

UZASADNIENIE

Uchwałę sporządzono w oparciu o ustawę z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969 z późn. zm.) w związku z Komunikatem Prezesa GUS-u z dnia 19 października 2012 roku, w którym została ogłoszona średnia cena skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2012 roku w wysokości 75,86 zł za dt, co stanowi wzrost podatku o 1,68 zł w porównaniu do roku ubiegłego.

Za gospodarstwo rolne uważa się obszar gruntów sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne lub jako grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza, o łącznej powierzchni przekraczającej 1 ha fizyczny lub 1 ha przeliczeniowy, stanowiących własność lub znajdujących się w posiadaniu osoby fizycznej, osoby prawnej albo jednostki organizacyjnej oraz spółki nie mającej osobowości prawnej.

Podstawę opodatkowania podatkiem rolnym stanowi:

1. dla gruntów gospodarstw rolnych – liczba hektarów przeliczeniowych ustalona na podstawie powierzchni, rodzajów i klas użytków rolnych wynikających z ewidencji gruntów i budynków oraz zaliczenia do okręgu podatkowego.
2. dla pozostałych gruntów – liczba hektarów fizycznych wynikająca z ewidencji gruntów i budynków.

Podatek rolny za rok podatkowy wynosi:

1. od 1 hektara przeliczeniowego – równowartość pieniężna 2,5 dt żyta,
2. od 1 hektara fizycznego – równowartość pieniężną 5,0 dt żyta.

Proponuje się, aby obniżyć cenę 1 dt ceny skupu żyta stanowiącej podstawę do naliczenia podatku rolnego na 2013 rok z kwoty 75,86 zł za 1 dt na kwotę 50,00 zł za 1 dt.

W tej sytuacji podatek rolny z 1 dt przeliczeniowego na 2013 rok wyniesie 125,00 zł, natomiast podatek rolny z 1 dt fizycznego 250,00 zł.