

PROTOKÓŁ NR 23/17
ZE WSPÓLNEGO POSIEDZENIA KOMISJI BUDŻETU I FINANSÓW,
KOMISJI GOSPODARCZEJ I KOMISJI SPOŁECZNEJ
KTÓRE ODBYŁO SIĘ DNIA 26.09.2017 R.

Posiedzenie o godz. 17.30 otworzyła, a następnie prowadziła, Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów, Barbara Graban. W posiedzeniu uczestniczyło sześciu członków Komisji Budżetu i Finansów, pięciu członków Komisji Gospodarczej (lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu) oraz pięciu członków Komisji Społecznej.

W posiedzeniu uczestniczyli także: Janusz Kosecki – Burmistrz Miasta, Wojciech Wierzbowski – Zastępca Burmistrza, Barbara Krzyżanowska – Skarbnik Miasta, Marcin Hałas – kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Inwestycji, Krzysztof Czapiewski – Przewodniczący Rady Miejskiej w Skórczu.

Tematem wspólnych obrad komisji była analiza materiałów na najbliższą sesję Rady Miejskiej w Skórczu, która zaplanowana została na 29 września 2017 r..

W pierwszej części posiedzenia komisji, Przewodnicząca Graban poinformowała, że sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie między sesyjnym Pan Burmistrz przedstawi na końcu, natomiast posiedzenie rozpocznie się od przedyskutowania otrzymanej informacji z wykonania budżetu Gminy Miejskiej Skórcz za I półrocze 2017 r. i oddała głos Skarbnik Miasta Barbarze Krzyżanowskiej, która przedstawiła informację z wykonania dochodów i wydatków gminy.

W związku z brakiem pytań co do przedstawionej informacji z wykonania budżetu Gminy Miejskiej Skórcz za I półrocze 2017 r., przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów, Barbara Graban zarządziła głosowania nad jej przyjęciem. Wyniki głosowań były następujące:

	„za”	„przeciw”	„wstrzymujący się”
Komisja Budżetu i Finansów	6	0	0
Komisja Gospodarcza	5	0	0
Komisja Społeczna	5	0	0

Projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Miejskiej Skórcz na lata 2017-2021 przedstawiła zebranych Skarbnik Miasta Barbara Krzyżanowska. Omówiła zmiany prognozy finansowej, które dotyczą remontu dwóch bram garażowych oraz posadzek w budynku remizy OSP, gdzie w wyniku postępowania przetargowego wyszła zupełnie inna kwota niż ta wcześniej zaplanowana, w związku z czym trzeba zwiększyć środki na realizację tego zadania. Kontynuując dodała, że podpisana została umowa, w wyniku której przekazana została gminie kwota 3.500 zł z przeznaczeniem na zakup pilarki spalinowej łańcuchowej dla naszej jednostki OSP. Następnie powiedziała, że w wyniku rozeznania cen rynkowych ustalono, że pilarka będzie kosztowała ok. 4.000 zł, w związku z czym taka kwota zostanie zaplanowana w budżecie na realizację w/w zakupu.

Janusz Kosecki – Burmistrz Miasta powiedział, że w tej chwili Powiat Starogardzki przeznaczył środki pieniężne dla jednostek OSP, które pomagały podczas nawałnic i po przeprowadzeniu postępowania przetargowego na pilarki spalinowe najtańsza oferta była na kwotę ponad 3.800 zł. Oczywiście można kupić tańszą pilarkę ale po co oddawać pieniądze do Urzędu Marszałkowskiego, lepiej trochę dołożyć i mieć lepszy sprzęt. Kontynuując powiedział, że w kwestii remontu bram garażowych po otwarciu ofert, a wpłynęły tylko dwie, okazało się, że jedna była na 77 tys., a druga była na kwotę 69 tys. Następnie poinformował, że po negocjacjach udało się zejść na cenę 65 tys. zł. ale i tak nie starczało tych środków, które były wcześniej zaplanowane w budżecie.

