

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

CIEMNIEWO 2010r

„Opis miejscowości”

Wstęp

Niniejszy dokument odnosi się do jednej z największych miejscowości na terenie Gminy Sońsk, która nazywa się Ciemniewo. Położenie geograficzne miejscowości można określić jako północne z punktu widzenia gminy. W kontekście położenia administracyjnego Ciemniewo jest usytuowane na szlaku dróg:

- powiatowej relacji Sońsk – Ruszkowo;
- powiatowej relacji Gołotczyzna – Gołymin;
- gminnej relacji Ciemniewo – Ciemniewko;

Drogi te stanowią dojazdy do szlaków krajowych prowadzących do największych miast. Do głównych walorów należy zliczyć rolniczy charakter miejscowości, jakość gleb oraz położenie, które stanowi atrakcyjny teren zarówno dla rolnictwa jak i zabudowy jednorodzinnej.

Analizując możliwości rozwojowe Ciemniewa z punktu widzenia zasobów

ludzkich, możliwości Samorządu Gminy Sońsk, planowanych inwestycji przez Samorząd Powiatu Ciechanowskiego (szczególnie mając na uwadze inwestycje drogowe wspierane również przez Województwo Mazowieckie, budżet państwa oraz środki finansowe UE) mają one poważny wpływ na infrastrukturę kilkunastu miejscowości a w szczególności Ciemniewa. Biorąc pod uwagę rozwój aktywności społecznej, należy stwierdzić, że jest to miejsce, w które warto inwestować. W tym kontekście została podjęta decyzja o przystąpieniu do opracowania Planu Odnowy Miejscowości i ubiegania się o środki finansowe, które będą pierwszym elementem realizacji w/w dokumentu. Możliwości, które daje Unia Europejska, konkursy organizowane przez Samorząd Województwa Mazowieckiego, Powiat Ciechanowski w połączeniu z aktywnością społeczną nowopowstającego Koła Gospodyń Wiejskich, aktywności Gminnego Ośrodka Kultury, Gminnej Biblioteki, Kościoła Rzymsko - Katolickiego oraz placówek oświatowych powinny być jak najszerszej wykorzystane dla integracji społecznej i utworzenia z Ciemniewa centrum rozwoju północnej części Gminy Sońsk, która pociągnie swoją aktywnością inne mniejsze miejscowości Gminy.

CZĘŚĆ I

Analiza zasobów miejscowości.

W Ciemniewie, na koniec roku 2009 z danych statystycznych Urzędu Stanu Cywilnego zamieszkiwało 234 osoby w sześćdziesięciu gospodarstwach domowych. Ciemniewo jest miejscowością, która posiada duży potencjał do stałego rozwoju. Jego podstawą jest rolnictwo, które systematycznie się modernizuje scala i staje się konkurencyjne. Coraz więcej ludzi jest zainteresowanych pozyskaniem terenów pod zabudowę letniskową. Ciemniewo, a w szczególności jego peryferie są doskonałą formą odpoczynku od wielkomiejskiego hałasu, miejscowość posiada jednocześnie dobre połączenia komunikacyjne. Dla osób, które zamierzają korzystać z rekreacji istnieje oferta w postaci walorów leśnych, wodnych, lub rekreacyjnych (rzeka Sona, zalew wodny w Nowym Mieście – inwestycja w sąsiedniej Gminie, która spowodowała znaczny wzrost zainteresowania terenami wypoczynkowymi). Ciemniewo jest miejscowością zwodociągowaną w 100% , aktualnie Samorząd Gminy Sońsk rozpoczyna inwestycję współfinansowaną ze środków Unii Europejskiej polegającą na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków z przeznaczeniem dla terenów rolniczych.

Spotkania wiejskie, kulturalne lub rekreacyjne odbywają się w świetlicy wiejskiej, która w naszym dokumencie jest przeznaczona do generalnego remontu.

