

Zarządzenie Nr 72/2017
Burmistrza Miasta Skórcz
z dnia 17 listopada 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Miejskiej Skórcz

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1857) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmian.) oraz uchwały Rady Miejskiej w Skórczu nr XXXIII/169/2017 z dnia 16 listopada 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości zabudowanej będącej własnością Gminy Miejskiej Skórcz i zgody na jej dzierżawę na okres 10 lat, **Burmistrz Miasta Skórcz zarządza, co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę część nieruchomości zabudowanej wymienionej w wykazie stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Skórczu na okres 21 dni oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona zostaje w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Gminy Miejskiej Skórcz.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Skórcz

Janusz Kosecki

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Miejskiej Skórcz

Lp.	Położenie działki	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Powierzchnia dzierżawy w m ²	Oznaczenie księgi wieczystej	Przeznaczenie	Okres umowy	Wysokość czynszu
1.	ul. Spacerowa	459	0,5159	1000 m ²	GD1A/00045872/7	cel publiczny – utworzenie PSZOK	10 lat	czynsz miesięczny 0,25 zł za 1 m ² + VAT 23% *

1. Brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Skórcz, którego ważność upłynęła w dniu 31.12.2003 r., natomiast zgodnie z częścią graficzną Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego dla miasta Skórcz, przyjętego uchwałą Nr IV/12/2002 Rady Miejskiej w Skórczu z dnia 20 grudnia 2002 r., zmienionym uchwałą Nr XXXV/201/2006 Rady Miejskiej w Skórczu z dnia 6 lipca 2006 r. oraz uchwałą Nr XV/82/2012 Rady Miejskiej teren ten oznaczony jest jako obszar zabudowany.
2. *Wysokość czynszu ustalana jest na podstawie Uchwały Nr XXIII/119/2016 r. z dnia 30 grudnia 2016 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Skórcz.
3. W przypadku zmiany uchwały stawki czynszu mogą ulec zmianie.
4. *Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji z uwzględnieniem prognozowanego średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych na dzień 1 stycznia każdego roku obowiązywania umowy.
5. Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, licząc od dnia 17.11.2017 r. do dnia 08.12.2017 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 17.11.2017 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń :.....-.....-2017 r.

Burmistrz Miasta Skórcz

Janusz Kosecki

Skórcz, dnia 17.11.2017 r.