospodarowania zasobem gminnym. Program określa warunki jakie trzeba spełnić aby skorzystać z mieszkania gminnego. Uchwalenie przez Radę takiego programu jest wynikiem zaleceń pokontrolnych.

Przewodniczący odczytał treść uchwały.

Za- jednogłośnie

- i) zgoda na wydzierżawienie dla GAJDA- MED.

Wójt wyjaśnił, że poprzednia umowa dzierżawy lokalu podpisana była na 3 lata i wygasła. Zaznaczył, że przychodnia jest dla mieszkańców i nie ma podstaw aby nie wyrazić zgody na wydzierżawienie.

Przewodniczący odczytał treść uchwały.

Za- jednogłośnie

Ad. 6

Sprawozdanie Wójta obejmowało informację o :

- pracach prowadzonych nad prowizorium budżetowym
- spotkanie w Ciemnewku na , którym mieszkańcy wyrazili zgodę na sprzedaż działki nr, 35 oraz wydzierżawienie gruntu dla WINDPROJEKTU.
- spotkanie mieszkańców Gołotczyzna w sprawie wyrażenia opinii przekształcenia MOS
- obchody Dnia Seniora w Gąsocinie
- podpisanie umowy na rozbudowę sieci kanalizacyjnej w Gołotczyźnie, Soboklęszczu i Gąsienie oraz modernizację punktu zlewnego w oczyszczalni ścieków
- rozliczenie przydomowych oczyszczalni ścieków( zapłacono za wykonane prace i złożono wnioski do ARIMR o wypłatę dotacji)
- udział w szkoleniu dotyczącym wdrażania ustawy śmieciowej.
- udział w rozprawie z powództwa Pana Włodzimierza Drażka(sąd odrzucił pozew przeciw gminie o przywrócenie p. Drażka na stanowisko Dyrektora)
- wraz z kierownikiem Zakładu Komunalnego podjęte zostały kroki mające na celu unormowanie pracy kotłowni przy ośrodku zdrowia w Sońsku.

Ad. 7

Sprawozdanie Przewodniczącego obejmowało:

- spotkania z mieszkańcami gminy
- udział w spotkaniu z mieszkańcami Gołotczyzna
- udział w Dniu Seniora

Ad. 8

Sprawozdanie kierownika zakładu Komunalnego obejmowało informacje o bieżącej działalności Z. K. Kierownik Andrzej Berent podziękował strażakom z Gąsocina za pomoc w udrożnieniu kanalizacji w Gąsocinie co powodowało zalewanie mieszkańców.

Ad. 9

Przewodniczący Rady odczytał treść pism z złożonych do biura Rady Gminy.

Ad. 10

## Wystąpienia gości

Pani Marzena Ślubowska zaznaczyła, że pismo złożone przez jej brata (odczytane w pkt. 9) ma swoje podstawy we wcześniejszym działaniu. Były zarządzenia pokontrolne, które do 15 sierpnia 2012 roku trzeba było zrealizować, a tego nie wykonano. Jest decyzja WIOŚ dotycząca osadów ściekowych i zakazu ich stosowania na polach ze względu na obecność salmonelli. (Osad ten odbierał p. A. Szarek). Po przeglądzie ekologicznym jaki miał miejsce na oczyszczalni, osoba która dokonywała tego przeglądu była również w Starostwie. Pani Ślubowska stwierdziła, że mieszkańcy, którzy mają swoje pola przy rowie za oczyszczalnią nie chcą zbyt wiele od Wójta. Oczekują jedynie, że oczyszczone zostaną burty i założone przepusty, ale jak pojawia się temat prac do wykonania to odpierany jest brakiem pieniędzy.

Pani Ślubowska odczytała pismo złożone do Starostwa w sprawie zawieszenia postępowania. Mieszkańcy nie wyrazili zgody na zawieszenie postępowania i pismo takie złożone został o w Starostwie. Pani Ślubowska powiedziała, że mieszkańcy wierzyli Wójtowi i w to że zostaną podjęta działania zmierzające w kierunku ich poprawy.

Zarzuciła również, że od maja 2012 roku do rowy nielegalnie są spuszczone ścieki do rowu.

Kierownik Zakładu Komunalnego, Pan Andrzej Berent stwierdził, że wypowiedz Pni Ślubowskiej to jej punkt widzenia.

Raport jaki został sporządzony ma na celu pokazanie tego co dawno powinien wskazać prokurator, a mianowicie szereg odstępności faktu obecnego z tym co zapisane było w projekcie budowy oczyszczalni. Pani Inspektor Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego stwierdziła wiele uchybień w budowie a teraz wymagane jest aby oczyszczalnia funkcjonowała bez zarzutów jak od początku są tam problemy. Obecnie oczyszczalnia redukuje powyżej 90% zanieczyszczeń trafiających do oczyszczalni.

Kierownik powiedział także, że rozmawiał z Panią Jadwigą Domżałą, która dostarcza ścieki ze swojej ubojni do oczyszczalni, iż ścieki nie będą przyjmowane do czasu wybudowania przez zakład Pani Domżały podczyszczalni. W ściekach dowożonych jest dużo tłuszczu. Nie można oczyszczać ścieków chemicznie, bo zniszczymy pożyteczne bakterie jakie żyją w oczyszczalni.