Następnie głos zabrał radny Roman Pietrzykowski, który powiedział, że niektórzy z radnych mieli okazję zobaczyć jak wyglądały te posadzki, na których pod samochodami tam stojącymi były podłożone deski żeby stały one równo dlatego uważa, że ten remont jest konieczny.

Janusz Kosecki – Burmistrz Miasta powiedział, że niedawno odbył się konwent, na którym rozmawiał z Komendantem Powiatowym odnośnie tych środków finansowych oraz ich wielkości, które otrzymaliśmy na ten remont i tak naprawdę dostaliśmy tych środków bardzo mało. Dodał, że inne jednostki nawet mniejsze dostały tych środków więcej na zakup na przykład jakiejś łodzi i w związku z tym w rozmowie z Komendantem Powiatowym wyraził swoje rozczarowanie tym faktem. Kontynuując dodał, że Komendant Powiatowy powiedział, iż w związku z tym, że my w tym roku tyle dokładamy postara się o to żeby w przyszłym roku, jeżeli nadal będą te środki, przekazać nam znacznie więcej tych środków. Następnie powiedział, że zaprosimy Komendanta Powiatowego do nas pokarzemy jak to u nas wygląda i na spokojnie na pewno go przekonamy.

Radny Roman Pietrzykowski powiedział, że w budynku remizy OSP są jeszcze aluminiowe przewody elektryczne.

Przewodnicząca Graban powiedziała, że do tej pory zawsze inwestycje w OSP dotyczyły sprzętu, remontu samochodów, a nigdy budynku.

W związku z brakiem kolejnych zapytań co do przedstawionego projektu uchwały, przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów zarządziła głosowanie nad jego przyjęciem. Wynik głosowania był następujący:

- „za” przyjęciem projektu uchwały – 6,
- „przeciw” – 0,
- „wstrzymujących się” – 0.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Miejskiej Skórcz na 2017 rok przedstawiła zebrany Skarbnik Miasta Barbara Krzyżanowska informując o wszystkich planowanych zmianach po stronie wydatków, jak i dochodów gminy.

W związku z brakiem zapytań co do przedstawionego projektu uchwały, przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów zarządziła głosowanie nad jego przyjęciem. Wynik głosowania był następujący:

- „za” przyjęciem projektu uchwały – 6,
- „przeciw” – 0,
- „wstrzymujących się” – 0.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego ustnego lokalu mieszkalnego nr 17 położonego w Skórczu w budynku przy ul. Ogrodowej 3, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Skórcz.

W tym miejscu głos zabrał Marcin Hałas Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Inwestycji, który wyjaśnił radnym o jaki dokładnie lokal chodzi oraz poinformował, że na komisji mieszkaniowej została podjęta decyzja o sprzedaży tego lokalu w drodze przetargu. Dodał, że kwota sprzedaży nie jest jeszcze znana, gdyż do sprzedaży był on wyceniany na ok. 90 tys. tylko, że wycena do sprzedaży na rzecz najemcy jest inaczej przygotowywana, natomiast do sprzedaży w przetargu ta kwota może być inna.

Janusz Kosecki – Burmistrz Miasta powiedział, że osoba, która wynajmowała to mieszkanie miała złożony wniosek o jego wykup, jednak ze względu na jej śmierć transakcja nie doszła do skutku. Dodał również, że jest wola przystąpienia do przetargu przez