Ciemniewo jest jedną z największych miejscowości, która stanowi w północnej części Gminy Sońsk centrum rolnicze, a konkretnie zagłębienie produkcji pszenicy i buraka cukrowego. Jest to miejscowość zadbana, bardzo duży wkład w utrzymanie czystości mają mieszkańcy Ciemniewa. Mieszkania i obejścia w znacznej większości stanowią „przydomowe parki”, jest tam dużo drzew, krzewów, wiele pnączy i kwiatów. Ciemniewo jest ładne, szczególnie wiosną i latem. W przeważającej części miejscowość stanowi zwartą zabudowę i wypełnia teren położony pomiędzy ważnymi z punktu widzenia środowiska przyrodniczego

miejskami. Biorąc pod uwagę środowisko przyrodnicze z punktu widzenia atrakcyjności krajobrazowej trzeba stwierdzić, że miejscowość jest położona w pobliżu cieków wodnych tj. Sona czy Kolnica. Ciemniewo znajduje się także w otoczeniu lasów i rozległych terenów rolnych, które stanowią miejsce polowań dla kół łowieckich. Położenie Ciemniewa zlokalizowane jest w pobliżu pięknych terenów, które są w stanie przyciągnąć społeczność dając aktywny wypoczynek.

Mieszkańcy sołectwa Ciemniewo utrzymują się z rolnictwa, są to ludzie w większości z wykształceniem podstawowym i zawodowym, zaś młodzi gospodarze legitymują się wykształceniem średnim i wyższym. Obserwując inicjatywę społeczną trzeba stwierdzić, że społeczeństwo wsi „dorasta” do działań prospołecznych. Jest to kolejny krok po modernizacji własnych gospodarstw, wyczerpanie działań w obrębie własnego obejścia powoduje wzrost zainteresowania sprawami społecznymi. Taki proces widać między innymi w Ciemniewie. Ludzie się organizują, jednoczą. Efektem jest zbiorowa decyzja i aktywny udział mieszkańców w podjęciu decyzji o przeznaczeniu świetlicy wiejskiej do remontu i określenia jasnych celów jej dalszego funkcjonowania. Realizacja w/w inwestycji pozwoli na efektywniejsze wykorzystanie możliwości społecznych sołectwa Ciemniewo. Na dzień dzisiejszy świetlica skupia młodzież i stanowi miejsce spotkań mieszkańców Ciemniewa. Ambicją samorządu i sołectwa jest stworzenie centrum informatycznego, rekreacyjnego i kulturalnego polskiej wsi.

Analiza SWOT.

Mocne strony

CZĘŚĆ II

Wizja rozwoju wsi.

Wizja rozwoju Ciemniewa zawiera się w stwierdzeniu „*Pogodna i bezpieczna miejscowość szansą dla procesu integracji społeczeństwa*”. Biorąc pod uwagę pierwszy człon definicji „pogodna i bezpieczna miejscowość” odnosi się do

istniejących zasobów materialnych i kadrowych, możliwości i kierunków ich wykorzystania. Ciemniewo będzie ulegało systematycznym zmianom ze względu na inwestycje, które będą miały wpływ na codzienne życie mieszkańców wielu sołectw. Należy tu wymienić takie inwestycje takie jak:

- inwestycje drogowe, realizowane przez Samorządy Powiatu Ciechanowskiego i Gminy Sońsk, które w znacznej mierze poprawią drogową sieć transportową;
- inwestycje gminne z ukierunkowaniem na edukację i kulturę;

Druga część definicji dotyczy procesu integracji społeczeństwa. Wykorzystanie powstającej lub remontowanej infrastruktury w szerokim znaczeniu społecznym spowoduje, że od najmłodszych obywateli, poprzez uczniów szkół podstawowych, gimnazjalnych, średnich, aż po członków Kół Gospodyń Wiejskich, Klubów Seniora będzie wspólna płaszczyzna do pracy. Jako jeden z elementarnych narzędzi do realizacji w/w zamierzeń będą wykorzystane środki finansowe Unii Europejskiej, zarówno na inwestycje infrastrukturalne – Program Rozwoju Obszarów Wiejskich, Regionalny Program Operacyjny oraz społeczne realizowane w ramach Sektorowego Programu Operacyjnego - Kapitał Ludzki.

