

17.07.2017 r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Zgodnie z art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147), Wójt Gminy Sławatycze ogłasza II przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Sławatycze

| Lp. | Obręb | Nr działki | Powierzchnia /ha/ | Nr Księgi Wieczystej | Opis Nieruchomości | Cena wywoławcza nieruchomości /zł/ | Wadium /zł/ |
|-----|--------|------------|-------------------|----------------------|--|------------------------------------|-------------|
| 1. | LISZNA | 702/2 | 0,1509 | LU1B/00121215/5 | Teren zabudowy mieszkaniowej zagrodowej, posiada dostęp do drogi publicznej. | 23310,00 | 2300,00 |
| 2. | LISZNA | 702/3 | 0,1184 | LU1B/00121215/5 | | 18270,00 | 1800,00 |
| 3. | LISZNA | 702/4 | 0,1189 | LU1B/00121215/5 | Teren zabudowy mieszkaniowej zagrodowej, posiada dostęp do drogi publicznej. | 18340,00 | 1800,00 |
| 4. | LISZNA | 702/6 | 0,1184 | LU1B/00121215/5 | | 18270,00 | 1800,00 |
| 5. | LISZNA | 702/7 | 0,1182 | LU1B/00121215/5 | Teren zabudowy mieszkaniowej zagrodowej, posiada dostęp do drogi publicznej. Na działce znajdują się dwa słupy średniego napięcia i jedną przebiega linia napowietrzna SN | 18270,00 | 1800,00 |
| 6. | LISZNA | 702/8 | 0,1186 | LU1B/00121215/5 | | 18340,00 | 1800,00 |
| 7. | LISZNA | 702/9 | 0,1508 | LU1B/00121215/5 | Teren zabudowy mieszkaniowej zagrodowej, posiada dostęp do drogi publicznej. Na działce znajdują się dwa słupy średniego napięcia i jedną przebiega linia napowietrzna SN | 18620,00 | 1900,00 |
| 8. | LISZNA | 702/10 | 0,1181 | LU1B/00121215/5 | Teren zabudowy mieszkaniowej zagrodowej, posiada dostęp do drogi publicznej. Na działce przebiega linia napowietrzna SN. | 14560,00 | 1500,00 |
| 9. | LISZNA | 702/11 | 0,1184 | LU1B/00121215/5 | Teren zabudowy mieszkaniowej zagrodowej, posiada dostęp do drogi publicznej. Nadziałce znajduje się jeden słup średniego napięcia i jedną przebiega linia napowietrzna SN. | 14560,00 | 1500,00 |

1. Pierwszy przetarg na sprzedaż przedmiotowych nieruchomości odbył się w dniu 25.05.2017 roku. Ze względu na brak oferentów przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

2. Wadium:

a. wadium należy wpłacić w podanej wysokości w pieniądzu na rachunek bankowy Urzędu Gminy Sławatycze BS Komazy o/Sławatycze nr 37 8037 0008 0260 0143 3000 0050 w terminie do dnia 14 sierpnia 2017 r. W tytule określić nr działki, na sprzedaż której wadium jest wpłacone. W tym dniu środki mają znajdować się na w/w rachunku bankowym.

b. wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, w pozostałych przypadkach zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.

c. wadium nie podlega zwrotowi, gdy uczestnik przetargu, który wygrał przetarg, uchylił się od zawarcia umowy kupna – sprzedaży.

3. Termin i miejsce przeprowadzenia przetargu:

Przetarg odbędzie się w dniu 17 sierpnia 2017 r. w siedzibie Urzędu Gminy Sławatycze o godz. 10.00 Pok. nr 8 (sala ślubów)

4. Pozostałe warunki przetargu:

a. uczestnicy przetargu w dniu przetargu winni okazać: dowód wpłaty wadium oraz dokument potwierdzający tożsamość osoby przystępującej do przetargu, pełnomocnictwo notarialne lub z notarialnie poświadczonym podpisem – w przypadku uczestnictwa w przetargu przez pełnomocnika.

b. minimalne postąpienie zostanie ustalone przez uczestników przetargu przed jego rozpoczęciem, jednak nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

5. Pozostałe informacje dotyczące sprzedawanych nieruchomości:

- a. sprzedawane nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich
- b. koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.
- c. nabywca działki zobowiązany jest do zapłaty jednorazowo ostatecznej ceny sprzedaży przed podpisaniem umowy przenoszącej własność.
- d. termin zagospodarowania nieruchomości – 5 lat licząc od daty zawarcia aktu notarialnego (dotyczy działek budowlanych)

Wszelkie dodatkowe informacje dotyczące wystawionych na przetarg nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Sławatycze pokój nr 4 lub telefonicznie: /83/ 378-33-58 wew.27

Ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej www.slawatycze.bimletpn.net

WŚJT
Gmina Kier