rodzinę zmarłego najemcy. Kontynuując dodał, że wszystko rozstrzygnięte zostanie podczas przetargu. Następnie burmistrz poruszył temat powstających problemów z programem remontowym dotyczącym lokali komunalnych szczególnie tego na ul. Starogardzkiej, gdzie zaplanowany był remont muru oporowego. Dodał, że wstępnie przyjęte kalkulacje okazały się bez znaczenia, gdyż teraz po wykonaniu kosztorysu wyszło to znacznie drożej. Kontynuując powiedział, że ta sprzedaż jest też z tego względu, że są potrzebne pieniądze na te remonty. Następnie burmistrz poinformował, że na ostatniej komisji mieszkaniowej odbyła się rozmowa na temat innych lokali, ewentualnie zamiany lokalu z bloku na mieszkanie nad przedszkolem w wyniku czego być może będzie jeszcze jedno mieszkanie do sprzedaży. Dodał, że w ten sposób można ten zasób mieszkaniowy sprzedać jeżeli nie najemcy, to wolny lokal. Kontynuując powiedział, że jeżeli chodzi o przetarg na działki na Osiedlu Leśnym, który odbędzie się jutro to na siedem działek jest wpłacone wadium. Burmistrz dodał również, że w przyszłą środę odbędzie się przetarg na sprzedaż mieszkania przy ul. Sobieskiego oraz trzeci przetarg na ul. Złotą.

W związku z brakiem kolejnych pytań co do przedstawionego projektu uchwały, przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów, Barbara Graban zarządziła głosowanie nad jego przyjęciem. Wyniki głosowania były następujące:

	„za”	„przeciw”	„wstrzymujący się”
Komisja Budżetu i Finansów	6	0	0
Komisja Gospodarcza	5	0	0
Komisja Społeczna	5	0	0

Sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym wraz z informacją o realizacji uchwał Rady Miejskiej – przedstawił zebrany Janusz Kosecki Burmistrz Miasta. Przedstawiając sprawozdanie Burmistrz zaznaczył punkt siódmy sprawozdania, w którym poinformował radnych, że Skarbnik Miasta Barbara Krzyżanowska została odznaczona medalem, złotym za długoletnią służbę, który został jej wręczony podczas uroczystości jubileuszu 25-lecia Związku Gmin Pomorskich. Odnośnie punktu dwunastego sprawozdania Burmistrz powiedział, że w dniu 14 lipca odbyło się spotkanie z rodzicami dzieci klas VI oraz nauczycielami ZSP, na którym został rozwiązany problem ewentualnego łączenia tych klas oraz dodatkowej nauki języka niemieckiego. Kontynuując Burmistrz poinformował, że złożony został wniosek o dofinansowanie budowy infrastruktury sportowo-turystycznej do LGD „Chata Kociewia” oraz, że został zakwalifikowany do dofinansowania. Dodał również, że do Urzędu Wojewódzkiego został złożony wniosek na ulicę Świerkową

i Długą. Burmistrz poinformował, że niestety tych wniosków jest znacznie więcej niż w roku ubiegłym, a pula środków na to przeznaczona jest taka sama. Następnie burmistrz dodał, że podpisana została umowa na projekt przedszkola, która opiewa na kwotę 108 tys. zł. Odnośnie punktu trzydziestego czwartego sprawozdania, burmistrz powiedział, że w dniu 12 września uczestniczył w spotkaniu Związku Gmin Wierzyca z przedstawicielami Firmy SUEZ, którzy przedstawili nową aplikację, która pozwala na większą kontrolę wywożonych odpadów. Następnie burmistrz odniósł się do punktu trzydziestego szóstego sprawozdania i wyjaśnił, że 18 września odbyło się spotkanie z przedstawicielami Firmy FAST i Przychodni Lekarskiej PULS, którego tematem był remont ul. Dworcowej. Dodał, że remont ten miałby zostać zrobiony w ten sam sposób jak na ulicy spokojnej, tylko jest problem z odprowadzeniem wód deszczowych, gdyż jest tam teraz jedna krata deszczowa i spadek w terenu w niewłaściwą stronę, w stronę przychodni. Burmistrz dodał również, że rozważany jest też taki remont odcinka drogi od parkingu przy cmentarzu do piekarni.

Przewodniczący Rady Miejskiej powiedział, że jego zdaniem powinno być to zrobione do końca, bo zostanie tylko kawałek.

Przewodnicząca Graban powiedziała, że przy tamtym odcinku trwają jeszcze budowy i jeżeli będzie zrobiona nowa nawierzchnia to zostanie zniszczona przez ciężki sprzęt tak jak została zniszczona ul. Miła, gdy robiona była ul. Zielona.