CZĘŚĆ III

Analiza SWOT.

- ***Mocne strony:***

Ciemniewo jest miejscowością typowo rolniczą. Gospodarstwa rolne w przeciągu ostatnich 20 lat ulegały poważnym przekształceniom. Z mapy gospodarczej zniknęły małe i nierentowne gospodarstwa, a ich miejsce zajęły duże, nowoczesne rodzinne gospodarstwa rolne. W dużej mierze dzięki dotacjom z Unii Europejskiej pozyskano nowoczesny sprzęt rolniczy, pojawiły się nowoczesne budynki inwentarzowe spełniające wymagania weterynaryjne i ochrony środowiska.

Dzięki współpracy samorządu Gminy Sońsk oraz społeczności mieszkańców Ciemniewa i okolicznych sołectw „polska wieś” zaczyna wkraczać w nowy etap rozwoju. Zauważalnym staje się proces integracji społeczeństwa a co za tym idzie zmiany sposobu myślenia. Dzisiaj wieś jest nie tylko miejscem pracy, jest miejscem zamieszkania, jest wizytówką nas samych. Ciemniewo jest miejscowością zwodociągowaną, ponadto samorząd Gminy Sońsk pozyskał dotacje na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków z przeznaczeniem dla rolników. Dla mieszkańców Ciemniewa oznacza to uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej. Ciemniewo ma potencjał do stałego rozbudowywania się, co przełoży się w najbliższym czasie do stałego napływu ludzi. Bardzo ważnym elementem rozwoju jest integracja społeczeństwa. Wiele obowiązków jest przekazywanych młodym ludziom, którzy korzystają z doświadczeń starszych pokoleń wnosząc do wykonywanych obowiązków młodzieńczą charyzmę i zaangażowanie. Biorąc pod uwagę pozycję lidera północnej części Gminy Sońsk miejscowość Ciemniewo może wykorzystać szansę rozwoju poprzez kulturę i integrację społeczną wielu sołectw Gminy Sońsk. Ciemniewo posiada dobre położenie komunikacyjne, zwartą zabudowę i infrastrukturę pozwalającą na powstanie i rozwój szerokiej gamy działalności gospodarczej. Ze względu na brak bezpośrednich połączeń komunikacyjnych do wielkich aglomeracji miejskich społeczeństwo Ciemniewa jest niezależne motoryzacyjnie. Biorąc pod uwagę fakt budowy szybkiej trasy kolejowej, powstanie już w 2010 roku sprawne i szybkie połączenie z Warszawą, które spowoduje, że Gmina Sońsk stanie się „gminą podwarszawską”. Ułatwi to dojazd do pracy dla wielu ludzi, ale również jeszcze bardziej atrakcyjnym staną się tereny Ciemniewa i okolic dla ludzi poszukujących naturalnego środowiska. Już dzisiaj widać potrzebę organizowania różnorodnych działalności gospodarczych, które staną się sposobem na realizację marzeń dla ludzi przedsiębiorczych a jednocześnie zapewnienie potrzeb lokalnej społeczności. Wykorzystując szansę jaką dają środki z UE np. na zajęcia pozalekcyjne (aktualnie realizowany jest projekt pt. („zagrajmy o sukces”) można uczynić pierwszy poważny krok w dziedzinie integracji społecznej. Dostępność do Ciechanowa i Warszawy to poważne atuty, które stanowią główny

argument przy poszukiwaniu terenów pod zabudowę. Te dwa miasta stanowią główne miejsca pracy. Szansą dla Ciemniewa i wielu innych sołectw jest podejmowanie przez samorząd działań, które spowodują, uruchomienie procesu integracji po to, aby młodzi ludzie mogli znaleźć zajęcie dające możliwości zarobkowania. To z kolei spowoduje, że nie będą wyjeżdżać, wykształceni i charyzmatyczni młodzi ludzie, którzy są fundamentem dla rozwoju Ciemniewa, okolicznych sołectw i całej Gminy Sońsk.