Kierownik zarzucił także, że za wszelką cenę chce się pokazać jak nieudolnie Wójt rządzi gminą a Kierownik Zakładem Komunalnym.

Wójt zaznaczył, że ścieki były przyjmowane od wielu przedsiębiorców i nie stanowiło to problemu takiego jak teraz.

W chwili kiedy badany był osad z oczyszczalni i wykryto w nim bakterie salmonelli, osad nie był jeszcze wapnowany. Nikt nie odebrał osadu po badaniu

w którym wykryto salmonelle. Wielu rolnikom osad dostarczany jest z warszawskich oczyszczalni. My osadu nie sprzedajemy.

Odpierając zarzut nielegalnego spuszczenia ścieków po północy, Wójt stwierdził, że w nocy nie czuć zapach ścieków tylko szamba.

Na oczyszczalnię można wejść w każdej chwili.

Wójt zaznaczył, że rów za oczyszczalnią ścieków jest udroźniony oczyszczony i pogłębiony.

Sołtys wsi Skrobocin, Pan Kazimierz Duszyński potwierdził wypowiedz Wójta, i przyznał, że rowem płynie znacznie czystsza woda.

Pani Ślubowska zwróciła się z zapytaniem czy jest na oczyszczalni separator tłuszczu i czemu ma on służyć?

Wójt powiedział, że jest i służy do wyłapywania tłuszczu ze ścieków.

Pani Ślubowska zaznaczyłam, że jako Radna Powiatowa prosi o podjęcie współpracy z powiatem w zakresie budowy chodnika Gąsocin - Soboklęszcz i przebudowę drogi Gołotczyzna Zawady. Otrzymał Wójt pismo w tej sprawie, jednak nie udzielił pisemnej odpowiedzi a telefonicznie poinformował, że do współpracy nie dojdzie z uwagi na brak środków.

Radna zaznaczyła, że samodzielnie Powiat nie jest w stanie wykonać tych inwestycji oraz, że liczy na współpracę. Chodniki jakie są planowane to kwestia bezpieczeństwa mieszkańców. Wójt sam zabiegał o budowę tych chodników. Radna stwierdziła, że współpraca może nie zawsze była rewelacyjna ale wniosła do gminy dużo dobrego.

Wójt stwierdził, że współpraca miała dotyczyć pozyskania środków na budowę chodnika. Nie otrzymała gmina dofinansowania na ten cel więc inwestycja została odłożona.

Wójt zaznaczył, że w Sarnowej Górze rolnicy pomagali przy pracach na drodze powiatowej za co został umorzony im podatek, a powiat zostawił wszystko.

Wójt poinformował zebranych o śmierci żony Starosty Ciechanowskiego.

Wójt wspomniał o konieczności organizacji przetargu na obsługę bankową gminy i jednostek podległych.

Ad. 11

Radny Muszyński podziękował za postawienie znaków na drodze Klubowo-Kałęczyn. Zwrócił się jednocześnie z prośbą aby poprawić drogę na wysokości wysypiska w Ślubowie, bo są tam wysokie pobocza i z chwilą kiedy padał będzie śnieg nie będzie jak zgarnąć go na pobocze.



Radny powiedział także o pomysłach adopcji psów ze schroniska za odpłatnością. Każdy kto by adoptował psa z gminy Sońsk mógłby otrzymywać dofinansowanie roczne na utrzymanie psa. Stwierdził, że była by to oszczędność dla gminy. każdy pies w schronisku kosztuje ok. 10 zł na dobę a jest ich ok. 20.

Radny Wiesław Piotrowicz zwrócił się z prośbą o udzielenie bonifikaty na sprzedaż domu Pani Cecylii Malinowskiej (pismo odczytane w pkt. ). radny zaznaczył iż około 40 m% wartości tego domu już jest włożone przez p. Malinowskich.

Radny Piotrowicz wspomniał o istnieniu w parku przy dawnej szkole w Koźniewie Wielkim grobu Nieznanego Żołnierza. Grób jest pod opieką mieszkańców wsi. Radny zwrócił się z prośbą o wydzielenie tego terenu przy sprzedaży i udostępnienie go mieszkańcom.

Radny wspomniał także o zabytkowej kapliczce jaka stała przy drodze w kierunku Ostaszewa, którą rolnik rozebrał i po interwencjach mieszkańców odbudował ją ale już nie w takim stanie jak wcześniej.

Wójt uznał, że idea utrzymania grobu jest zasadna. Toczą się procedury w tej sprawie. Wójt zaproponował aby w akcie notarialnym znalazł się zapis o oddzieleniu i udostępnieniu tego miejsca dla mieszkańców.

Andrzej Berent zaproponował aby przeprowadzić ekshumacje i przenieść grób na cmentarz.

Radny Piotrowicz uznał, że jest to zbyt kosztowne. Można dokonać wpisu tego grobu do rejestru miejsc zabytkowych.

Radny Ryszard Wierzbowski poparł inicjatywę mieszkańców Koźniewa.

Zwrócił się z prośbą o rozbudowę sieci kanalizacyjnej i wodociągowej na ul. Św. Floriana.

Zwrócił też uwagę na brak oświetlenia w tunelu na ul. Klonowej oraz zły stan nawierzchni drogi objazdowej do Komór Błotnych.

Na tym posiedzenie zakończono.