Janusz Kosecki Burmistrz Miasta powiedział, że rozważane było również położenie nowego dywanika, chociażby na dwie części na ul. Głównej i jego zdaniem zasadnym byłoby zrobienie odcinaka od parkingu przy cmentarzu do piekarni i jeden odcinek ul. Głównej.

Następnie głos zabrał Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Rafał Kosecki, który poruszył temat problemu z parkowaniem przy ul. Wojska Polskiego. Dodał, że udało się zrobić porządek z autami, które niewłaściwie parkowały wzdłuż tej ulicy i w związku z tym pojawił się problem z parkowaniem przy bloku nr 17, gdzie miejsc parkingowych jest stanowczo mniej niż mieszkań. Kontynuując powiedział, że mieszkańcy tego bloku zgłaszali się do niego z prośbą o zajęcie się tą sprawą i przedstawienie problemu radzie. Następnie powiedział, że teraz powstała taka sytuacja, w której osoby do tej pory parkujące na parkingu, a nie na ulicy w tej chwili nie mają miejsca aby zaparkować swoje auta. Dodał również, że w bloku nr 19 jest lepsza sytuacja, bo na jedno mieszkanie przypada miejsce parkingowe ale mamy w tej chwili społeczeństwo, gdzie na jedną rodzinę przypadają nawet dwa samochody i wtedy tak to wygląda.

Wiceprzewodniczący Marian Firyn powiedział, że jego zdaniem wyjściem z sytuacji jest przypisanie jednego miejsca parkingowego do jednego mieszkania, a jeżeli ktoś ma dwa auta to musi sobie jakoś poradzić.

Janusz Kosecki Burmistrz Miasta powiedział, że ten problem został już zgłoszony do TBS-u i oni już się tym tematem zajęli.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Rafał Kosecki powiedział, że można by było poszerzyć ten istniejący parking kładąc kratkę ażurową, która wodę przyjmuje, a błoto się nie robi. Kontynuując dodał, że ma prośbę do burmistrza, aby zdopingował trochę TBS do działania, bo radni nie mają bezpośredniego wpływu na zarząd TBS-u.

Przewodnicząca Graban poruszyła temat problemu, który zaistniał w mieszkaniu Pani Zgryza.

Janusz Kosecki Burmistrz Miasta powiedział, że ten problem został poruszony na ostatniej komisji mieszkaniowej, gdyż w mieszkaniu tym jest bardzo duża wilgotność do tego stopnia, że podłoga ulega degradacji. Dodał również, że robiona jest dokumentacja na koncepcję ul. Grzybowej i Myśliwskiej, projekt na oświetlenie ul. Konwaliowej oraz kanalizacji sanitarnych wszędzie tam, gdzie mają być.

Radny Roman Pietrzykowski zapytał, czy będzie robione coś w kwestii przesunięcia przejścia dla pieszych przy blokach lub zamontowania w tym miejscu sygnalizacji świetlnej?

Janusz Kosecki Burmistrz Miasta powiedział, że trzeba będzie w tej sprawie zadzwonić do Zarządu Dróg Wojewódzkich, bo gdy ostatnio podczas wizyty w ZDW zadał pytanie o ten odcinek drogi, to nie mogli znaleźć dokumentów, który go dotyczył.

Krzysztof Czapiewski Przewodniczący Rady Miejskiej w Skórczu zapytał, czy w istniejącej sygnalizacji świetlnej przy ul. Hallera nie można by zainstalować dodatkowej funkcji, która w przypadku, gdy wykryje, że auto za szybko jedzie włącza czerwone światło. Dodał, że jego zdaniem jest to dobry pomysł i jako przykład podał sygnalizację, w której działa ta funkcja. Kontynuując powiedział, że można by było podczas kolejnej naprawy tej sygnalizacji, bo często przecież się psuje, dołożyć dodatkowy moduł, który pozwoliłby na zastosowanie tej dodatkowej funkcji, a to powstrzymałoby trochę tych, którzy jeżdżą zbyt szybko.