- ***Słabe strony:***

Do słabych stron Ciemniewa trzeba niewątpliwie zaliczyć nienajlepszy stan techniczny dróg (wiele z nich posiada nawierzchnię żwirową). Do słabych stron zalicza się również mało rozwinięta sfera integracji społecznej, Ciemniewo jest miejscowością, która w całości przechodziła zmiany ustrojowe, zlikwidowano szkołę, ochotniczą straż pożarną, upadały gospodarstwa, podejmowano inicjatywy budowy i modernizacji gospodarstw rolnych wreszcie ludzie zaczęli się wzajemnie izolować kierując swoją aktywność we własne arealy rolne i rozwój możliwości. Rolnicy przechodzili również kryzys cenowy na produkty rolne. Tak trudna stabilizacja w rolnictwie jest również przyczynkiem do podejmowania wielu innych działań w tym w sferze działalności gospodarczej.

CZĘŚĆ IV

Arkusze planowania

Inwestycja polegająca na modernizacji budynku świetlicy wiejskiej w Ciemniewie swój początek ma zaplanowany na rok 2011. Od tego czasu zostanie realizowane główne założenie jakim jest integracja społeczeństwa. Proces rozpocznie się od spotkań wiejskich, aktywizacji koła Gospodyń Wiejskich, Kółek Rolniczych, Spółki Wodnej, Gminnego Ośrodka Kultury, itp. Wykorzystanie budynku przez wszystkie organizacje spowoduje, że będą podejmowane wspólne inicjatywy

kulturalne, edukacyjne, sprawnościowe, intelektualne. Trzeba podkreślić, że stworzy to możliwości pozyskiwania środków finansowych na poszerzenie działalności integracyjnej społeczeństwa Gminy Sońsk. Powstała w ten sposób przestrzeń w której, będą się przeplatały doświadczenia pokoleń, będzie miała wpływ na poznawanie historii naszej miejscowości i kultywowania tradycji.

CZEŚĆ V

Zarządzanie

Obowiązek zarządzania przez okres siedmiu lat będzie spoczywał na Urzędzie Gminy w Sońsku oraz Radzie Sołeckiej sołectwa Ciemnowo. Stąd będzie wychodziło oddziaływanie na organizacje typu Koło Gospodyń Wiejskich, Klub Seniora, organizacje pozarządowe. Zarządzanie projektem będzie realizowane przez zespół stworzony w Urzędzie Gminy Sońsk, jego cele będą realizowane i utrzymane przez okres siedmiu lat we współpracy z jednostkami organizacyjnymi i organizacjami pozarządowymi. Zgodnie z §10, ust. 2 pkt. 1 lit d Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi poniższe tabele przedstawiają opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie ośmiu lat od dnia przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości.

Zadania inwestycyjne	Szacunkowy koszt	Lata
• Przygotowanie dokumentacji technicznej do projektu pt. „Remont świetlicy wiejskiej w Ciemnowie.”	• 1 500,00	2010
Realizacja projektu pt. „Remont świetlicy wiejskiej w Ciemnowie”	• 155 000,00	2011
• Zakupy materiałów do prac merytorycznych;	• 500,00	2012