Janusz Kosecki Burmistrz Miasta powiedział, że faktycznie naprawy tej sygnalizacji są częste i pochłaniają coraz więcej środków finansowych. Następnie burmistrz powiedział, że należałoby się również zastanowić na komisjach, czy nie dokonać zakupu zamiatarki do ulic i chodników. Dodał, że jedna z gmin dokonała takiego zakupu i jest to koszt kilkunastu tysięcy złotych, a prawda jest taka, że będzie problem z ludźmi.

Radny Stanisław Eggert zapytał jaki był koszt sprzątanania miasta po zimie?

Janusz Kosecki Burmistrz Miasta odpowiedział, że kosztowało to 8 tys. złotych. Następnie burmistrz dodał, że robione będzie w najbliższym czasie rozeznanie jaki będzie koszt mielenia gruzu, który jest na działce za cmentarzem oraz w Zakładzie Gospodarki Komunalnej. Kontynuując powiedział, że trzeba zrobić z tym porządek i tak jak wcześniej już było omówione prowadzone będą prace nad zmianą planu działki za cmentarzem i oczywiście sprzedaży tego terenu, a są tam prawie 3 ha ziemi.

Krzysztof Czapiewski Przewodniczący Rady Miejskiej w Skórczu zapytał, czy będzie to teren przeznaczony pod działalność gospodarczą.

Janusz Kosecki Burmistrz Miasta odpowiedział, że będzie to teren przeznaczony pod działalność usługową, handlową, z częścią mieszkalną.

Następnie głos zabrał Krzysztof Czapiewski Przewodniczący Rady Miejskiej w Skórczu, który poinformował, że nieobecny z powodów zdrowotnych dziś na posiedzeniu Radny Andrzej Laskowski poprosił, aby przedstawił radnym problem z dużymi, ciężkimi pojazdami, które jeżdżą ul. 3-go Maja i niszczą barierki oraz chodniki, po których one jeżdżą.

Marcin Hałas – kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Inwestycji powiedział, że nie ma możliwości wyznaczenia objazdów tym pojazdom, gdyż musi być połączenie obwodnicy z dojazdem do autostrady, a w tej chwili innej drogi nie ma.

Przewodnicząca Graban zapytała, czy ktoś ma jeszcze jakieś uwagi, zapytania.

Janusz Kosecki Burmistrz Miasta powiedział, że jak tylko będzie miał jakieś informacje odnośnie złożonego wniosku na przebudowę ulic Świerkowej i Długiej to niezwłocznie o tym poinformuje. Dodał, że konkurencja jest na prawdę duża, a i w punktacji od poprzedniego konkursu trochę się pozmieniało.

Marcin Hałas – kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Inwestycji poinformował, że na ulicy Wysokiej został w eksperymentalny sposób nawieziony tłuczeń i zachęcał radnych do tego, aby przeszli się zobaczyć jak to wygląda.

Janusz Kosecki Burmistrz Miasta dodał, że tłuczeń ten był nasypywany, a następnie został ubity wałem z wibracją i puki co mieszkańcy są bardzo zadowoleni z naprawy drogi. Dodał, że ten kawałek drogi, który jest tam zrobiony razem z robocizną kosztował ok. 8 tys. złotych. Kontynuując powiedział, że gdy uda nam się pozyskać tłuczeń, który zmielimy można będzie go komuś sprzedać lub wykorzystać go w inny sposób, natomiast dla nas można kupić ten tłuczeń, który jest wysypywany teraz na ul. Wysokiej.

W związku z brakiem dalszych spraw do omówienia, Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Barbara Graban zakończyła wspólne posiedzenie komisji o godz. 18.30. Protokół zawiera 8 ponumerowanych stron maszynopisu i 1 załącznik.

Przewodniczący Komisji Gospodarczej

Roman Pietrzykowski

Protokolant: Sylwia Rynkiewicz

Skórcz, dnia 02.10.2017 r.