	• 1000,00	
• Realizacja projektu pt. Modernizacja świetlicy wiejskiej wraz z rozbudową Gminnej Instytucji Kultury w Gąsocinie; • Zakupy materiałów do prac merytorycznych;	• 000,00	2013
	• 1000,00	
• Zakupy materiałów do prac merytorycznych; • Zakup materiałów informatycznych; • Zakup sprzętu muzycznego;	• 5 000,00 • 2 000,00 • 3 000,00	2014
• Zakupy materiałów do prac merytorycznych;	• 1 000,00	2015
• Zakupy materiałów do prac merytorycznych;	• 1 200,00	2016
• Zakupy materiałów do prac merytorycznych;	• 5 000,00	2017

L.p.	Przedsięwzięcia aktywizujące społeczność lokalną	Szacunkowy koszt
1.	<ul style="list-style-type: none"> • Gminne konkursy; • Inicjatywy ekologiczne; • Imprezy kulturalne; • Festiwale; • Wycieczki; • Spotkania okolicznościowe • Zajęcia stałe w skali tygodnia 	<ul style="list-style-type: none"> • 3 500,00 • 1 500,00 • 10 000,00 • 3 000,00 • 6 000,00 • 1 500,00 • 5 000,00
2	<ul style="list-style-type: none"> • Gminne konkursy; • Inicjatywy ekologiczne; • Imprezy kulturalne; • Festiwale; • Wycieczki; • Spotkania okolicznościowe • Zajęcia stałe w skali tygodnia 	<ul style="list-style-type: none"> • 3 500,00 • 1 500,00 • 10 000,00 • 3 000,00 • 6 000,00 • 1 500,00 • 5 000,00
3	<ul style="list-style-type: none"> • Gminne konkursy; • Inicjatywy ekologiczne; • Imprezy kulturalne; • Festiwale; • Wycieczki; • Spotkania okolicznościowe • Zajęcia stałe w skali tygodnia 	<ul style="list-style-type: none"> • 3 500,00 • 1 500,00 • 10 000,00 • 3 000,00 • 6 000,00 • 1 500,00 • 5 000,00

4	<ul style="list-style-type: none"> • Gminne konkursy; • Inicjatywy ekologiczne; • Imprezy kulturalne; • Festiwale; • Wycieczki; • Spotkania okolicznościowe Zajęcia stałe w skali tygodnia	<ul style="list-style-type: none"> • 3 500,00 • 1 500,00 • 10 000,00 • 3 000,00 • 6 000,00 • 1 500,00 • 5 000,00
5	<ul style="list-style-type: none"> • Gminne konkursy; • Inicjatywy ekologiczne; • Imprezy kulturalne; • Festiwale; • Wycieczki; • Spotkania okolicznościowe Zajęcia stałe w skali tygodnia	<ul style="list-style-type: none"> • 3 500,00 • 1 500,00 • 10 000,00 • 3 000,00 • 6 000,00 • 1 500,00 • 5 000,00
6	<ul style="list-style-type: none"> • Gminne konkursy; • Inicjatywy ekologiczne; • Imprezy kulturalne; • Festiwale; • Wycieczki; • Spotkania okolicznościowe Zajęcia stałe w skali tygodnia	<ul style="list-style-type: none"> • 3 500,00 • 1 500,00 • 10 000,00 • 3 000,00 • 6 000,00 • 1 500,00 • 5 000,00
7.	<ul style="list-style-type: none"> • Gminne konkursy; • Inicjatywy ekologiczne; • Imprezy kulturalne; • Festiwale; • Wycieczki; • Spotkania okolicznościowe Zajęcia stałe w skali tygodnia	<ul style="list-style-type: none"> • 3 500,00 • 1 500,00 • 10 000,00 • 3 000,00 • 6 000,00 • 1 500,00 • 5 000,00
8.	<ul style="list-style-type: none"> • Gminne konkursy; • Inicjatywy ekologiczne; • Imprezy kulturalne; • Festiwale; • Wycieczki; • Spotkania okolicznościowe Zajęcia stałe w skali tygodnia	<ul style="list-style-type: none"> • 3 500,00 • 1 500,00 • 10 000,00 • 3 000,00 • 6 000,00 • 1 500,0 • 5 000,00

Suzuki U